

Создано: 05.02.2026 в 14:14

Обновлено: 05.02.2026 в 14:40

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
Патриотическая улица, 98**

**6 200 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Патриотическая  
улица, 98

Улица

[улица Патриотическая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

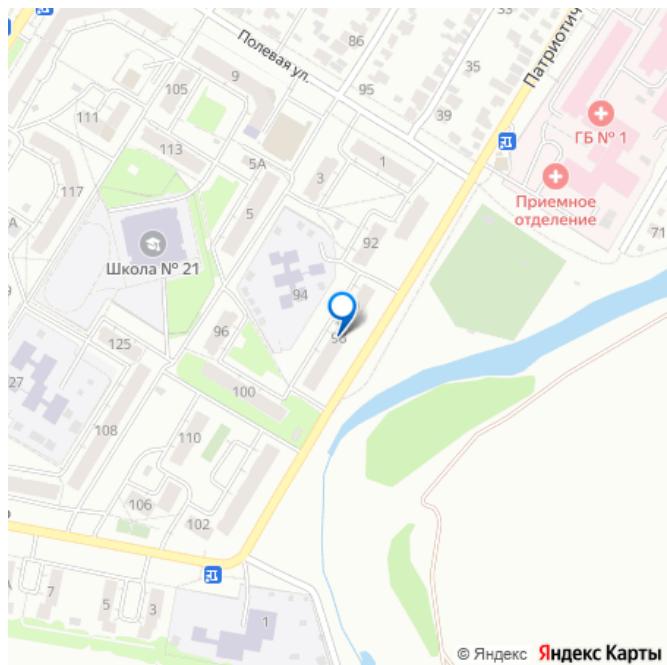
Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

45.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://ufa.move.ru/objects/9289069985>

**Собственник**

**79174808949, 7919601  
3895**

для заметок

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

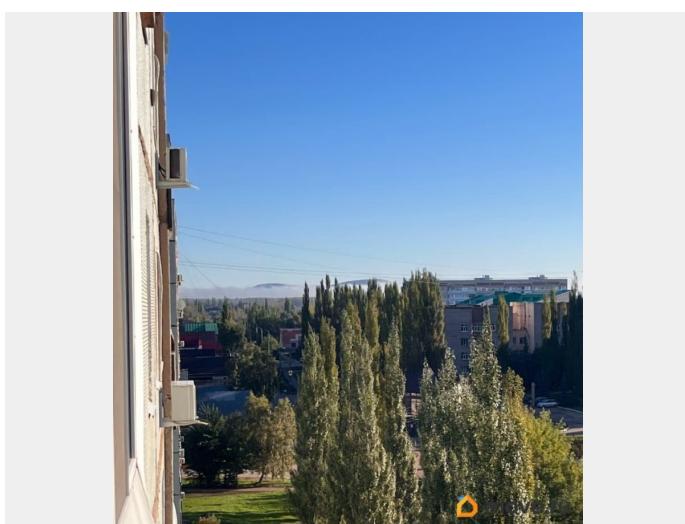
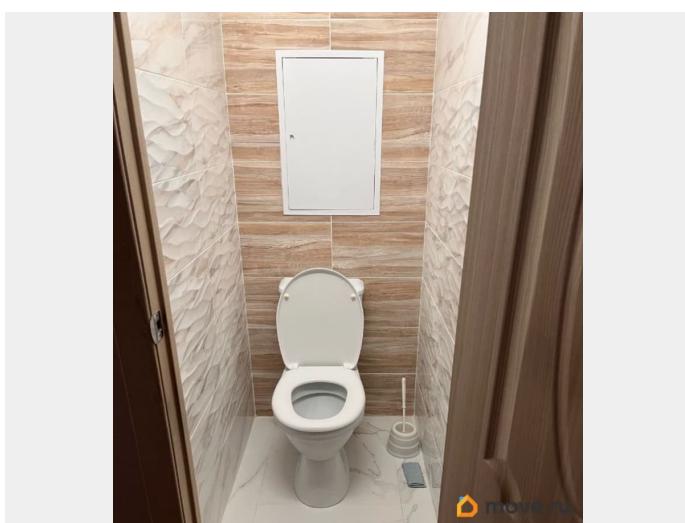
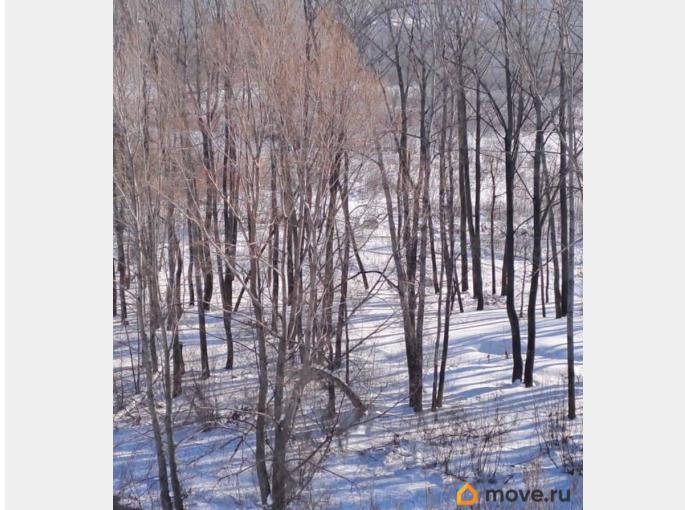
Покупка в ипотеку

