

Создано: 05.11.2025 в 15:40

Обновлено: 07.12.2025 в 03:33

Отдел продаж, Бесплатная  
консультация

**78003330393**

**12 211 327 ₽**

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.79 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

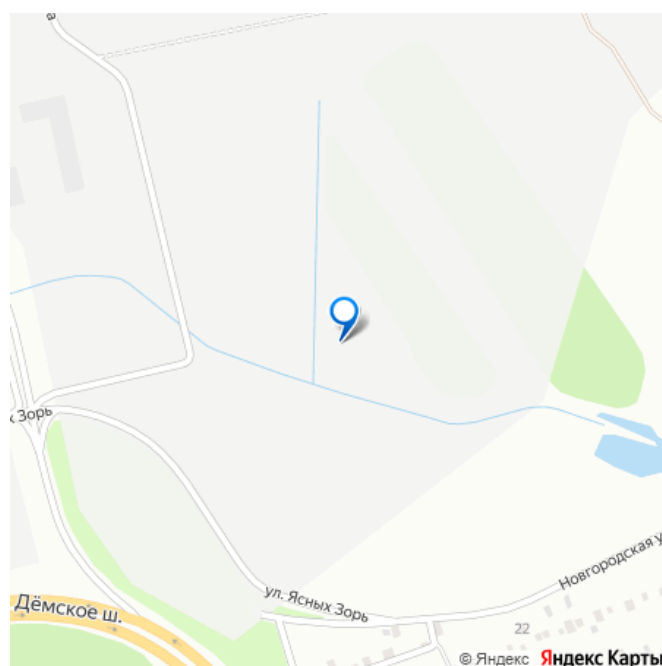
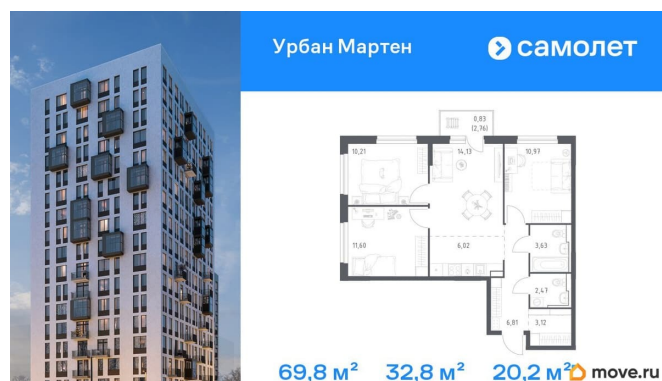
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 3-комнатная квартира комфорт-класса 69,79 кв.м в корпусе 1.1-1.2 на 6 этаже, в ЖК «Урбан Мартен» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. В жилом комплексе «Урбан Мартен» у вас будет собственная Уфа: домашняя, неторопливая, теплая. Здесь дети будут играть во дворе без машин в догонялки, собака сможет бегать за палкой по пляжу, а с соседями получится встречаться не только у лифта, но и на утренних занятиях йогой на зеленой лужайке рядом с домом. Жилой комплекс «Урбан Мартен» находится в Демском районе — самом тихом и зеленом в Уфе. Здесь можно открывать окна нараспашку, чтобы квартира наполнялась свежим воздухом, и наблюдать с балкона, как

покачиваются макушки деревьев.



Урбан Мартен

самолет



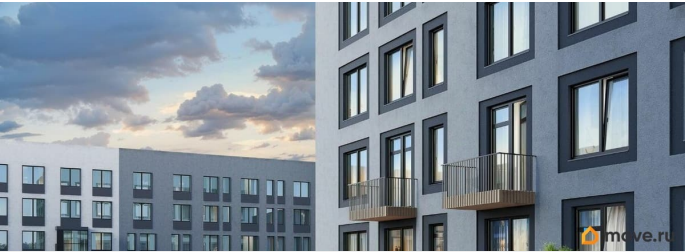
10,21 16,13 10,91 11,69 6,02 3,83 2,47 6,81 3,12 9,83 (2,76)

