

Создано: 01.09.2025 в 12:41

Обновлено: 15.12.2025 в 10:59

<https://ufa.move.ru/objects/9284721265>

**Рустем Рамильевич Калкаманов,**  
**ЭТАЖИ Уфа**  
**79871004686**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Георгия Мушникова, 2**

**5 920 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Георгия Мушникова, 2

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Георгия Мушникова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

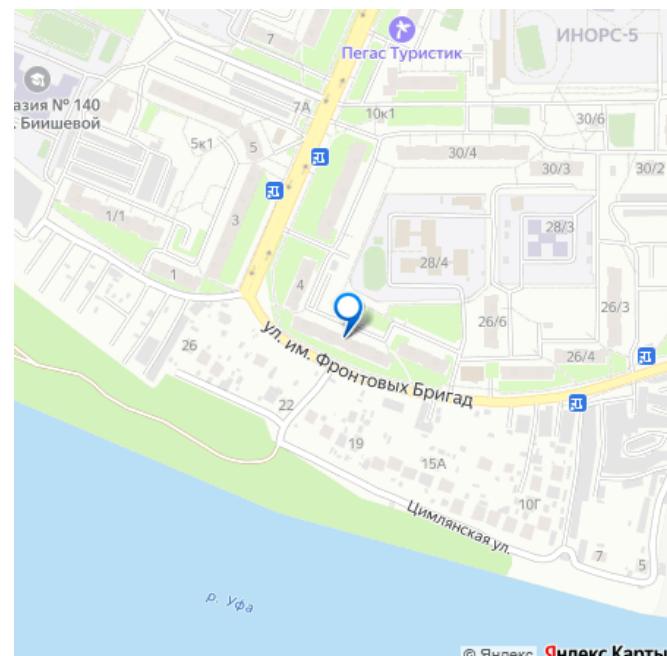
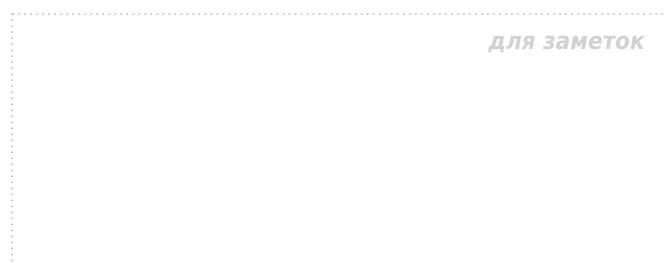
8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

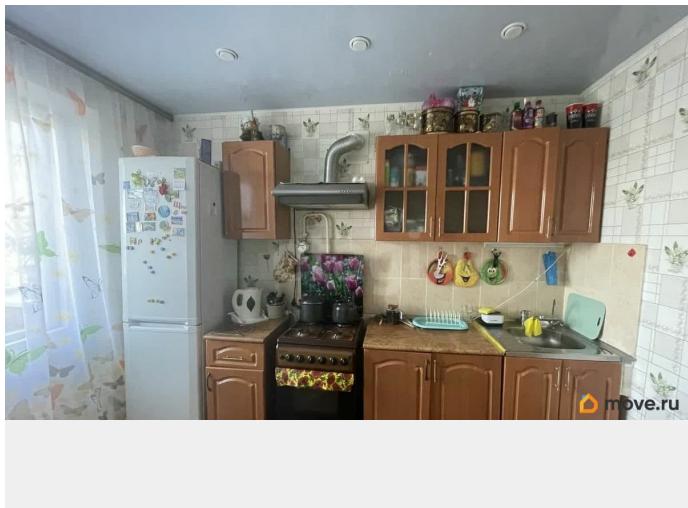
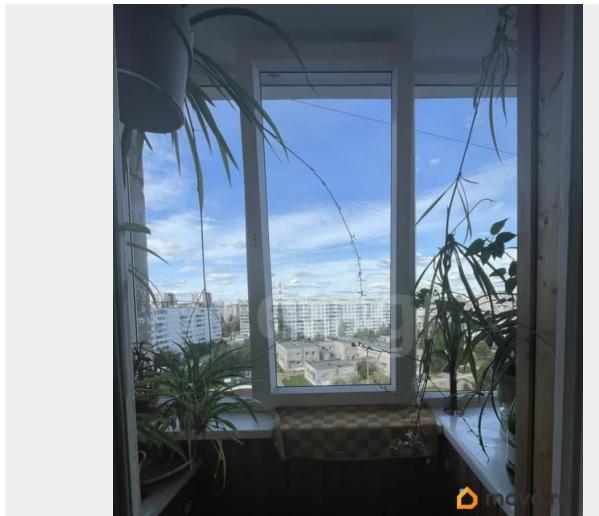
Покупка в ипотеку