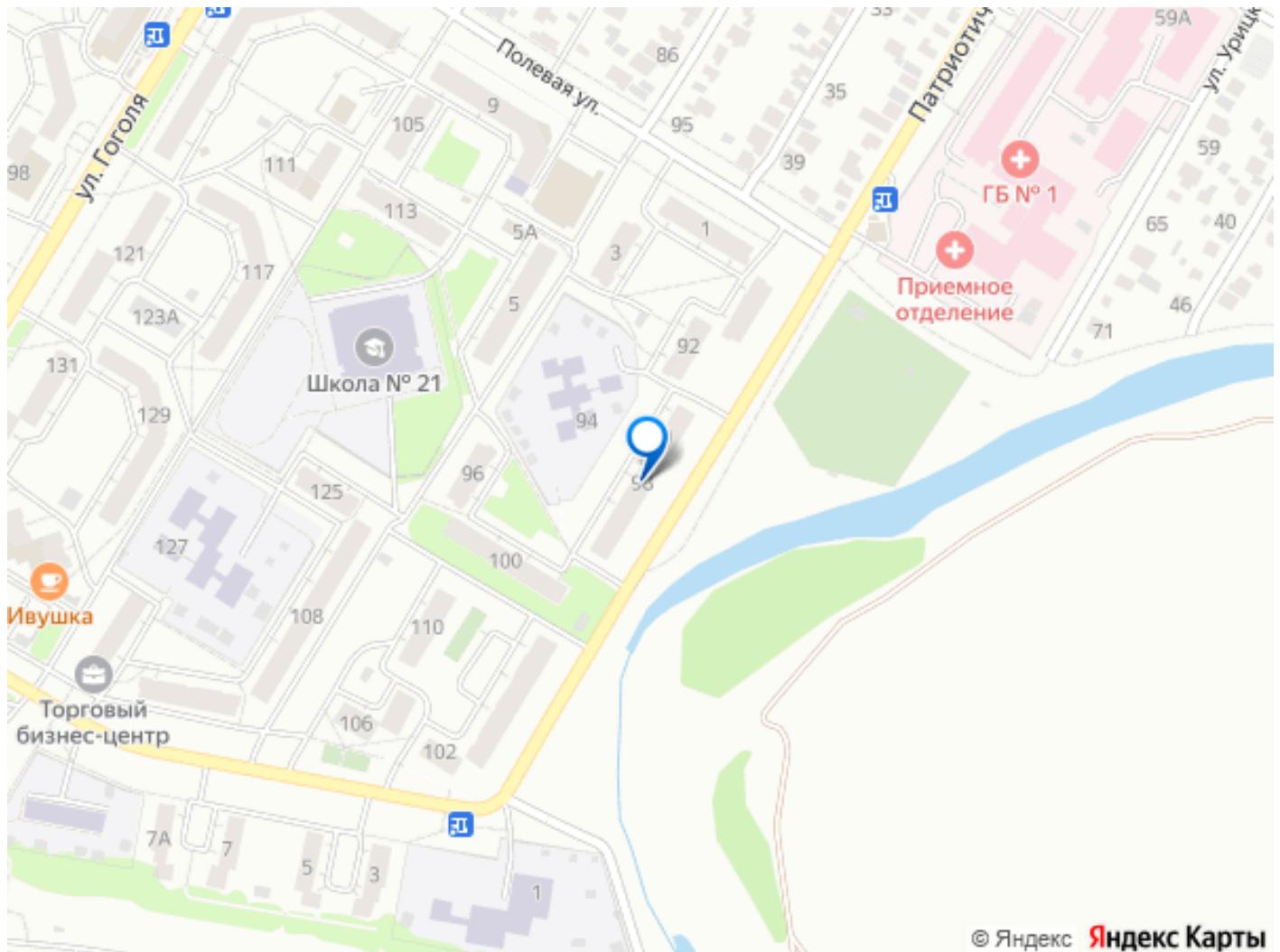
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3-комнатная квартира на 8 этаже!  
Предлагаем вашему вниманию уютную и светлую 3-комнатную квартиру с окнами на восток и запад. Балкон с видом на реку и лес, гору Торатау. Комфортно в любое время года: зимой здесь тепло, а летом — прохладно. В доме: новый лифт, пандус, заменены коммуникации, кровля крыши. Обновленный ремонт: трубы новые пластиковые, полы залиты, стены отштукатуренные, заменены коммуникации в ванной и туалете, плитка коллекционная, на полу керамогранит. Новые розетки, выключатели. Остаётся новый кухонный гарнитур из Лемана ПРО и новая газовая плита. Квартира расположена в тихом и зеленом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности поликлиника, магазины, школы и детские сады, остановки общественного транспорта. Рядом расположен торгово-развлекательный комплекс Громада, Термы. Летом за домом футбольное поле, зимой - каток и новогодняя ёлка. Причина продажи: уменьшение жилой площади. 1 взрослый собственник. Риелторам просьба не беспокоить





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России