

🕒 Создано: 03.02.2026 в 08:17

Обновлено: 24.03.2026 в 07:42

Агент

79174318033

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Мингажева, 158**

8 999 999 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мингажева, 158

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Мингажева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.9 м²

Площадь кухни

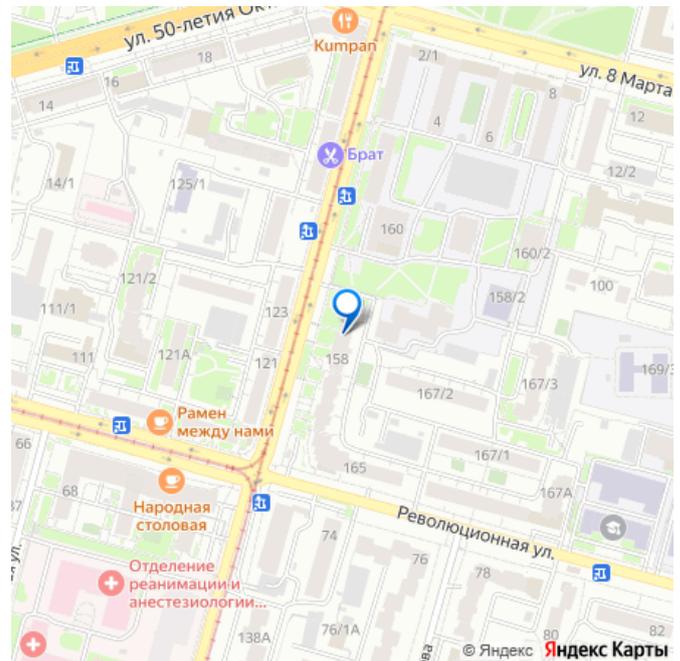
8.9 м²

Общая площадь

69.8 м²

Этаж

5/10



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продадим 3-х комн. квартиру в центре города. Дом расположен в квартале, ограниченный улицами Пархоменко - 50 лет Октября - Мингажева и Революционная. Дом кирпичный, 1998 года постройки. Квартира в очень хорошем состоянии, ухоженная и чистая! Кроме того, очень теплая и светлая, окнами смотрит на две стороны (юго-запад и юго-восток). Планировку квартиры см. в разделе фото. - кухня 8,9 кв.м., с окнами во двор - комнаты изолированные (17,1+12,4+13,4) кв.м. - санузел раздельный: туалет 2,6+1,2 - два балкона - просторный холл - высота потолков 2.5 м. Хороший ремонт. Кухонный гарнитур. Стенка в зале остается. Район с развитой инфраструктурой! Много социально-значимых объектов, среди которых: дошкольные и школьные учреждения, больница и поликлиника, остановки общественного транспорта, различные магазины. Здесь находятся знаковые места нашего города, а именно: развлекательный комплекс Огни Уфы, Тинькофф холл и ресторан Браухаус. В шаговой доступности другие объекты,

которые послужат отличным ориентиром для определения местонахождения нашего дома: в шаговой доступности Администрация Советского района и Республиканская клиническая больница, от нашего дома до ТК «Центральный» 20 мин. неторопливым шагом и столько-же до Пр. Октября (Башкирский государственный аграрный университет или Ф. Мир) или до ул. Кирова или Ленина. В общем, вполне себе можно обходиться без транспорта, а с удовольствием прогуляться... В Доме произведен капремонт подъезда. Установлены Уфанетовские камеры по периметру и шлагбаум. Быстрый выход на сделку гарантируем. Два собственника. без долгов и обременении. Боле 5 лет в собственности. Полная стоимость. Несколько собственников.



