

Создано: 21.11.2025 в 17:02

Обновлено: 17.12.2025 в 14:22

<https://ufa.move.ru/objects/9286913409>

**Century 21 Авеню, Century 21 Авеню**  
**79869607573**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица**  
**Шота Руставели, 37/1**

**6 249 999 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шота Руставели, 37/1

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Шота Руставели](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

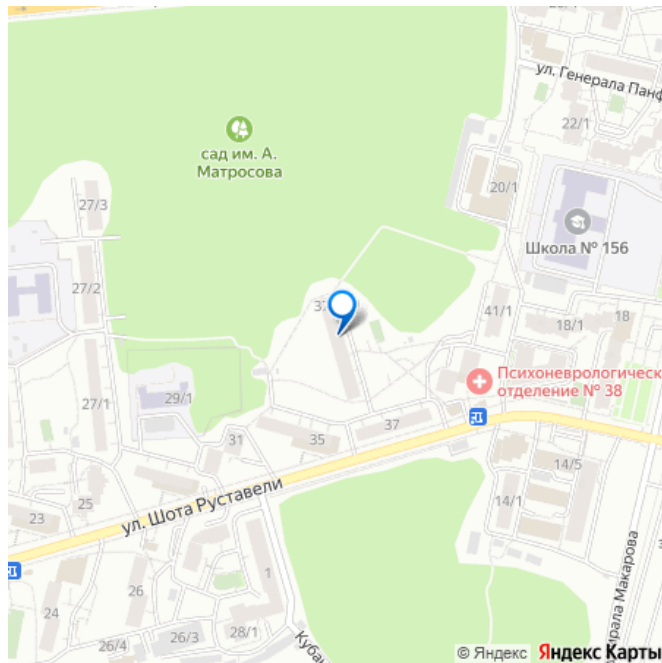
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

