

Создано: 02.10.2025 в 16:15

Обновлено: 19.12.2025 в 11:08

<https://ufa.move.ru/objects/9285447230>

Гульнара Кузнецова, Ваша квартира

79083505515

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Набережная реки Уфы, 11/1**

6 350 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Набережная реки
Уфы, 11/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

68.5 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

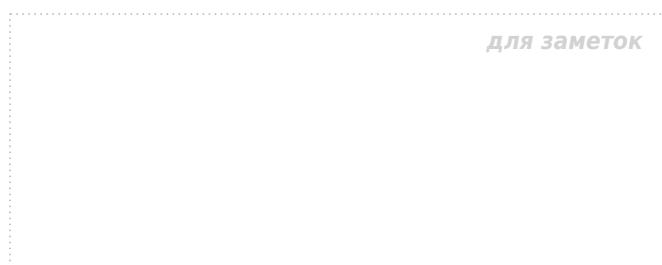
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический



Покупка в ипотеку

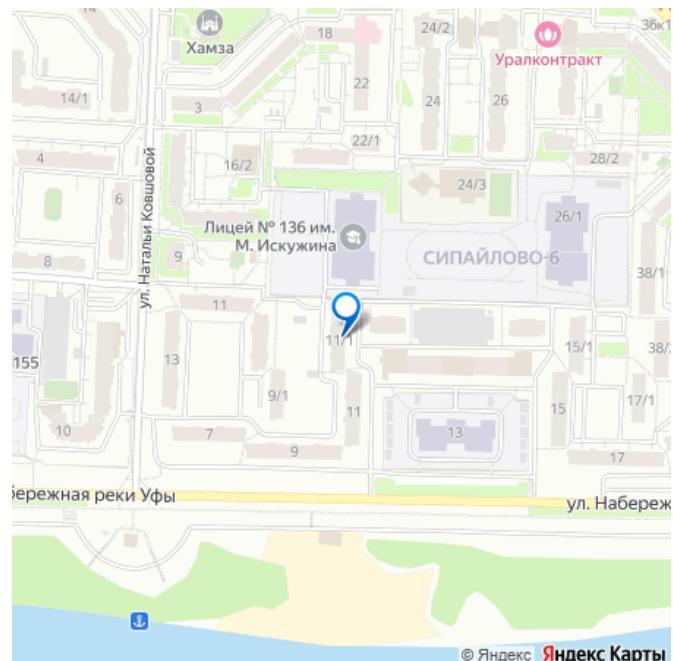
да

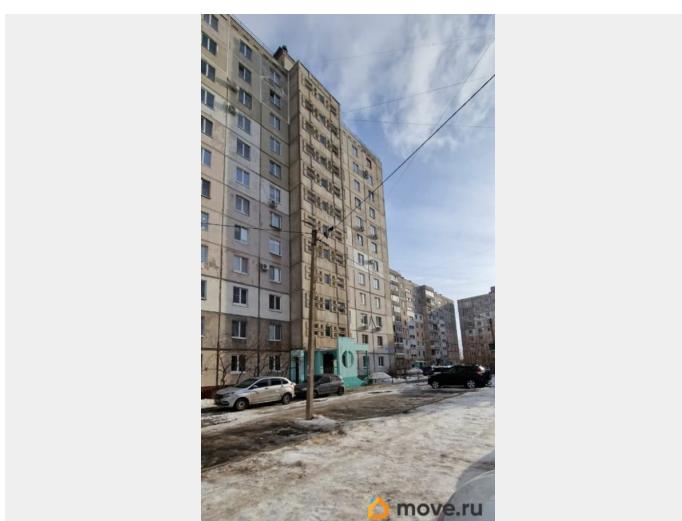
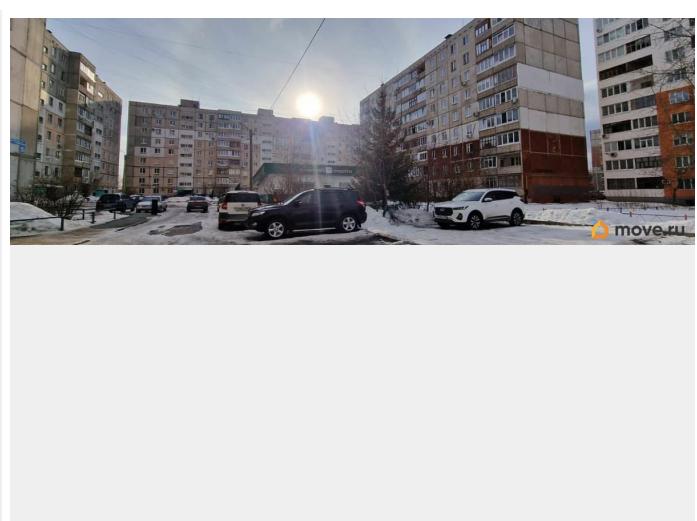
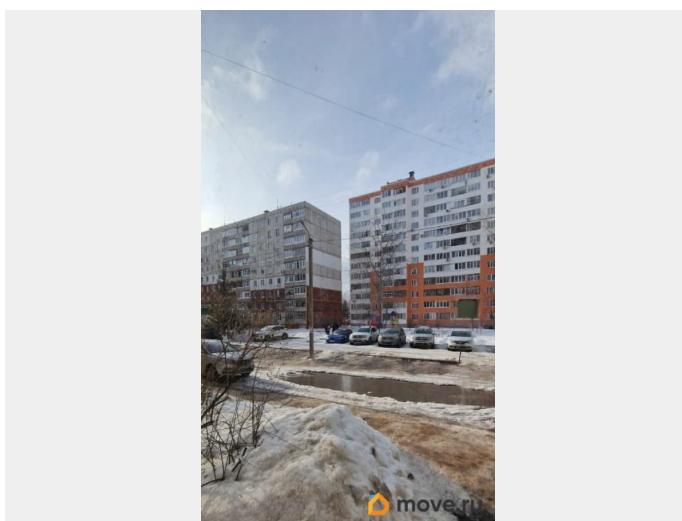
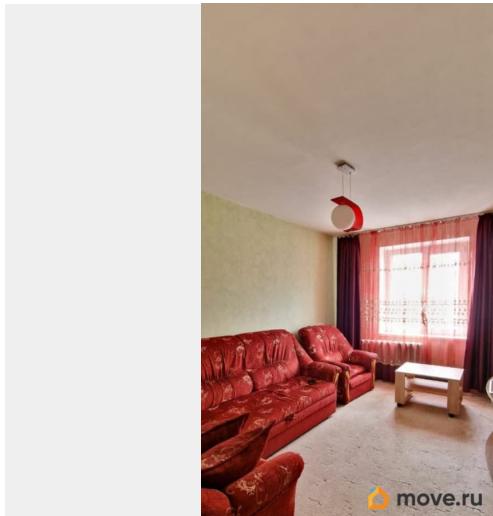
возможна ипотека, лифт, парковка

