

🕒 Создано: 01.12.2025 в 15:04

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 17:00

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Юрматинская, 1**

6 250 000 ₴

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица
Юрматинская, 1

Улица

[улица Юрматинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

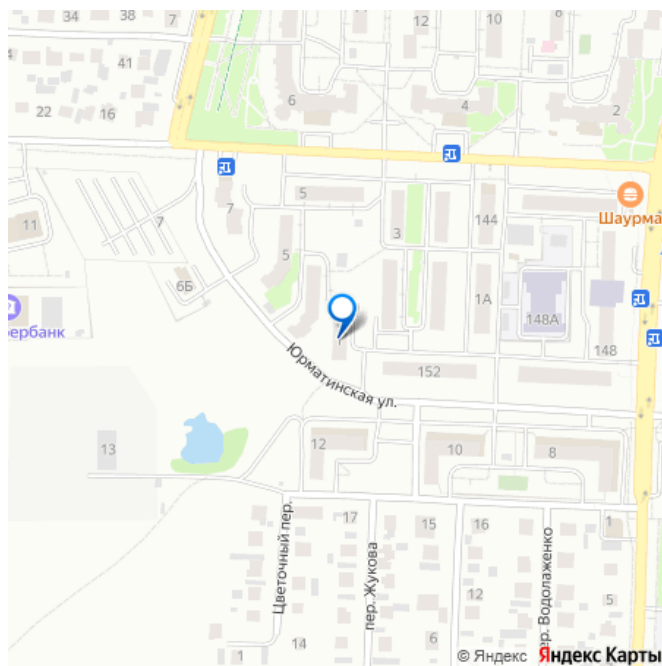
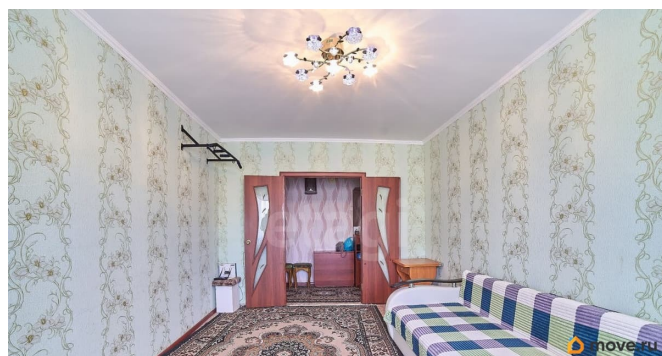
Тип санузла

