

🕒 Создано: 25.11.2025 в 10:51

Обновлено: 06.02.2026 в 00:08

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Менделеева, 201**

8 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 201

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

46.6 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

68.7 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

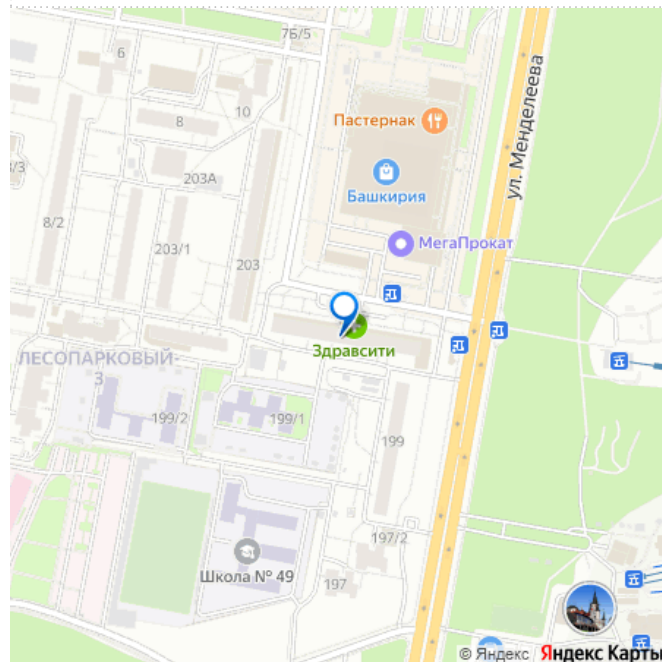
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126255896 Продается уютная 3-комнатная квартира с евроремонтом.

Заезжай и живи в самом сердце удобств!

Тихий теплый дом, вид на ТЦ «Башкирия» и вся инфраструктура для жизни — прямо у вашего порога. Вы устали от долгих поисков «той самой» квартиры, где всё учтено?

