

Создано: 20.11.2025 в 17:29

Обновлено: 30.01.2026 в 12:03

**Республика Башкортостан, Уфа,
Комсомольская улица, 18**

8 650 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 18

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37.9 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

69.2 м²

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9286814537>

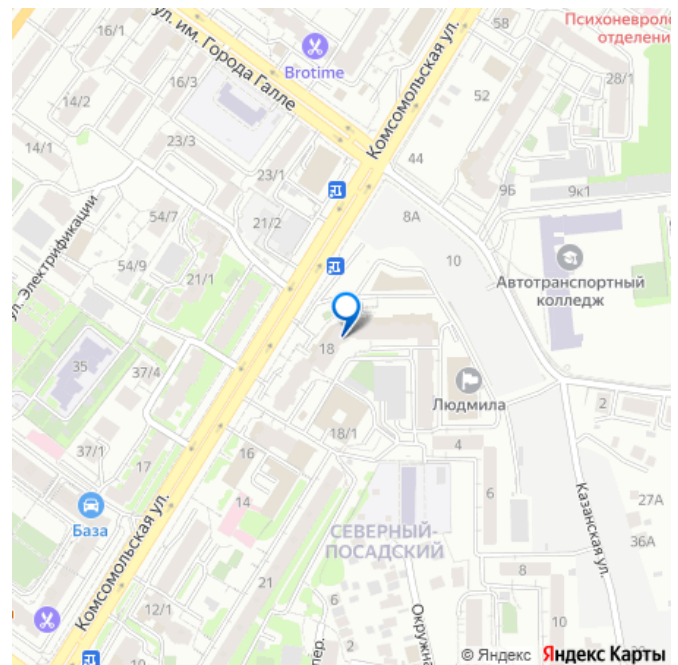
**Руслан Гизатуллин, Жилищная
инициатива**

79191409989

для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт	



Описание

Арт. 126237681 Продаётся квартира 69,2 м? с ремонтом в кирпичном доме, Уфа О квартире: Общая площадь: 69,2 м? (включая лоджию 7,2 м?). Планировка: «Распашонка» — все комнаты изолированы, кухня отдельно. Ремонт: Качественный евроремонт 2024 года в нейтральных тонах. После ремонта никто не жил. Все фотографии реальные. Коммуникации: Полностью заменены проводка и разводка, по всей квартире уложен теплый пол. Особенности: Раздельный санузел, пластиковые окна (на лоджии тоже), под квартирой техническое помещение (тихие соседи). О доме: Кирпичный, надежный, с хорошей тепло- и звукоизоляцией. Лифты заменены в 2025 году. Расположение и транспорт: Район: Логистический центр Уфы. Прямой выезд на М7 (в Затон), М5 (восточный выезд), проспект Салавата Юлаева, проспект Октября. Остановка: «Автооттранспортный колледж» (ул. Комсомольская). Инфраструктура в шаговой доступности: Школы: 7, 27, 115. Детские сады: 294, 191, 127. Торговые центры: «Мир», «Семья», «Енисей».

Магазины: «Пятерочка», «Магнит», «Чижик».

Поликлиники: 50, педиатрическое отделение

2. Юридические и финансовые условия:

