

🕒 Создано: 17.03.2026 в 16:48

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 16:32

<https://ufa.move.ru/objects/9292186055>

**Оксана Айратовна Закирова, ЭТАЖИ**

**Уфа**

**79874816105**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица**

**Натальи Ковшовой, 4**

**7 000 000 ₪**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Натальи Ковшовой, 4

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Натальи Ковшовой](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

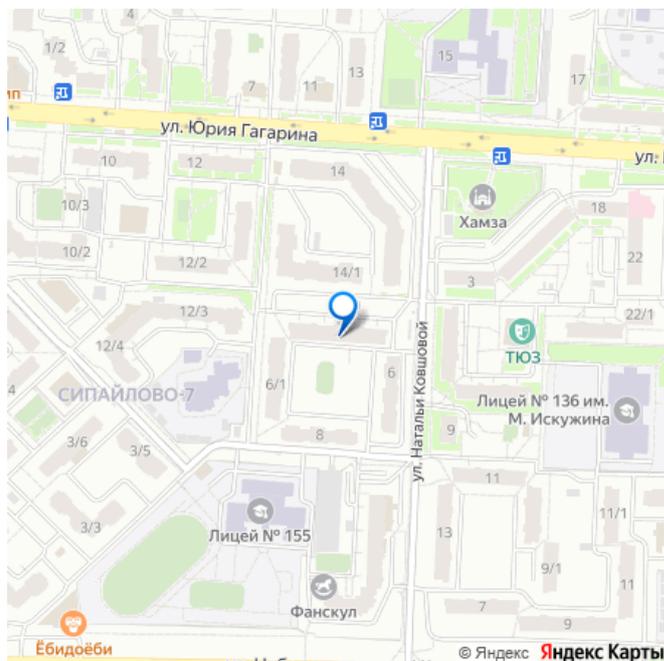
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

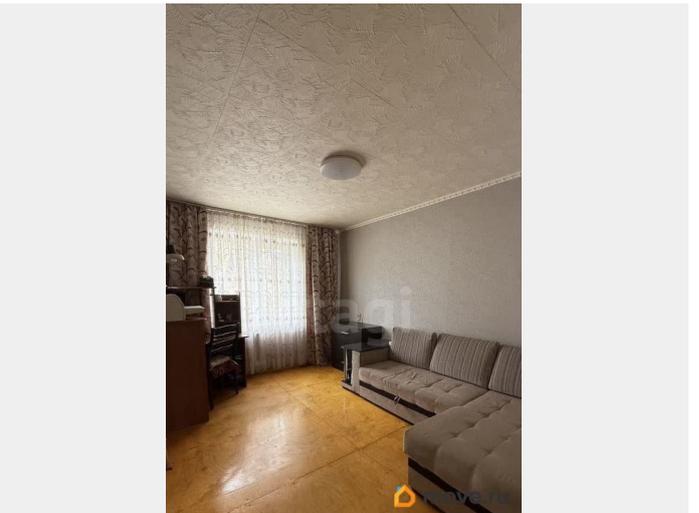
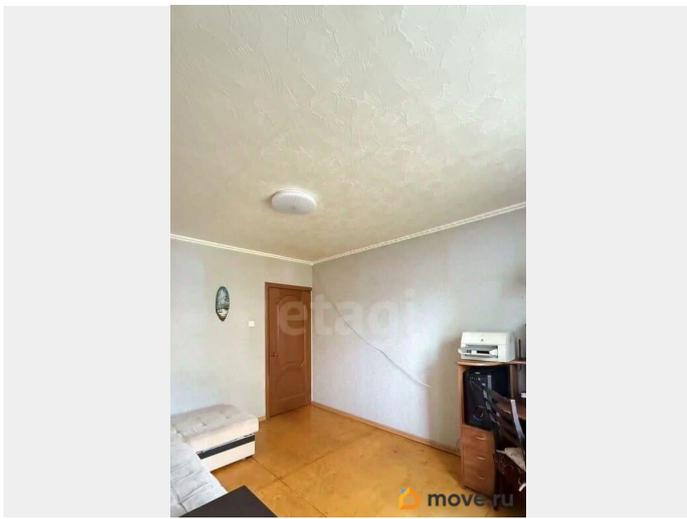
возможна ипотека, лифт, парковка

