

Создано: 01.12.2025 в 14:53

Обновлено: 13.12.2025 в 18:00

Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Юрматинская, 1

**7 350 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица  
Юрматинская, 1

Улица

[улица Юрматинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

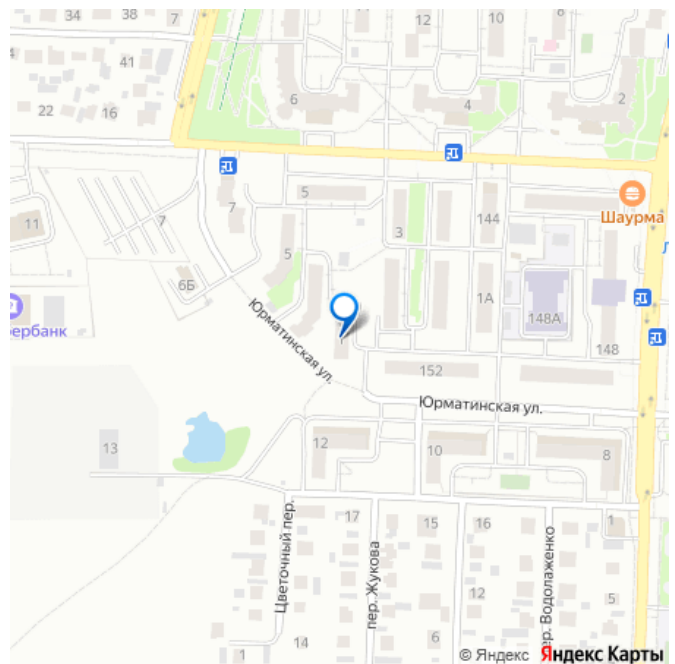
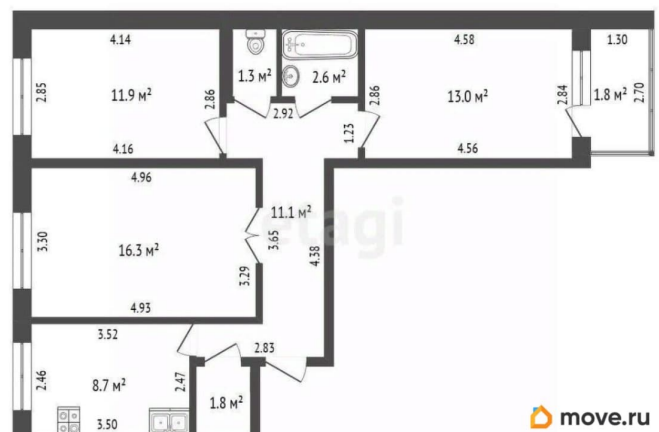
Тип санузла

раздельный

<https://ufa.move.ru/objects/9287046233>

**Ольга Валерьевна Пищаева, Этажи -**  
**Стерлитамакский офис**  
**79876206124**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

