

🕒 Создано: 14.03.2026 в 08:25

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 09:37

**Гульнара Аминова, Люди.Pro**

**79876011321**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Карла Маркса, 65/2**

**7 499 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Карла Маркса, 65/2

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

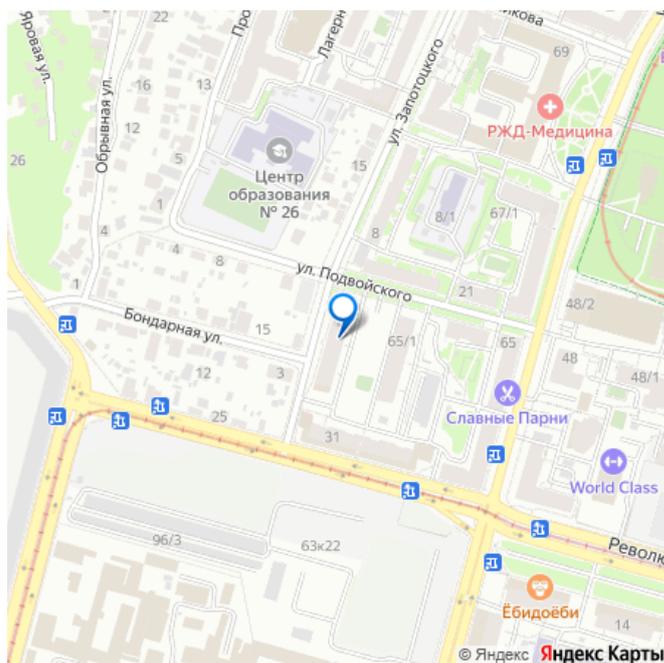
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в самом центре! Дом расположен по адресу: ул. Карла Маркса, 65/2. Дом кирпичный, 9 этажей, утеплен и обшит, квартира находится на 2 этаже. Характеристики:

- Общая площадь: 68,2 кв.м.
- Жилая площадь: 43,8 кв.м.
- Кухня: 11,7 кв.м.
- Комнаты: изолированные.
- Санузел: совмещенный.

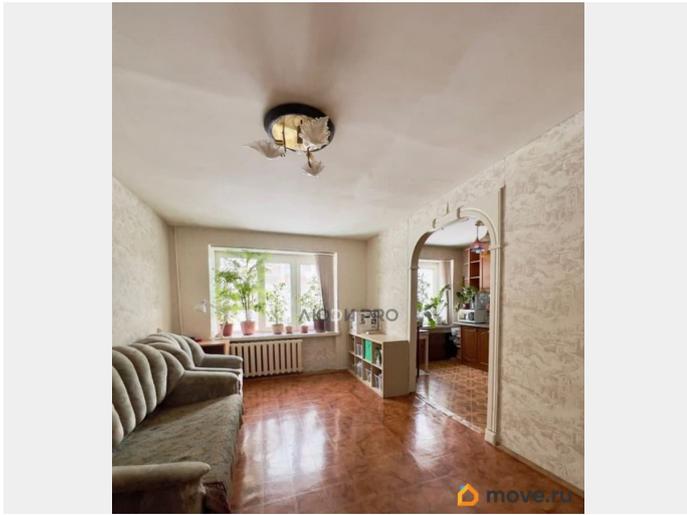
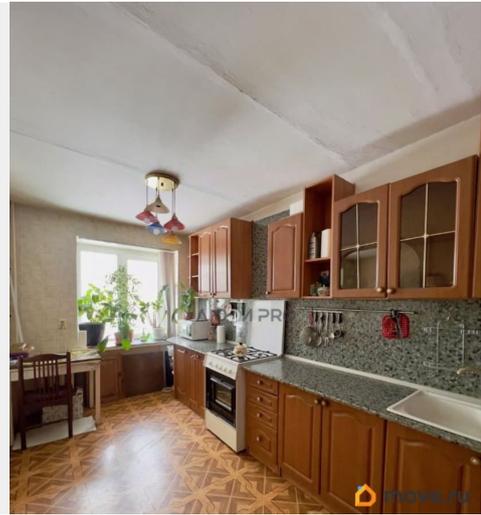
Дополнительно: просторная застекленная и обшитая лоджия. О квартире: Отличная планировка: комнаты изолированы друг от друга, что обеспечивает комфорт для семьи. Большая кухня (почти 12 метров) позволит собрать за столом всех друзей и родных. Лоджия уже облагорожена — обшита и застеклена, готова к использованию как зона отдыха или хранения. Инфраструктура (район мечты для семьи с детьми): Рядом с домом находится вся необходимая социальная и образовательная инфраструктура:

