

🕒 Создано: 16.04.2026 в 14:46

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 15:35

Рената Муратова, Люди.Про

79874745971

Республика Башкортостан, Уфа, улица

Карла Маркса, 71

7 200 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Карла Маркса, 71

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

67.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

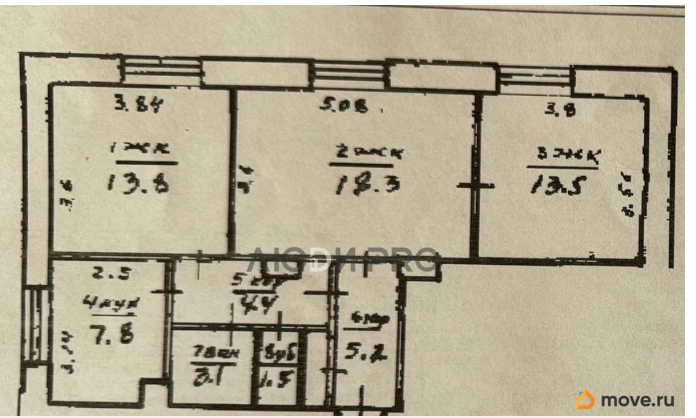
возможна ипотека

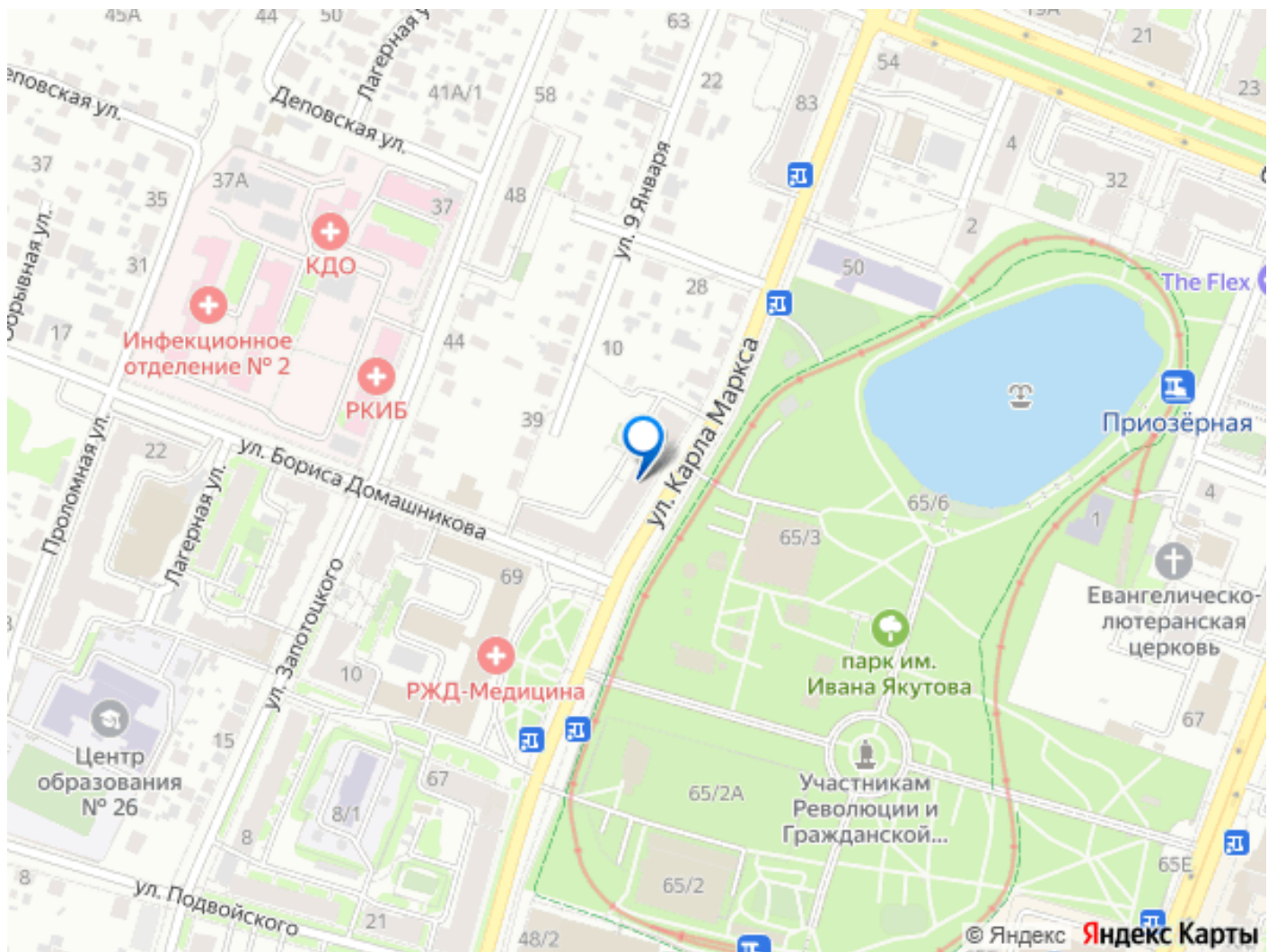
для заметок



Описание

Продается квартира по К. Маркса 71. Дом отнесен к объекту культурного наследия! Дом построен в 1948-1950 годах, введен в эксплуатацию в 1958г. Это пятиэтажное Г-образное здание из глиняного кирпича с подвальным этажом и чердаком. Оно входит в ансамбль застройки конца 1940-х — начала 1950-х годов. В здании расположены поликлиника, спортивная школа, продовольственный магазин, страховая компания, салоны красоты. В шаговой доступности парк Якутова - место притяжения, тут и спортивные пробежки, и катание на лодках и катамаранах, а зимой клуб моржей, это и красивый вечерний променад и яркие детские эмоции в парке развлечений. Покупка квартиры в центре города, но в то же время в тихом дворе, с парковкой под шлагбаумом, с развитой инфраструктурой может стать как хорошим инвестиционным проектом, так и приобретением уютного домашнего очага по очень демократичной цене. «Сталинка» с надежными стенами, высокими потолками, просторными комнатами - эксклюзивный объект для ценителей советского наследия, строительства по ГОСТам, на века. Все собственники взрослые, долгов и обременений нет, быстрый выход на сделку. Записывайтесь на просмотр по звонку. Арт. 134335337





Move.ru - вся недвижимость России