

Создано: 05.11.2025 в 16:06

Обновлено: 13.12.2025 в 03:14

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Рашита Манурова, Корпус 2

**10 193 470 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рашита Манурова,  
Корпус 2

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.47 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

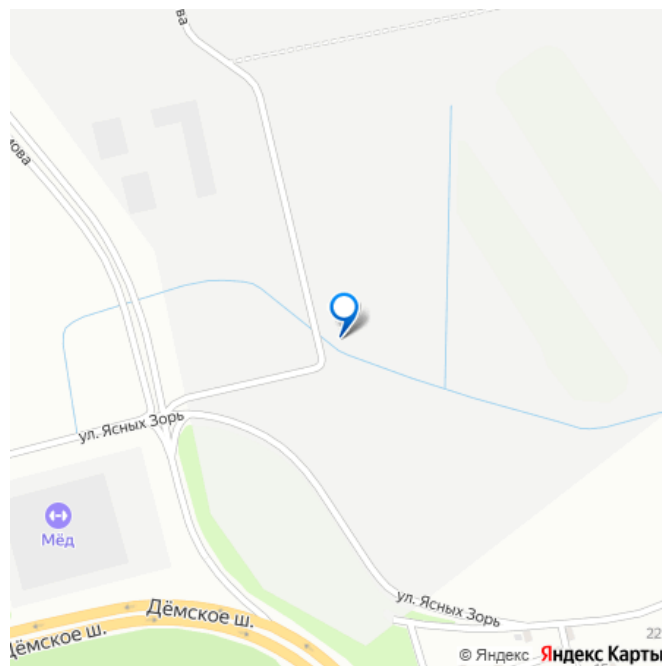
балкон

<https://ufa.move.ru/objects/9286338744>

Отдел продаж, Бесплатная  
консультация

**78003330393**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

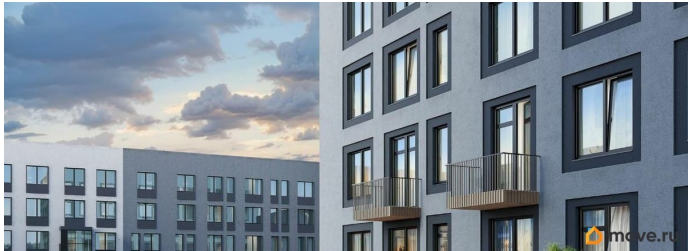
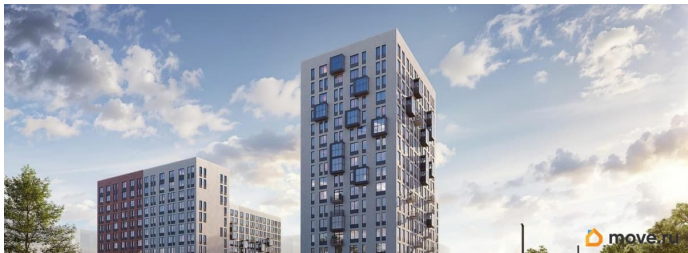
## Описание


Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 3-комнатная квартира комфорт-класса 67,47 кв.м в корпусе 1.3 на 6 этаже, в ЖК «Урбан Мартен» Квартира с предчистовой отделкой.

Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция».

Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. В жилом комплексе «Урбан Мартен» у вас будет собственная Уфа: домашняя, неторопливая, теплая. Здесь дети будут играть во дворе без машин в догонялки, собака сможет бегать за палкой по пляжу, а с соседями получится встречаться не только у лифта, но и на утренних занятиях йогой на зеленой лужайке рядом с домом. Жилой комплекс «Урбан Мартен» находится в Демском районе — самом тихом и зеленом в Уфе. Здесь можно открывать окна нараспашку, чтобы квартира наполнялась


свежим воздухом, и наблюдать с балкона, как покачиваются макушки деревьев.