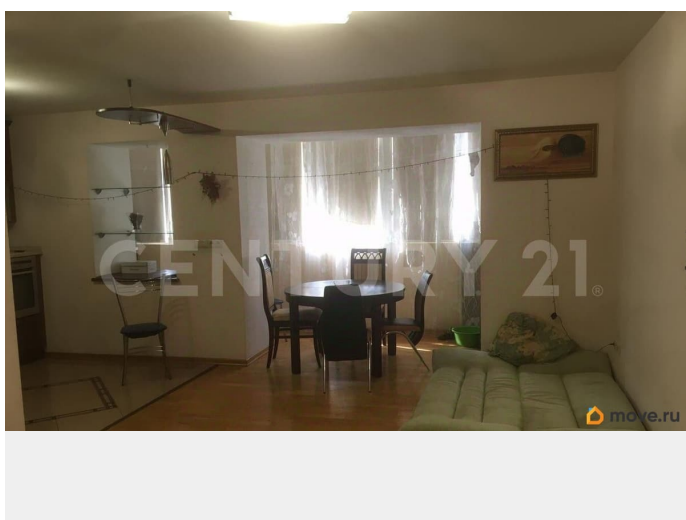
---

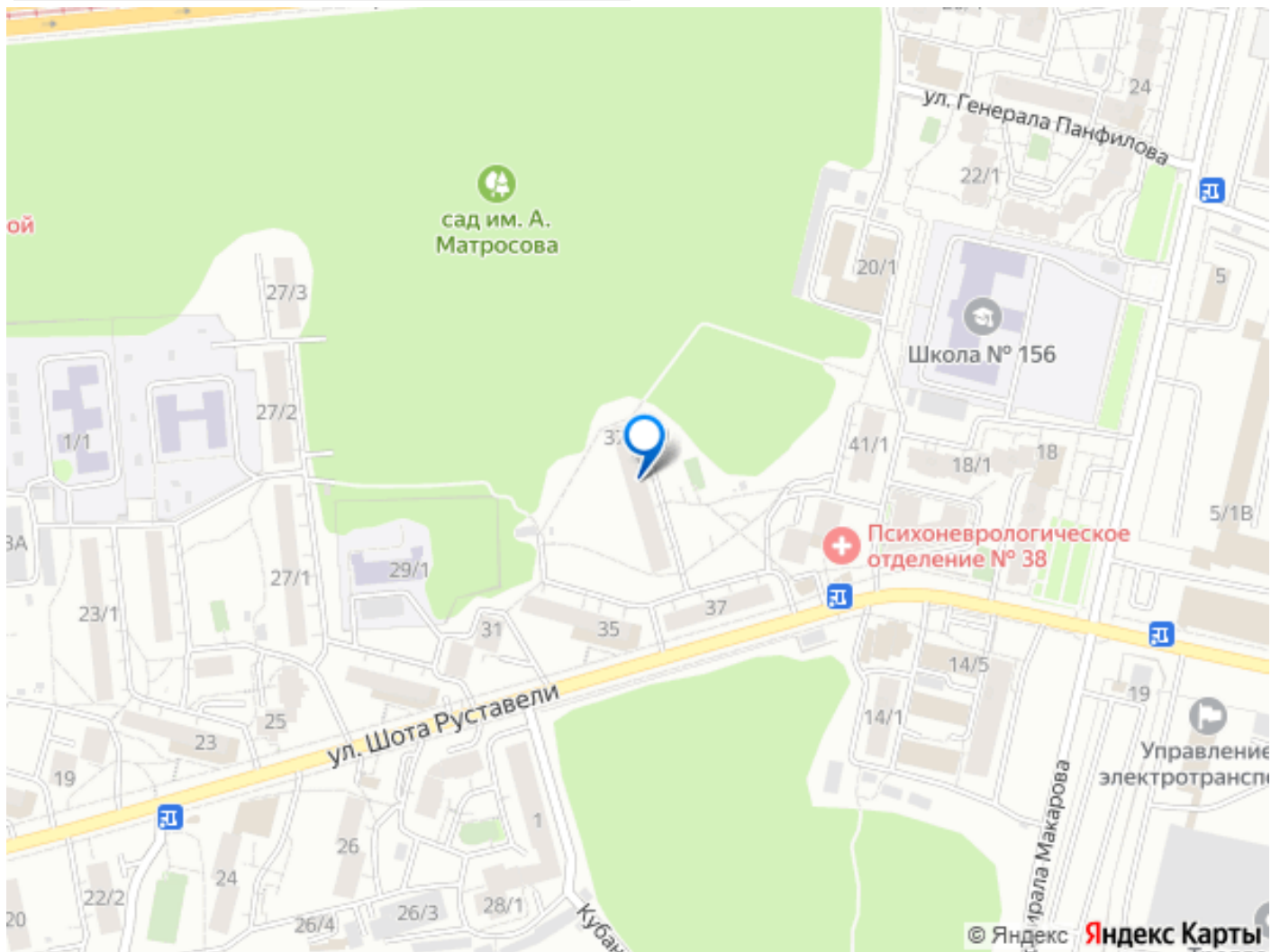
возможна ипотека

## Описание

Уютная 3-комнатная квартира в тихом районе Уфы! Просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме площадью 67,9 кв.м, совмещенная кухня гостиная 20 кв.м! Изолированные комнаты площадью 15 и 15 кв.м! Просторный совмещенный санузел! Двусторонняя планировка — окна выходят на две стороны! Высокие потолки 2,5 м! Встроенные шкафы в прихожей и спальне! Качественные стеклопакеты во всех окнах! Развитая инфраструктура: в пешей доступности школа, детский сад, поликлиника, магазины и аптеки! Транспортная доступность: остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы! Непейцевский дендропарк (парк культуры и отдыха) и супермаркет в 5 минутах пешком Благоустроенный двор с детской площадкой (получил высокие награды и оценки от руководства республики и города)! Большое количество парковочных мест во дворе! Зеленые насаждения вокруг дома! Дополнительные преимущества - один собственник! Прямая продажа! Чистая история квартиры! Возможность ипотеки! Свободная от обременений! Цена 6 249 999 рублей! Просмотр в удобное для вас время по предварительной договоренности!

Записывайтесь на просмотр прямо сейчас!  
Квартира ждет своих новых хозяев! Арт.  
125487928





Move.ru - вся недвижимость России