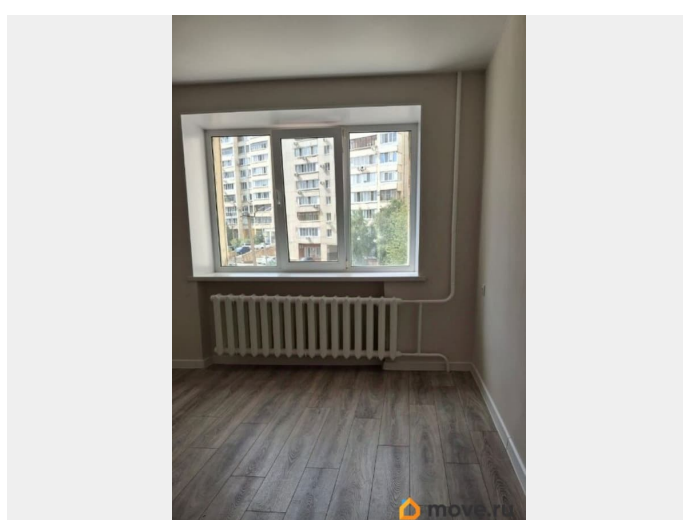
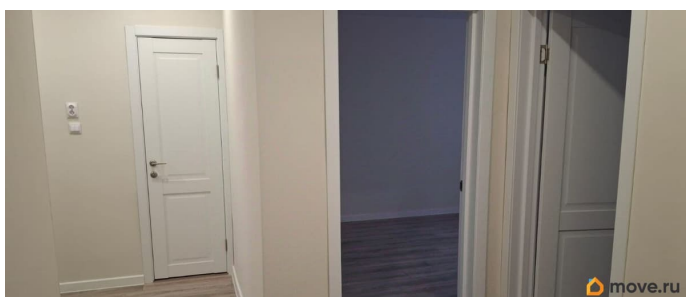
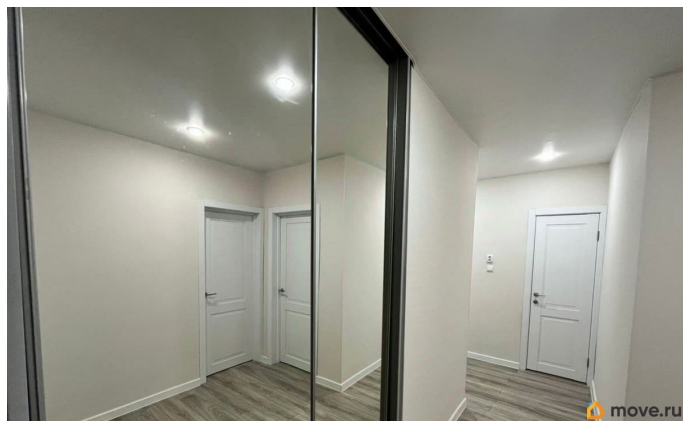
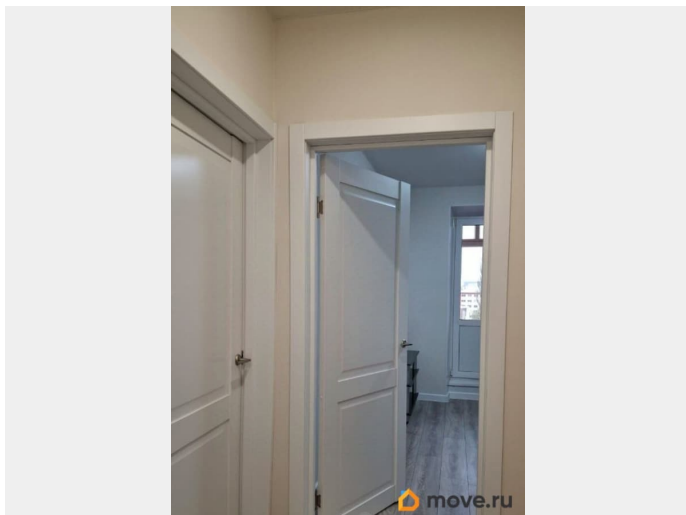
Собственник: Один взрослый. Статус: Без