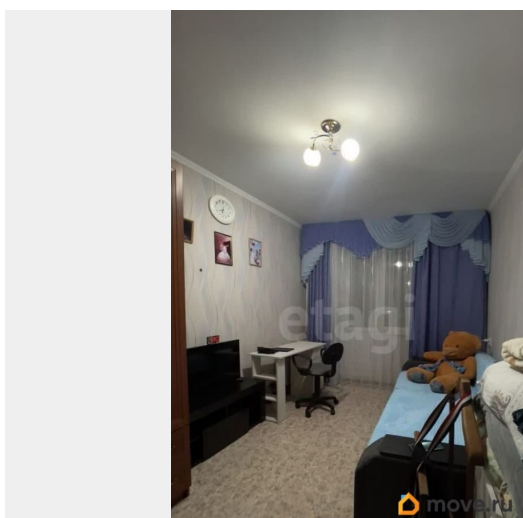
---

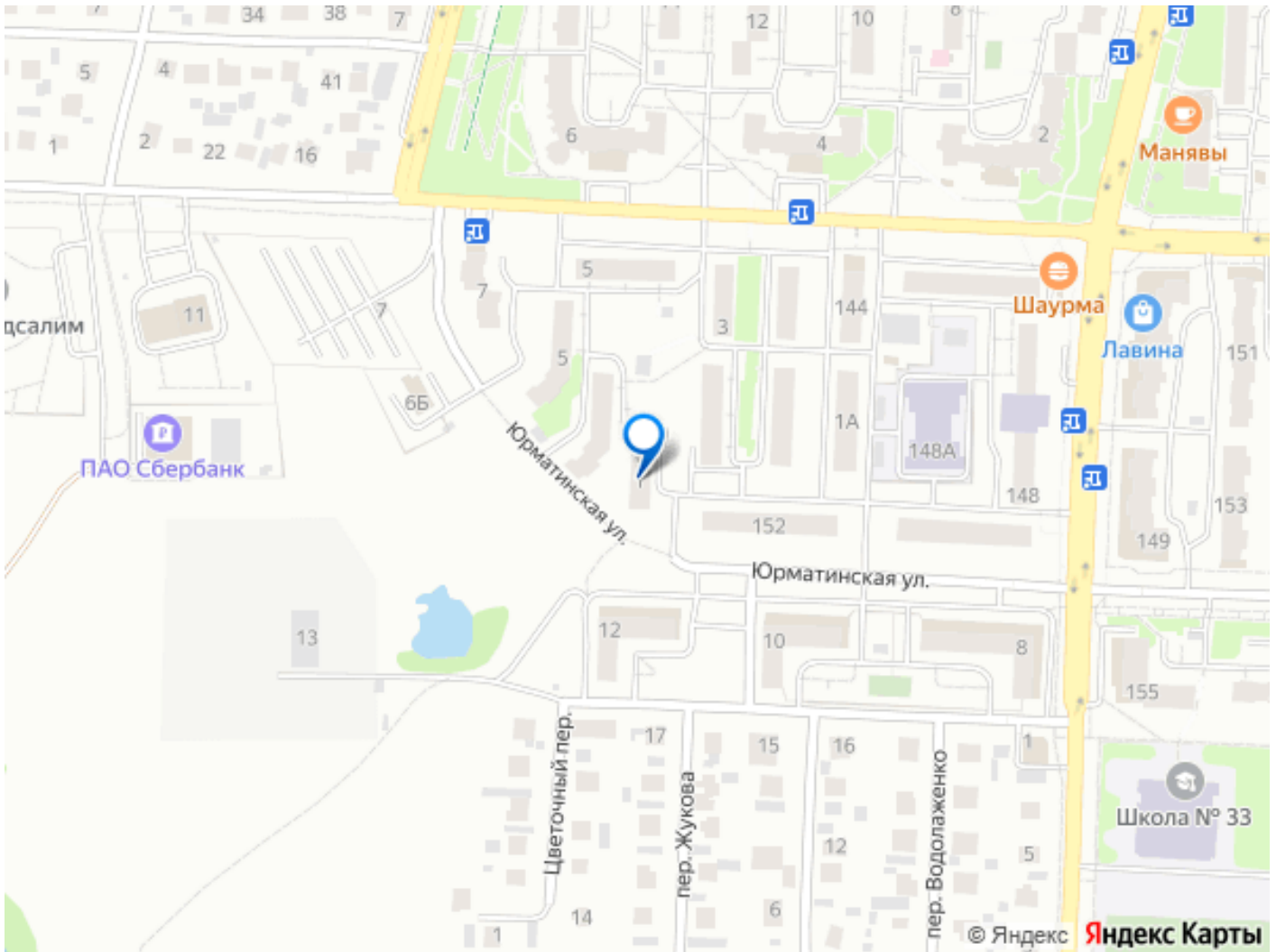
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома в развитом районе. Планировка отличается рациональностью и предусматривает изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Ключевым преимуществом объекта является большая кухня, служащая полноценным центром квартиры. Дополнительное пространство для отдыха и хранения предоставляют лоджия и отдельная комната в коридоре, где можно хранить большое количество вещей. Санузел раздельный, что повышает удобство при совместном использовании. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, полностью готовый к заселению — остаются вся мебель, техника, светильники и текстиль, что позволяет сэкономить время и ресурсы на обустройстве. Дом подключен к центральному отоплению и характеризуется как «тёплый». Жилой комплекс имеет охраняемую территорию с гостевыми парковочными местами. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, поликлиники и супермаркеты, а также благоустроенная зона для прогулок с фонтаном. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. Все документы подготовлены для оперативного проведения сделки.

Рассматривается вариант обмена на другую  
недвижимость. Код пользователя: 185388  
Номер в базе: 10454376





Move.ru - вся недвижимость России