

Создано: 03.02.2026 в 08:52

Обновлено: 03.02.2026 в 08:18

<https://ufa.move.ru/objects/9288715499>

Агент

79174318033

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Мингажева, 158**

9 100 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мингажева, 158

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Мингажева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.9 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

69.8 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

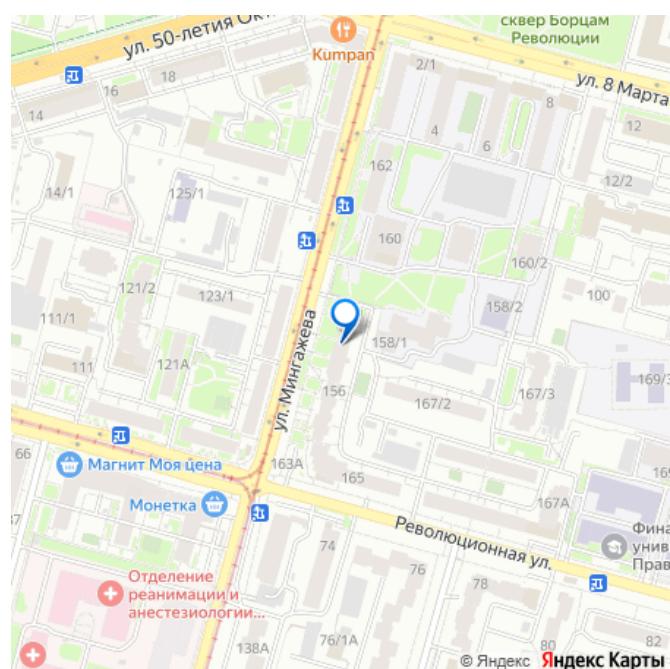
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, лифт