Урбан Мартен

▶ **САМОЛЕТ**

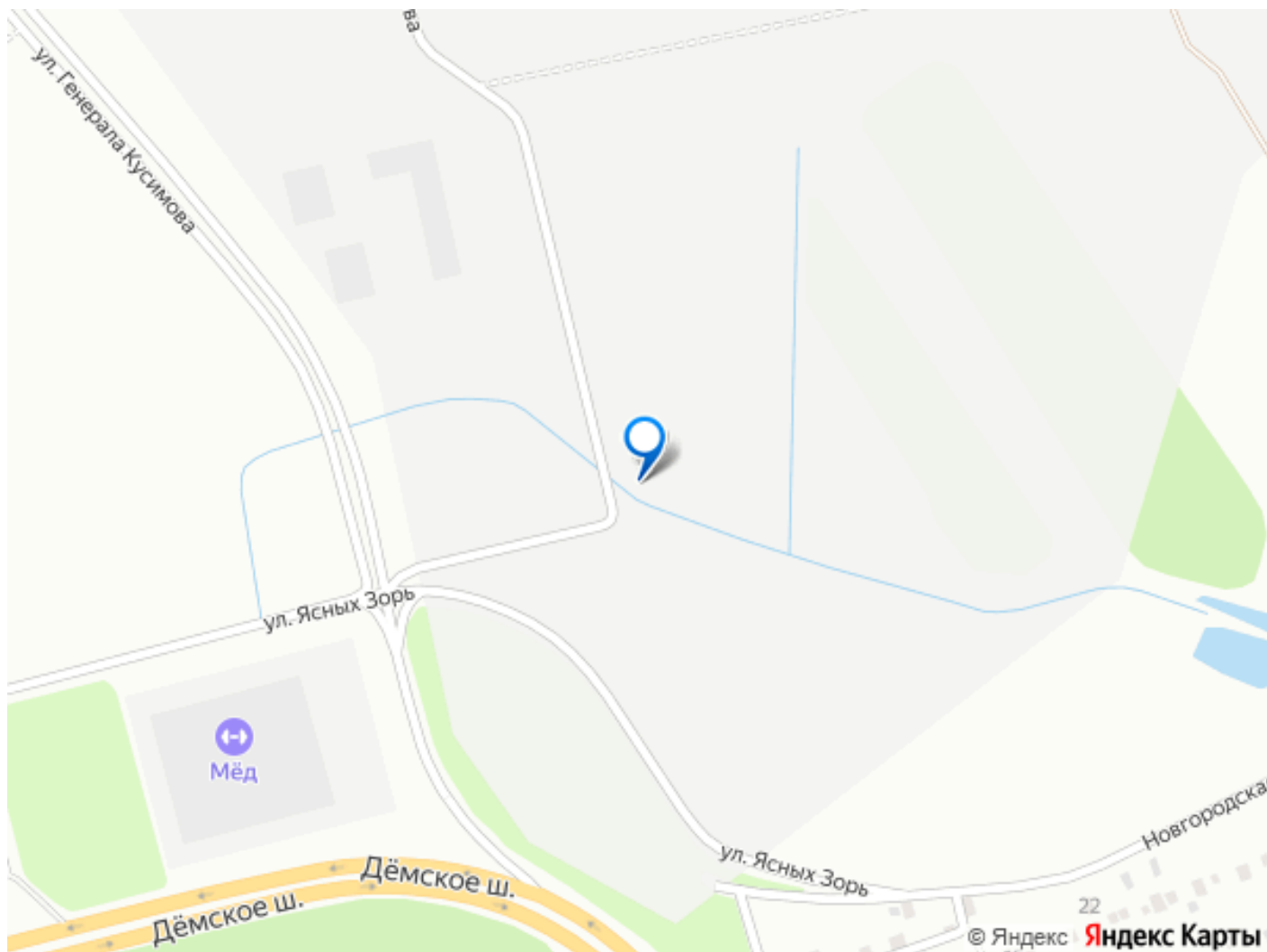


8.76 (12.45) 10.31 5.90 4.42 10.94 2.44 11.44 3.31 3.59 14.38

67,5 м<sup>2</sup>

36,7 м<sup>2</sup>

16,2 м<sup>2</sup> ▶ move.ru



Move.ru - вся недвижимость России