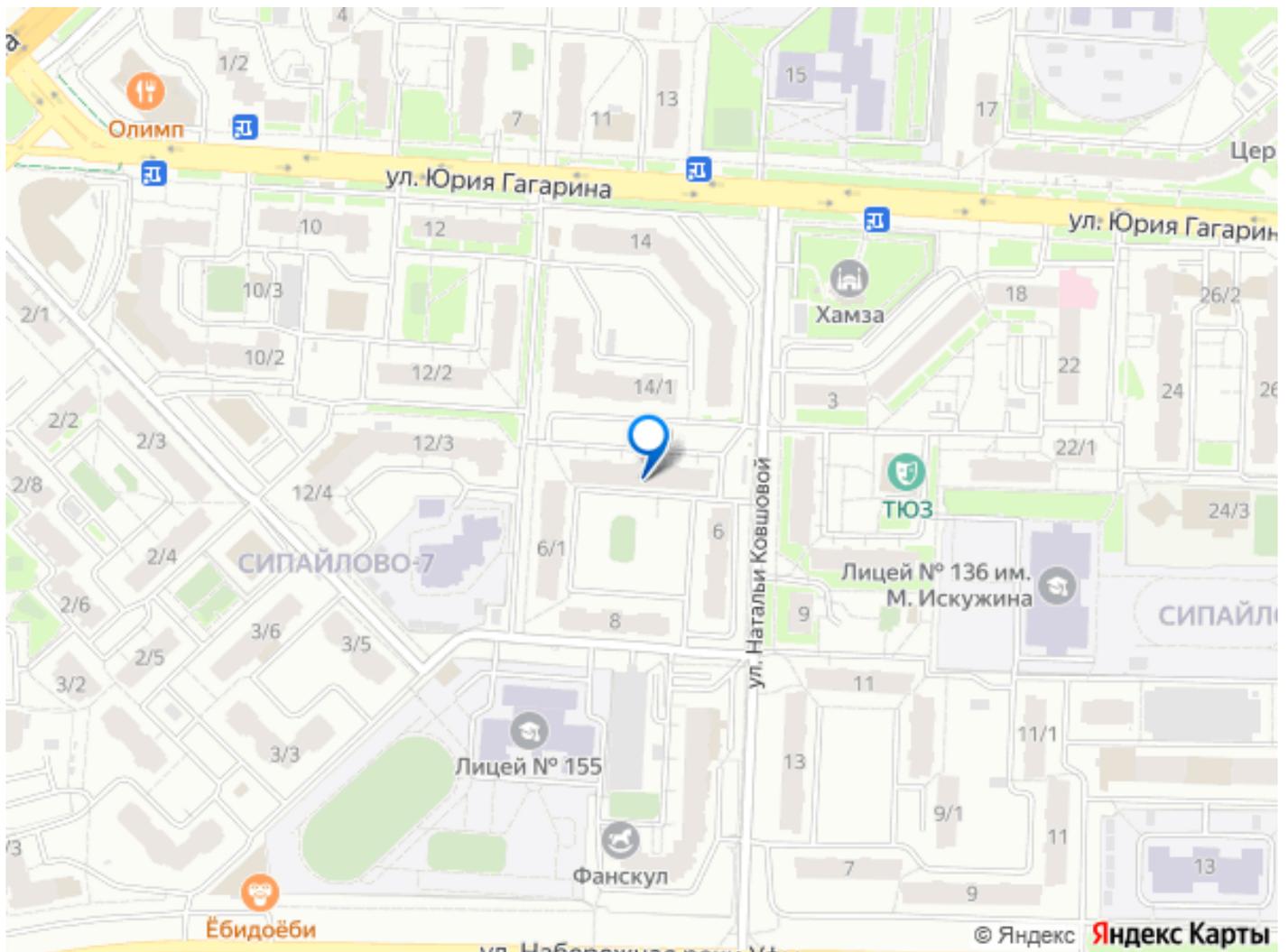
## Описание

Продается замечательная 3-х комнатная квартира, на 1-ем этаже 9-и этажного дома, по адресу ул. Н.Ковшовой, д. 4. Общая площадь квартиры 74, 3 м2. -Спальные комнаты изолированы. -Санузел раздельный. -Две лоджии. -Окна в квартире на обе стороны дома. -В ванной комнате и с/у - плитка на стенах и на полу. Соседи все спокойные и дружные. Благоустроенный тихий двор. Во дворе замечательная современная детская площадка с различными горками, домиками, турниками, качелями и большим количеством пространства для различных активных игр. Рядом с площадкой расположена хоккейная коробка. Окно одной из спален выходит во двор и вы можете наблюдать за своими детками играющими во дворе! Развитая инфраструктура и хорошая транспортная развязка. Остановки общественного транспорта рядом: Школа 37 (Мечеть), Н.Ковшовой, АЗС, 19-ый магазин (Аптека). В шаговой доступности: \*Лицей 155 (Президентская школа), \*Школа 37, \*Школа 127 с музыкальным уклоном, \*Башкирский лицей 136, \*СШОР 13 по гандболу. \*Детский сад 61, 122, 308 и301. \*Театр юного зрителя. Не далеко от дома расположен: \*ТК Олимп, \*ТСК Водолей. Рядом с домом: \*Магазины, банки,фитнес центры, салоны,

парикмахерские и многое другое  
необходимое для комфортной жизни в этом  
районе. \*Мечеть Хамзы в соседнем дворе.  
Общая площадь квартиры 74.3 м2: -Зал 17,3  
м2. -Спальные комнаты изолированы,  
площадью 12,8 м2 и 12,3 м2. -Санузел узел  
раздельный 1,3 м2, -Ванная комната 2,6 м2, -  
Две лоджии 8,6 м2 и 5,0 м2 ( в общую  
площадь квартиры входит 1/2 от этой  
квадратуры). В шаговой доступности  
находится замечательная набережная с  
широкими тротуарами для пеших прогулок,  
пробежек и катания на велосипедах. Так же  
на берегу реки Уфимка расположены два  
замечательных пляжа - здесь можно не  
только покупаться и позагорать, но и так же  
отдохнуть всей семьей устраивать пикники в  
мангальной зоне. Во дворе с парковочными  
местами проблем никогда нет. Один  
взрослый собственник. Без долгов и  
обременений. Документы все в порядке.  
Быстрый выход на сделку Код пользователя:  
70842 Номер в базе: 10240484







Move.ru - вся недвижимость России