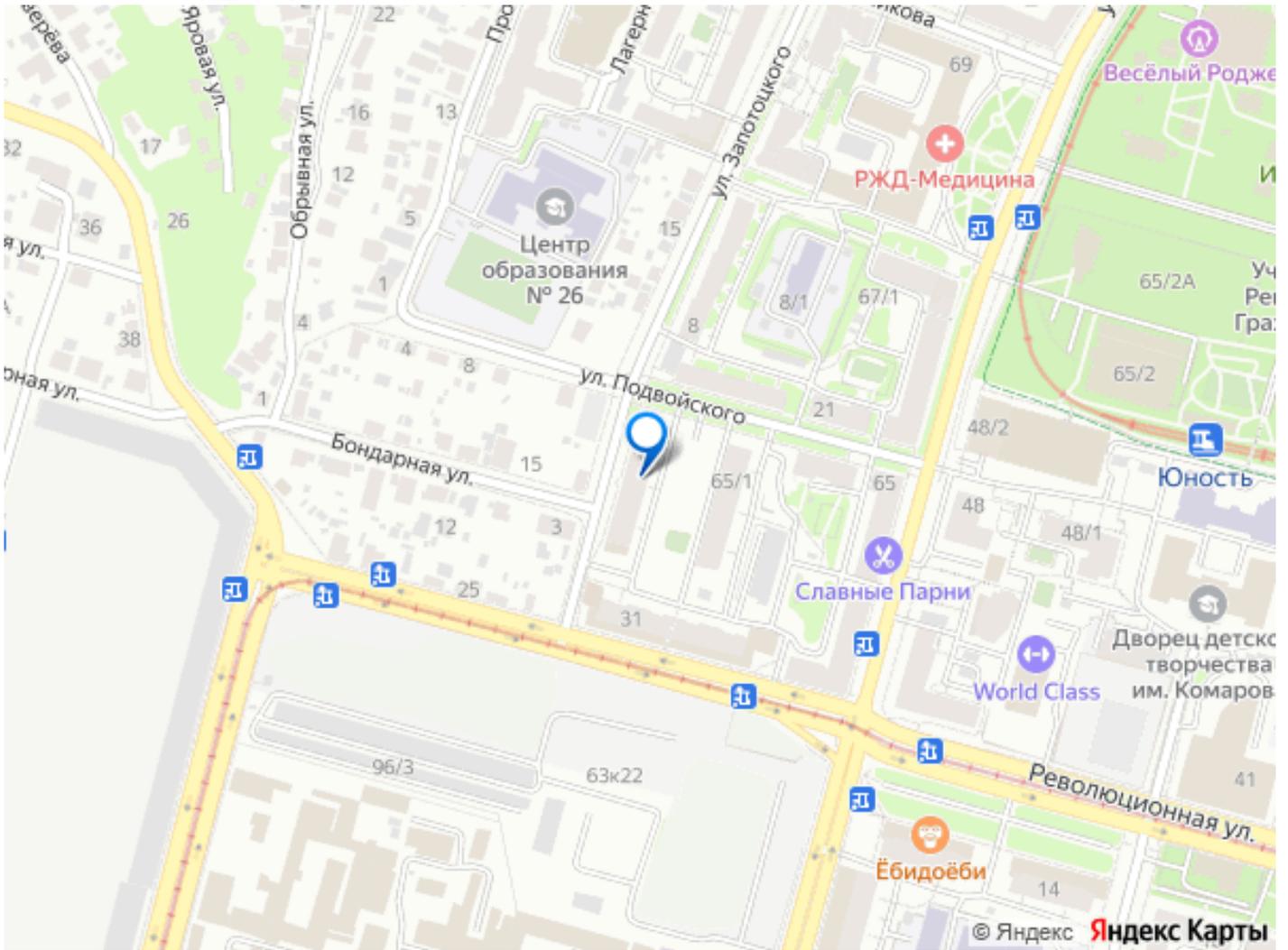
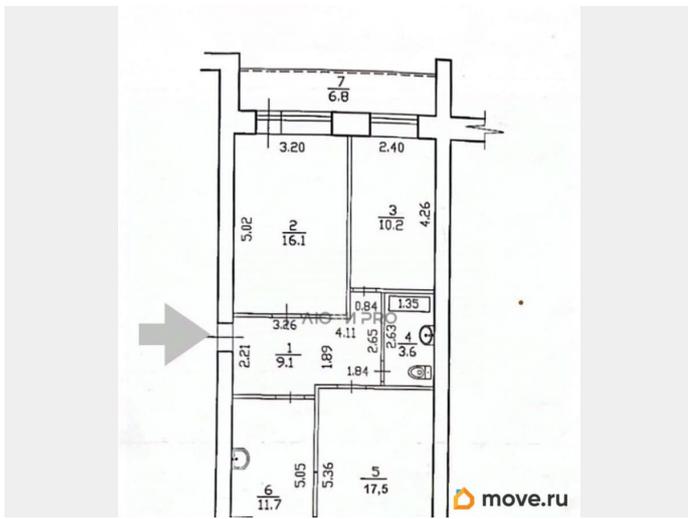
- Школы: Лицей 1, Центр образования 26, Гимназия 91.
- Детские сады: 312, 138, 33, 6, а также частный англоязычный сад и сад у парка «Детки конфетки».
- Высшее образование: Финансовый университет, Уфимский университет науки и технологий (УУНиТ).

Развитие и досуг: Дворец детского творчества им. В.М. Комарова, Центр детского развития «Успешные дети».

- Парк им. Якутова Все в шаговой доступности, магазины, аптека, банки, остановка общественного транспорта. Отличный вариант для семьи, ценящей время и качественное образование для детей. Арт.

132793186





Move.ru - вся недвижимость России