

🕒 Создано: 10.06.2025 в 15:14

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 00:28

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Маршала Жукова, 2/5**

**8 499 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Маршала Жукова, 2/5

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

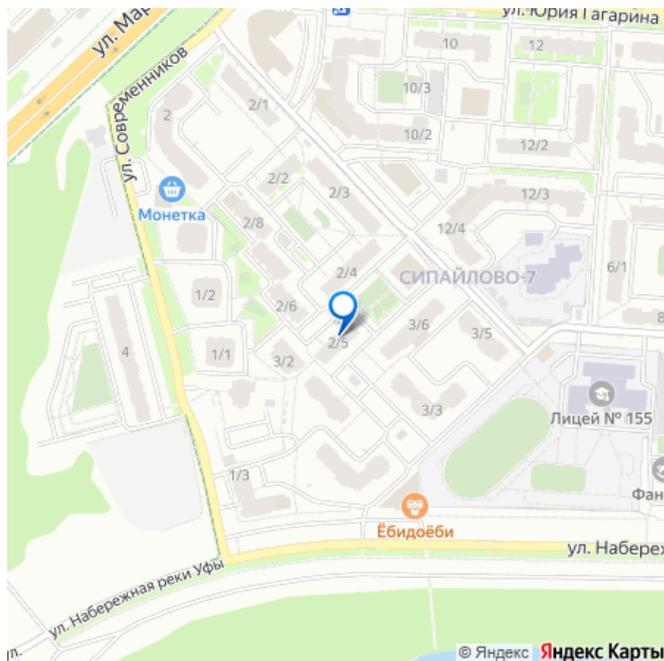
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9281145200>

**Эльмира Алфритовна Щербинина,  
ЭТАЖИ Уфа**

**79173636445**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочная продажа! Продается просторная, светлая и теплая 3-комнатная квартира, расположенная в Октябрьском районе Уфы по ул. Маршала Жукова, 2/5. Площадь квартиры - 73.9 м², 5/9 - этажки. В квартире косметический ремонт, хорошая планировка, изолированные комнаты, раздельный санузел, 2 утепленные лоджии (пол, стены, потолок). В квартире остается: встроенная кухня (фирма Blum) со встраиваемой техникой: двухкамерный холодильник LIEBHERR, духовой шкаф с СВЧ Samsung, вытяжка Cata, индукционная варочная панель 4 конфорки Hansa, посудомоечная машина Candy, дизайнерская встроенная мебель и система хранения. Вся сантехника фирмы Hansgrohe. Установлены двери фирмы «Краснодеревщик». Заменены полы в квартире - стяжка с применением тепло-шумоизоляции 100мм, в жилых комнатах - ковролин, на кухне, в санузлах и коридоре - кафельная плитка. В доме произведена замена лифтов - октябрь 2024 (РегОператор). Дворовая территория оформлена по программе «Башкирские дворики», тихий и уютный двор. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности детский сад 61, частные детские сады и ясли в соседних

домах и школа-лицей 155 через двор (видно с окна). В непосредственной близости магазины, медицинские центры, торговые центры и т.д. Удобная парковка, всегда с наличием свободных мест. Хорошая транспортная доступность, ближайшая остановка «Н. Ковшовой». Юридическая ситуация: - 1 взрослый собственник; - без долгов и обременений; - свободная продажа. Возможен хороший ТОРГ с реальным покупателем ! Звоните прямо сейчас! Код пользователя: 155696 Номер в базе: 8431348



