

🕒 Создано: 27.02.2026 в 16:44

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 16:27

Собственник

79174107194

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Юрматинская**

6 400 000 ₺

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица
Юрматинская

Улица

[улица Юрматинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.2 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

68.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

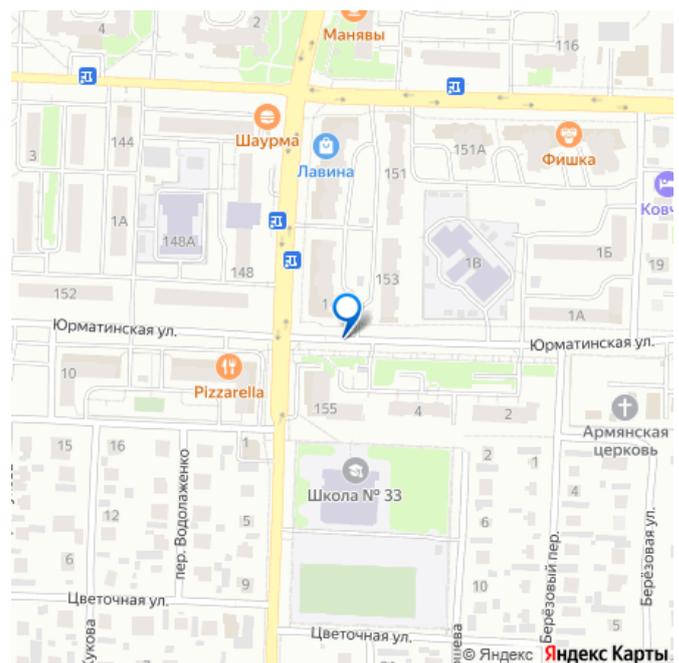
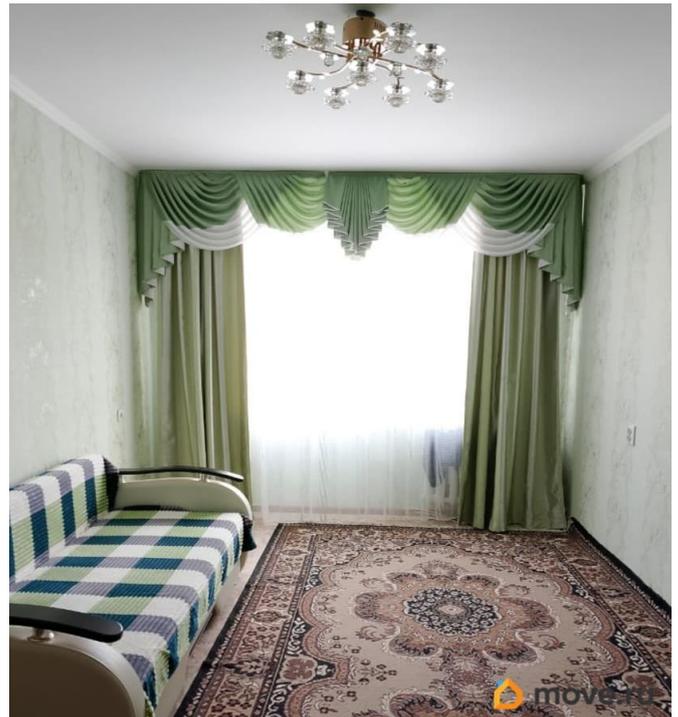
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в микрорайоне Солнечный, расположенная на 7 этаже 9-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 68,2 кв. м, жилая площадь — 41,2 кв. м, кухня — 8,7 кв. м. Это отличное предложение для семьи, которая ищет просторное и комфортное жилье. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу же заехать и жить. В комнатах и на кухне есть все необходимые коммуникации, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире одна лоджия, где можно обустроить зону для отдыха. Санузел раздельный, а это дополнительное удобство для семейного проживания. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда будет место для вашего автомобиля. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся детские сады, школы, поликлиники, магазины и торговые центры. В шаговой доступности парки и зоны для прогулок, что особенно

важно для семей с детьми. Хорошая транспортная развязка, до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти за несколько минут, что позволяет легко добираться до нужных мест. Квартира продается от собственника, без посредников, что существенно упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте объекта. Заинтересовались? Записывайтесь на просмотр, чтобы лично убедиться в преимуществах этой квартиры. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!