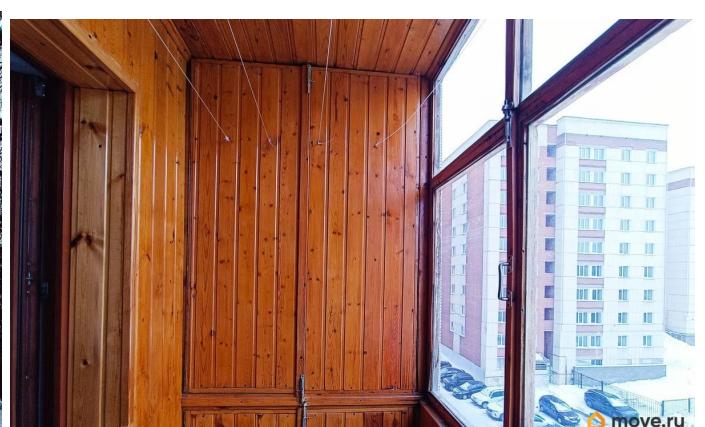
Описание

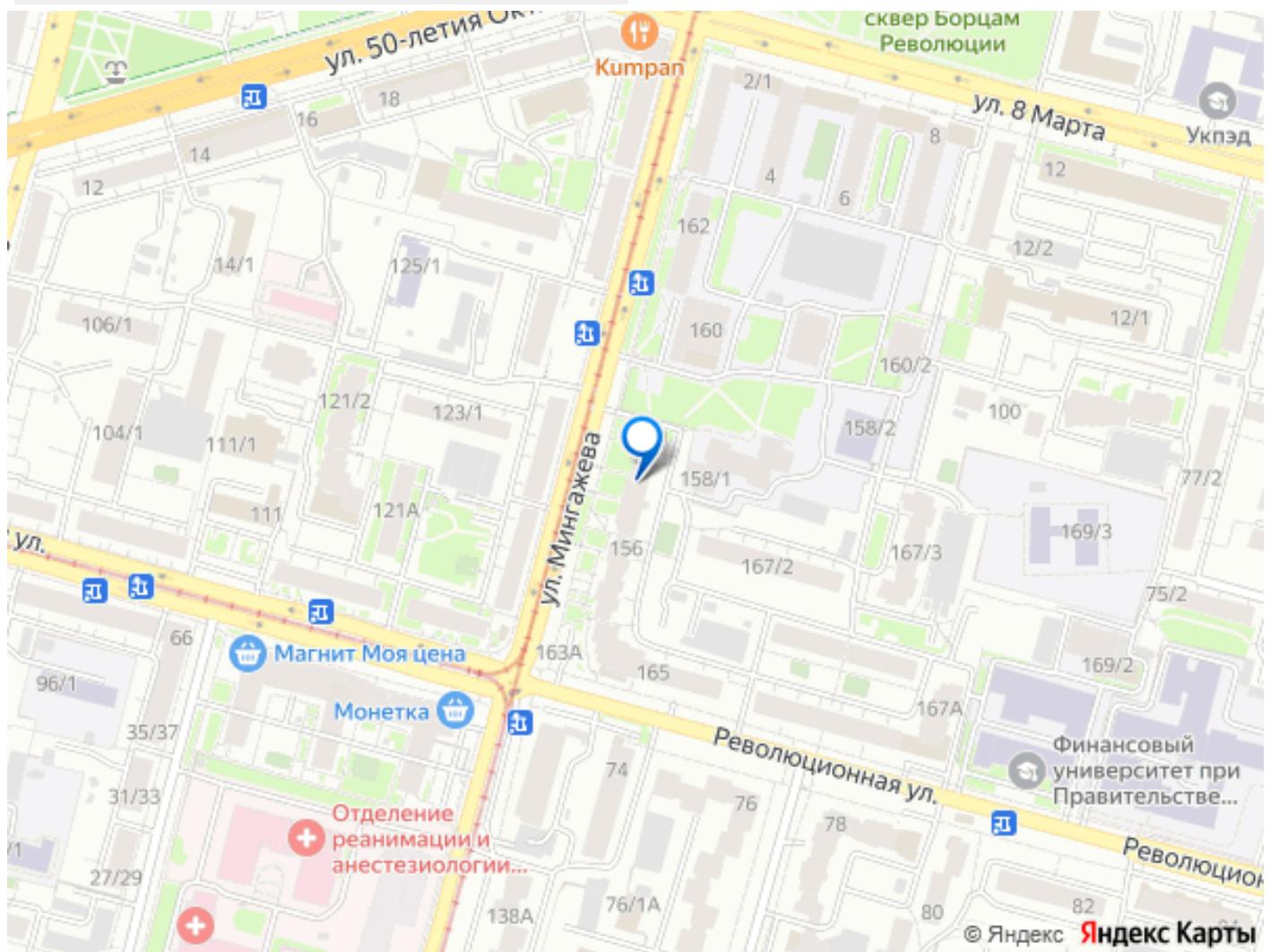
Продадим 3-х комн. квартиру в центре города. Дом расположен в квартале, ограниченный улицами Пархоменко - 50 лет Октября - Мингажева и Революционная. Дом кирпичный, 1998 года постройки. Квартира в очень хорошем состоянии, ухоженная и чистая! Кроме того, очень теплая и светлая, окнами смотрит на две стороны (юго-запад и юго-восток). Планировку квартиры см. в разделе фото. - кухня 8,9кв.м., с окнами во двор - комнаты изолированные (17,1+12,4+13,4) кв.м. - санузел раздельный: туалет 2,6+1,2 - два балкона - просторный холл - высота потолков 2.5 м. Хороший ремонт. Кухонный гарнитур. Стенка в зале остается. Район с развитой инфраструктурой! Много социально-значимых объектов, среди которых: дошкольные и школьные учреждения, больница и поликлиника, остановки общественного транспорта, различные магазины. Здесь находятся знаковые места нашего города, а именно: развлекательный комплекс Огни Уфы, Тинькофф холл и ресторан Браухаус. В шаговой доступности другие объекты, которые послужат отличным ориентиром для определения местонахождения нашего дома: в шаговой доступности Администрация Советского района и Республиканская клиническая больница, от нашего дома до ТК «Центральный» 20 мин. неторопливым шагом и столько-же до Пр. Октября (Башкирский государственный аграрный университет или Ф. Мир) или до ул. Кирова или Ленина. В общем, вполне себе можно обходиться без

транспорта, а с удовольствием прогуляться...

В Доме произведен капремонт подъезда.

Установлены Уфанетовские камеры по
периметру и шлагбаум. Быстрый выход на
сделку гарантируем. Два собственника. без
долгов и обременений. Боле 5 лет в
собственности. Полная стоимость. Несколько
собственников.





Move.ru - вся недвижимость России