раздельный

<https://ufa.move.ru/objects/9293442935>

**Ольга Валерьевна Пищаева, Этажи -
Стерлитамакский офис
79876206124**

для заметок

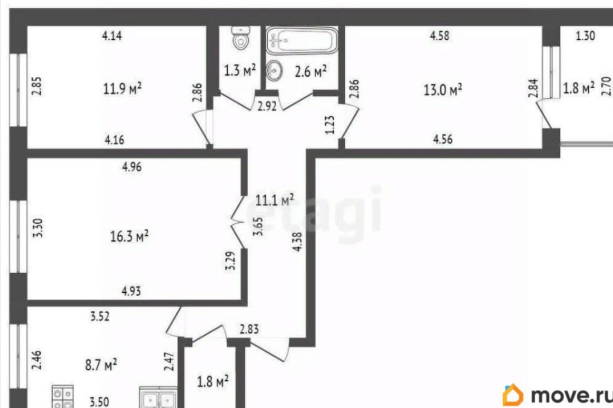


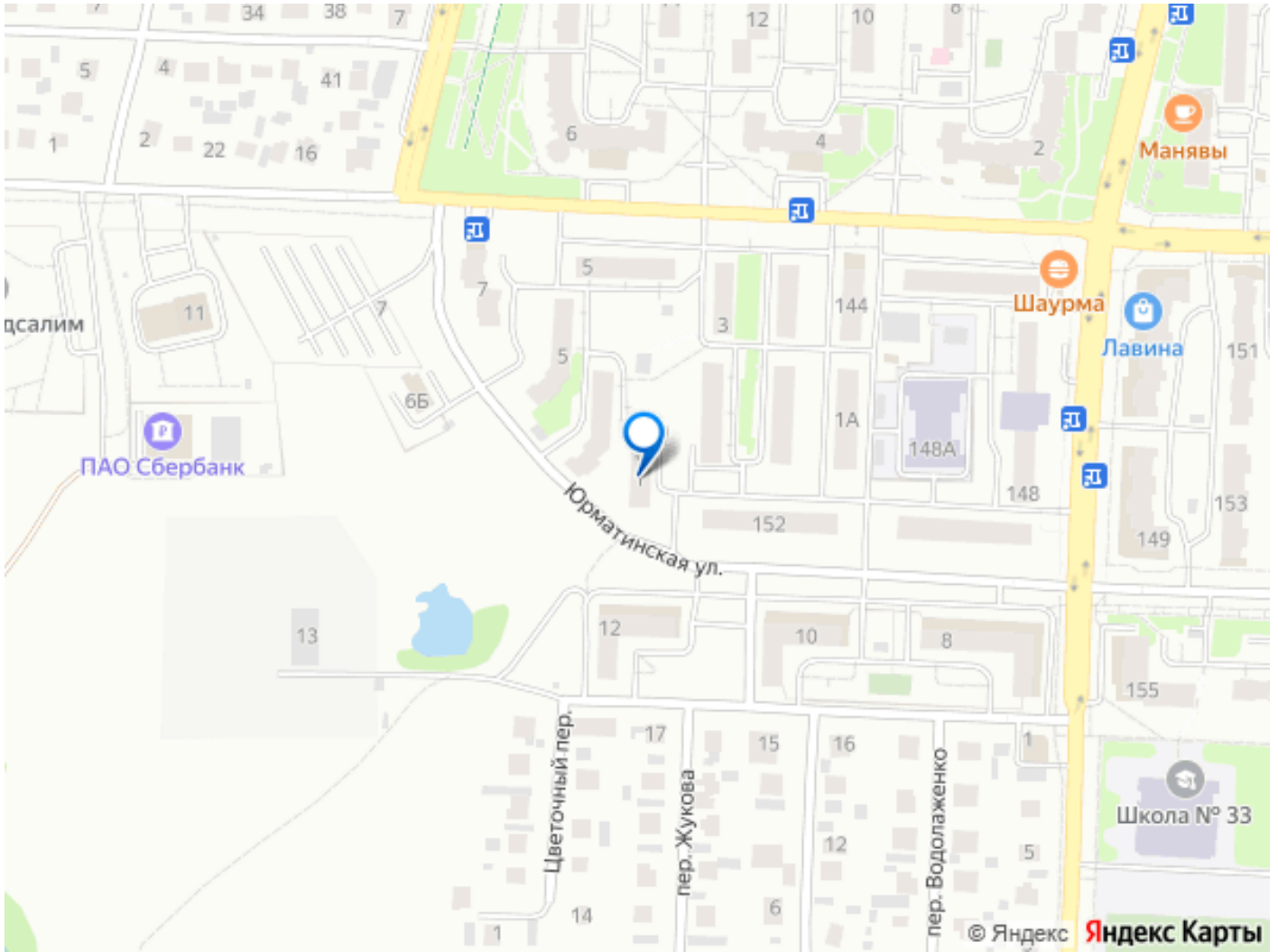
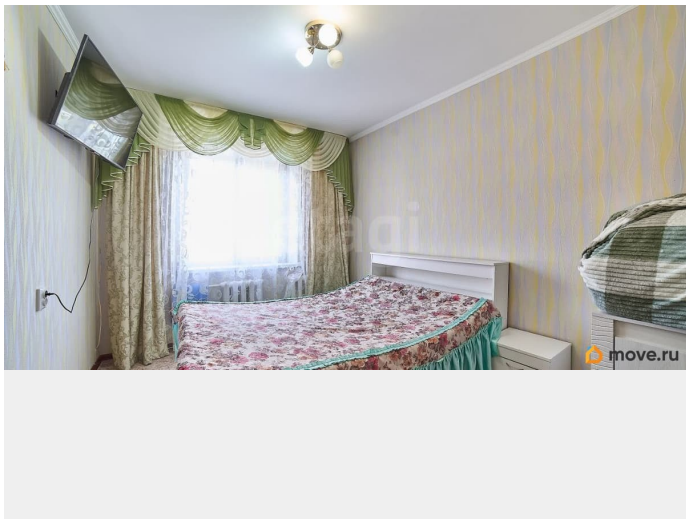
лифт, парковка

Описание

Реальному покупателю хороший торг
Продается просторная трехкомнатная квартира на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома в развитом районе. Планировка отличается рациональностью и предусматривает изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Ключевым преимуществом объекта является большая кухня, служащая полноценным центром квартиры. Дополнительное пространство для отдыха и хранения предоставляют лоджия и отдельная комната в коридоре, где можно хранить большое количество вещей . Санузел отдельный, что повышает удобство при совместном использовании. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, полностью готовый к заселению — по договоренности остаются вся мебель, техника, светильники и текстиль, что позволяет сэкономить время и ресурсы на обустройстве. Дом подключен к центральному отоплению и характеризуется как «тёплый». Жилой комплекс имеет охраняемую территорию с гостевыми парковочными местами. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, поликлиники и супермаркеты, а также благоустроенная зона для прогулок с фонтаном. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. Все документы подготовлены для оперативного проведения сделки.

Рассматривается вариант обмена на другую недвижимость. Код пользователя: 185388
Номер в базе: 10454376





Move.ru - вся недвижимость России