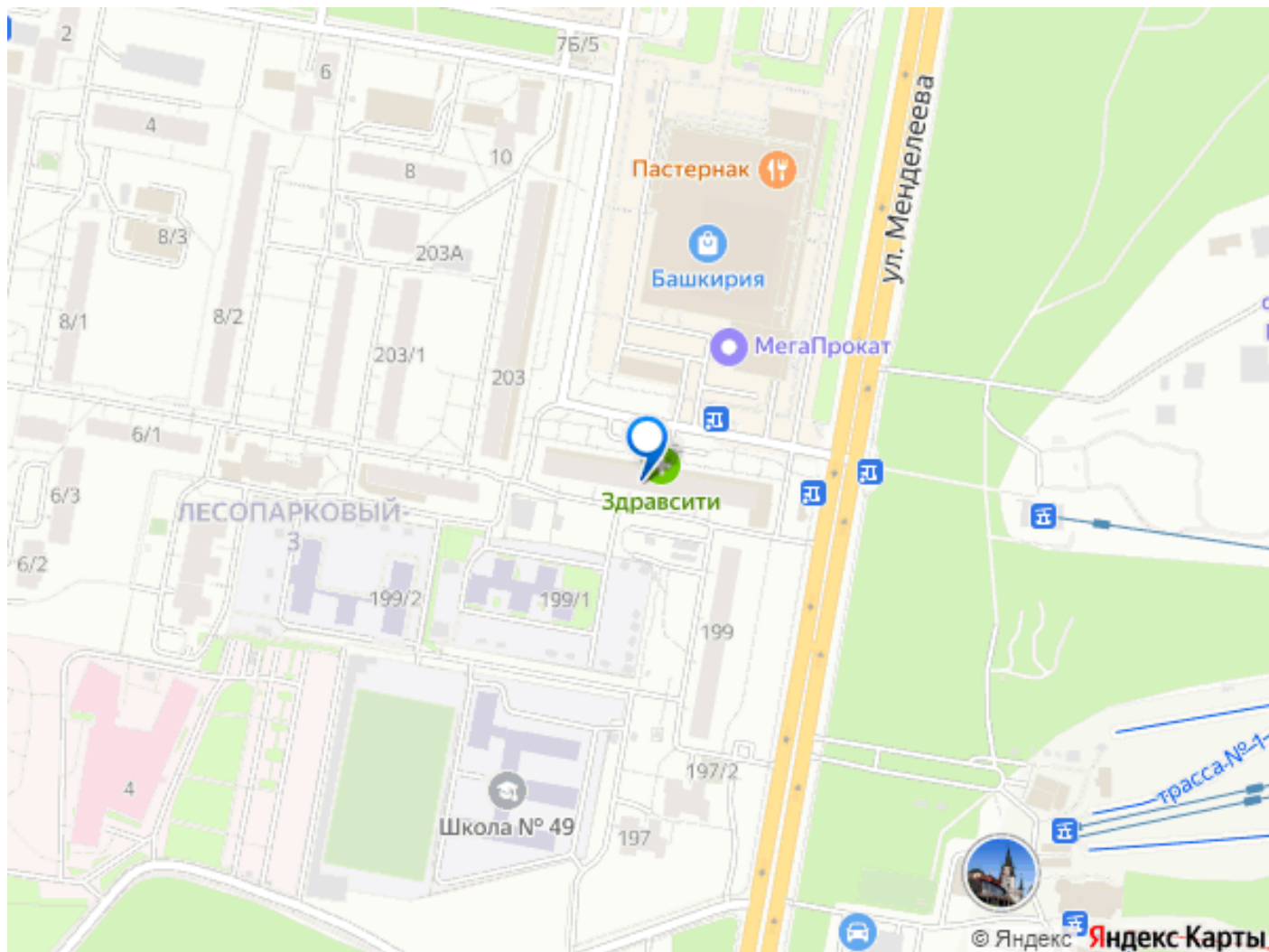
Мечтаете о жилье, в которое не нужно вкладываться, а можно сразу заселяться и наслаждаться жизнью? Тогда это ваш вариант! Перед вами не просто квартира, а готовое решение для комфортной и спокойной жизни. Здесь каждая деталь продумана за вас: Светлая и уютная:

Евроремонт с чистовой отделкой, готовый к проживанию. Никаких хлопот с ремонтом!

Абсолютно безопасно: В сделке участвует только один взрослый собственник. Процесс купли-продажи будет быстрым и прозрачным.

Идеальное расположение: Весь город у ваших ног, но в вашем дворе — тишина и покой. Войдите — и почувствуйте себя как дома: Надежная основа: Гидроизоляция и стяжка пола по всей квартире. Безопасная электрика: Вся проводка полностью

заменена. Стил ь и комфорт: Ламинат
высокого класса в комнатах, практичный
керамогранит в прихожей, кухне и санузлах.
Современный вид: Элегантные натяжные
потолки и качественные двери. Ваша жизнь в
пешей доступности (буквально 2-5 минут):
Вам больше не нужна машина для
повседневных дел. Всё самое важное —
рядом: Для семьи: Школа 49, спортивная
школа 10, детские сады 268, 291. Здоровье:
21 больница и современная клиника «Мать и
Дитя». Отдых и шопинг: ТЦ «Башкирия»
напротив, Парк Лесоводов для прогулок,
OZON и WB для заказов. Транспорт: До
остановки — всего 2 минуты пешком. А в 5
минутах езды на машине вас ждет
развлечения на любой вкус: Ипподром
«Акбузат», ТРК «ПЛАНЕТА», Аквапарк,
«Олимпик парк», рестораны и ВДНХ ЭКСПО.
Ваш двор — это тоже преимущество: Теплый
дом, приветливые соседи и большая
парковка, где всегда есть место для вашего
автомобиля. Не упустите шанс поселиться в
доме, где о комфорте позаботились за вас.
Звоните прямо сейчас, чтобы назначить
просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России