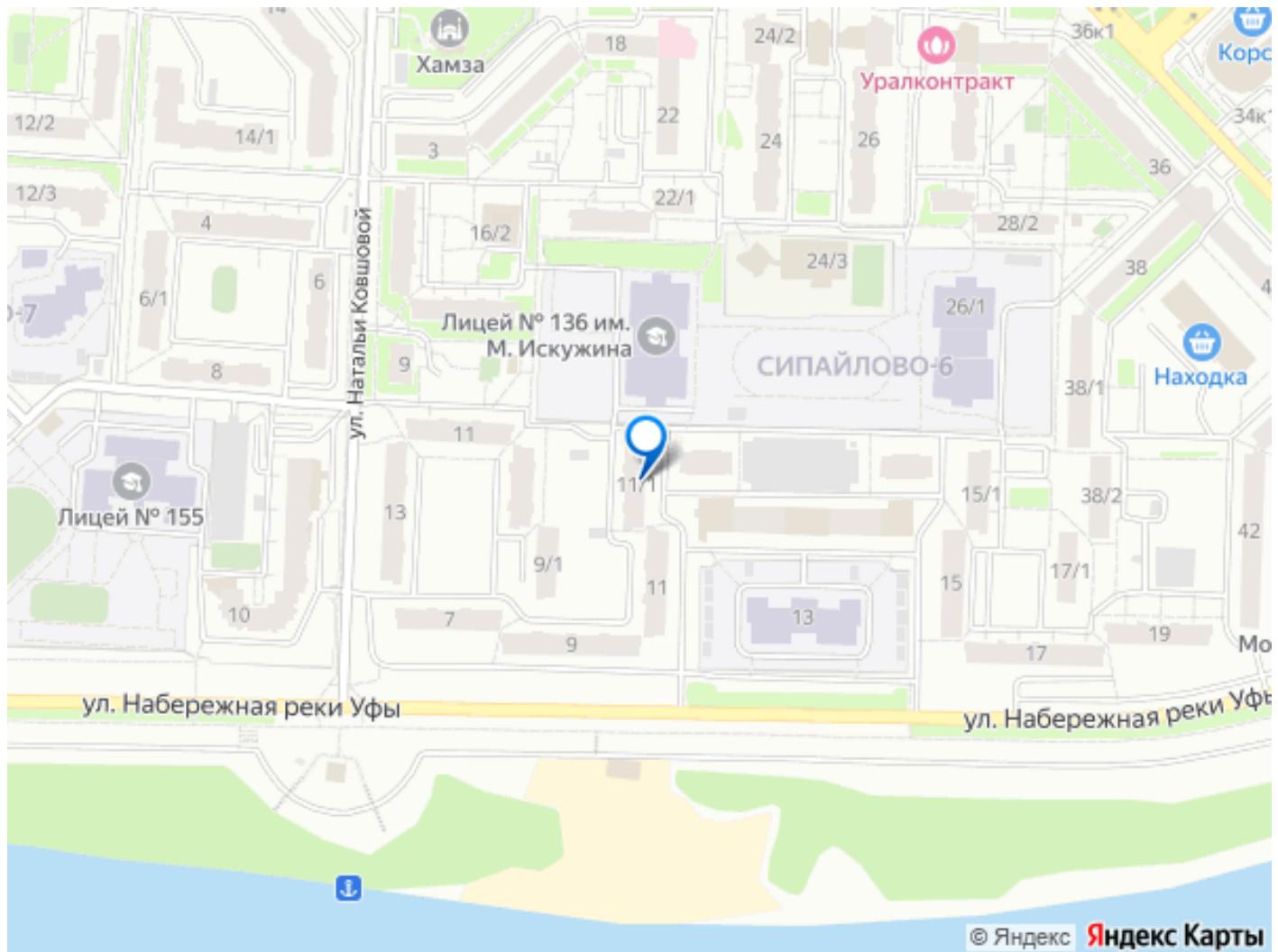
Описание

Продаётся уютная, теплая, светлая 3-х комнатная квартира в хорошем состоянии по адресу Набережная р. Уфы 11/1. Общей площадью 68.5 кв.м. Комнаты 17.1 кв.м., 12.7 и 12.3 кв.м. кухня 8 кв.м. остается кухонный гарнитур. Просторный коридор 10.7 кв.м. Есть гардеробная. Комнаты изолированные.

Пластиковые окна, ковролин по всей квартире. В раздельном санузле новый кафель. Есть застекленная, обшитая лоджия с погребом. Дом расположен в удобной локации с доступом ко всей необходимой инфраструктуре и легким выездом без пробок из микрорайона. Во дворе дома также находится новая и современная спортивная площадка для игр детей, есть зона для занятия спортом на тренажерах, отдельная детская площадка. В шаговой доступности находятся прекрасный детский сад, школа, лицей, спортивные и развивающие центры для детей, прекрасная благоустроенная прогулочная зона вдоль набережной реки, различные магазины, аптеки, всё необходимое вам для жизни. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России