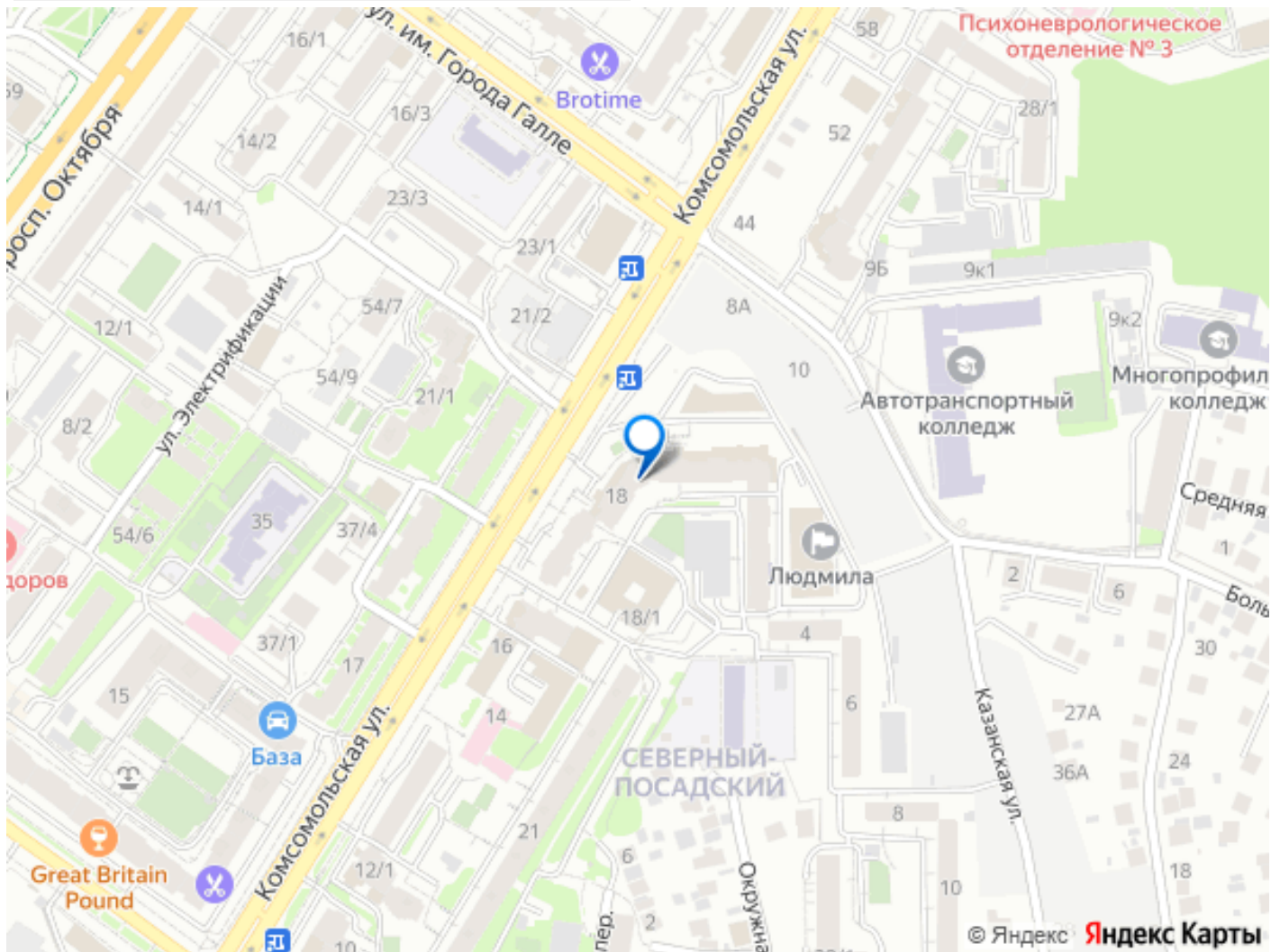
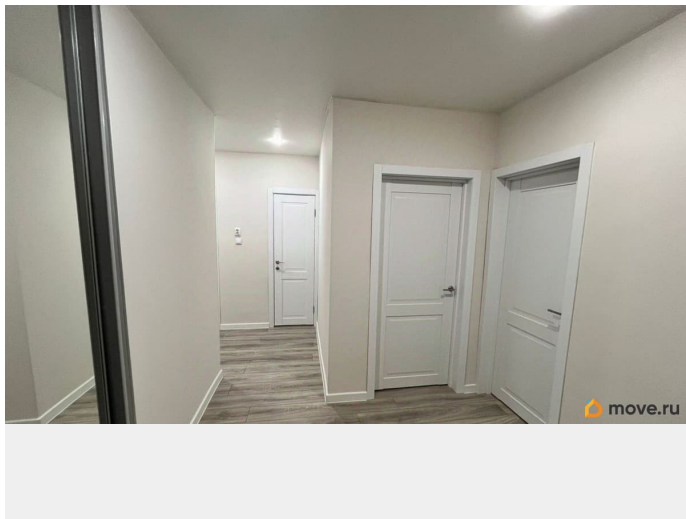
долгов, без обременений. Для покупателей:

Помощь в одобрении ипотеки со сниженной

ставкой. Полная юридическая поддержка и

безопасная сделка.





Move.ru - вся недвижимость России