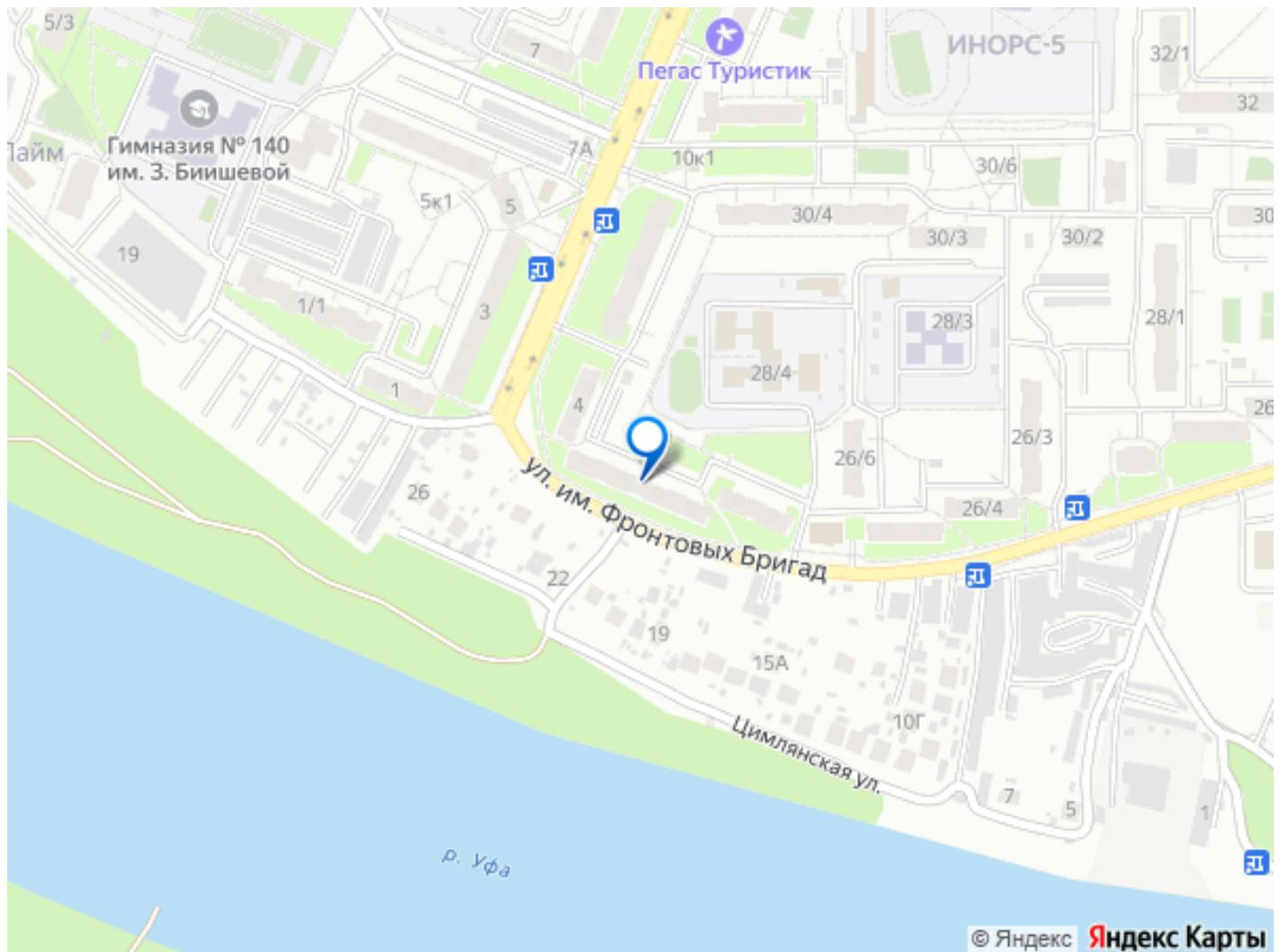
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3-х комнатная квартира, распашонка. По адресу Мушникова, д.2 Изолированные просторные комнаты, По договорённости остаются предметы мебели и бытовой техники. Чистый подъезд. Спокойные соседи. Новый лифт в доме. Всегда есть место для парковки авто во дворе.. Просторный двор с детской площадкой. За домом - зелёная зона для прогулок, пробежек и физических занятий на свежем воздухе. Окна выходят во двор с одной стороны, и на реку Уфа с другой стороны. Двор очень чистый и ухоженный, с детской площадкой и большой парковкой для машин. В шаговой доступности озеро Тёплое с пляжем для отдыха и купания , а так же, с новой оборудованной зоной для прогулок. Обжитой микрорайон, развитая социальная, торговая и транспортная инфраструктура. В непосредственной близости продуктовые магазины, аптеки, поликлиники , остановка общественного транспорта, места досуга и развлечений сквер Тёплый Берег, школы: 157 и 74, детские сады: 106, 107, Без обременений. Быстрый выход на сделку. Код пользователя: 186134 Номер в базе: 9725535





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России