

Создано: 10.06.2025 в 15:39

Обновлено: 31.01.2026 в 18:01

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Адмирала Ушакова, 88/1**

**4 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Адмирала Ушакова,  
88/1

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Адмирала Ушакова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

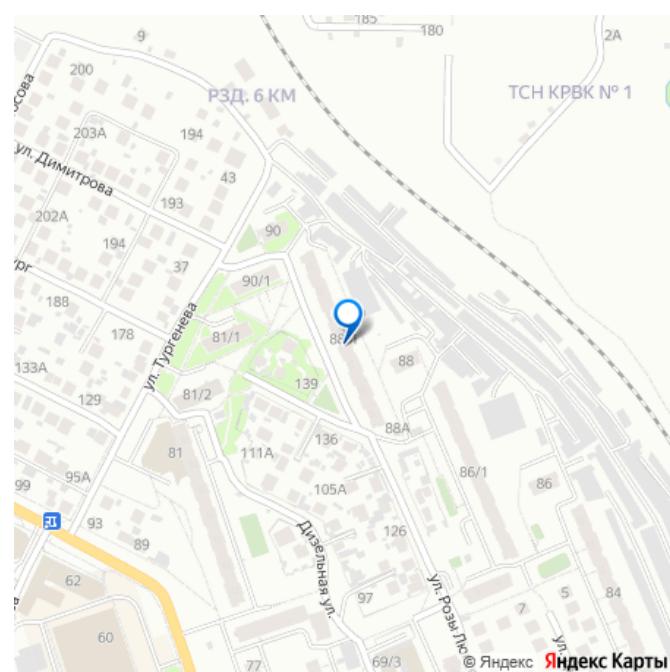
Раздел

<https://ufa.move.ru/objects/9281204096>

**Аделаида Маратовна Алетдинова,  
ЭТАЖИ Уфа**

**79177410928**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

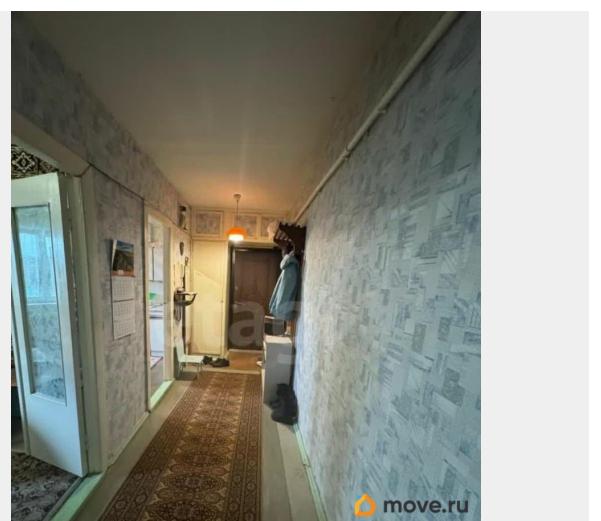
Покупка в ипотеку

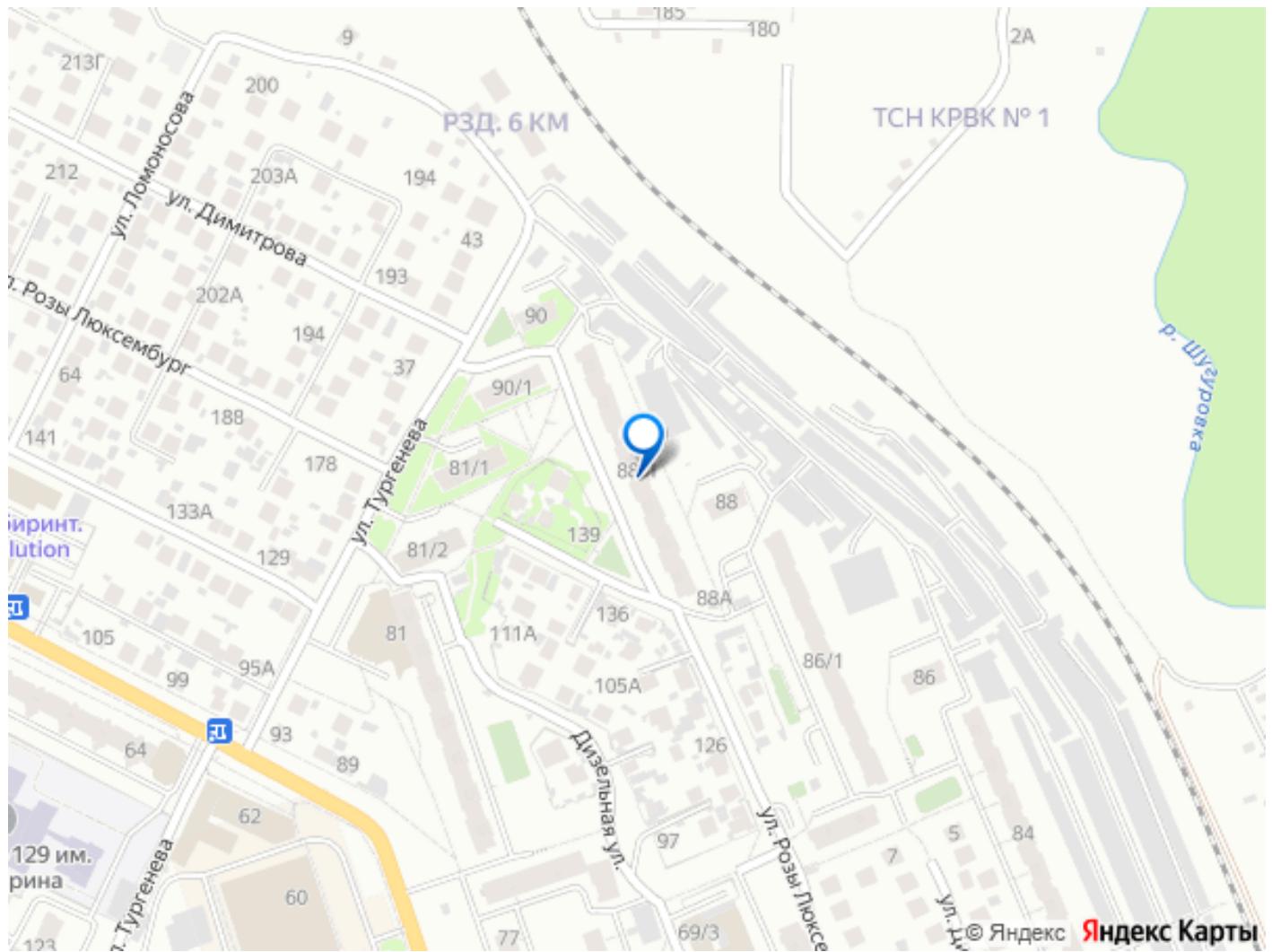
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира от 2 взрослых собственников без обременений. Просторная, теплая, 9 этаж в 9-этажном панельном доме (ленинградский проект), Имеется сверху полноценный техэтаж. В доме проведен капитальный ремонт, утеплен, проведена замена лифтов. 3 изолированные комнаты правильной конфигурации (квадрат и прямоугольники), Окна выходят в разные стороны на восток и на запад (во двор и за дом), балкон, лоджия остекленная, Дверь на балкон и окна во двор пластиковые. Хорошие соседи. Есть 2 кладовки и антресоли. Во дворе детские площадки, Много парковочных мест, зимой двор хорошо чистят от снега. Школа 129, 98, 70, садики 280, 270, продуктовые магазины «Магнит», «Пятерочка», «Светофор», «Магазин низких цен», ТЦ «Тополя», Взрослая и детская поликлиники, Остановки общественного транспорта рядом. Код пользователя: 167909 Номер в базе: 8456086





Move.ru - вся недвижимость России