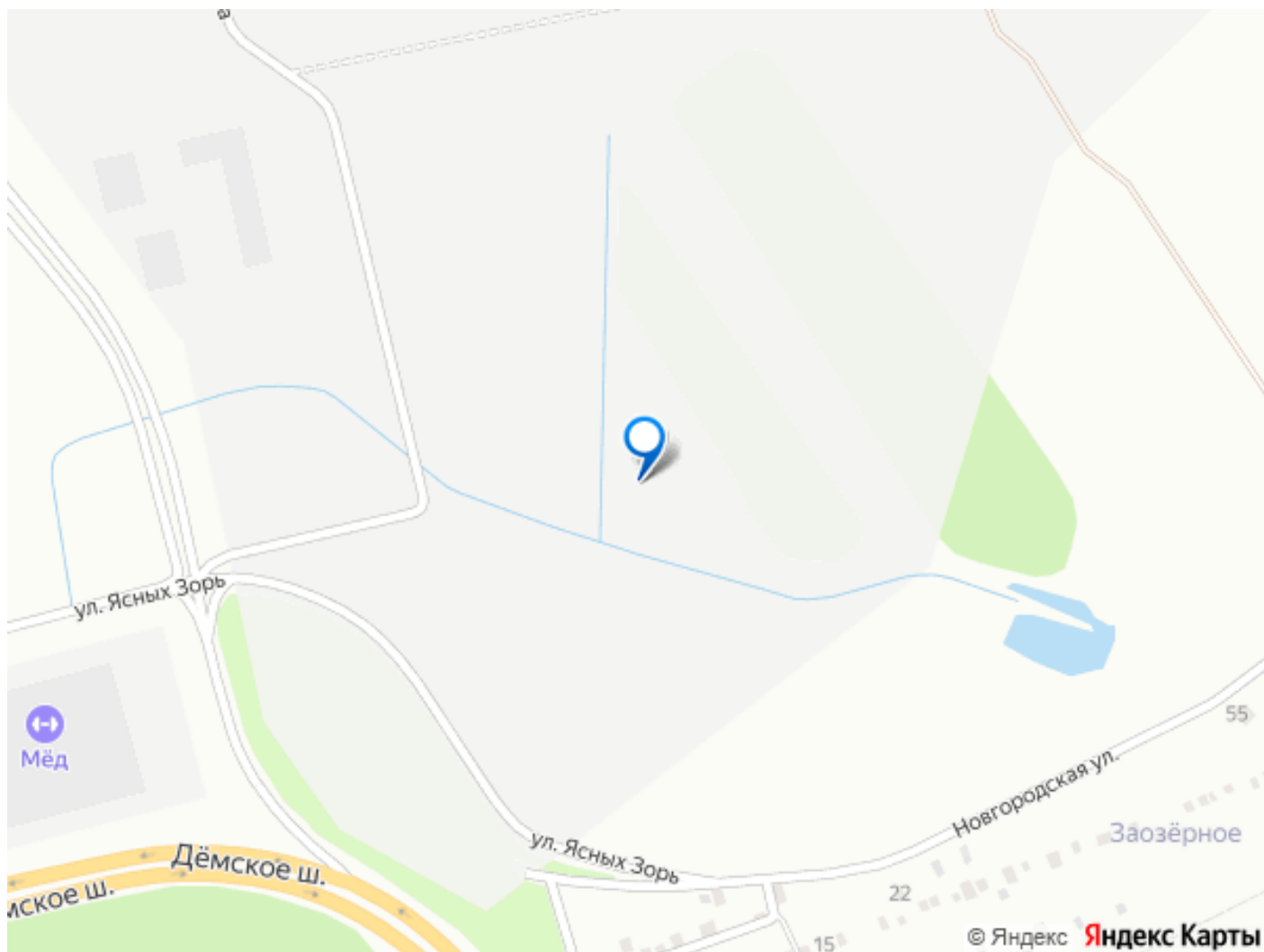
69,8 м²

32,8 м²

20,2 м²

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России