

Создано: 09.12.2025 в 07:07

Обновлено: 27.01.2026 в 18:28

<https://ufa.move.ru/objects/9288457646>

Агент

**79027124981**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Дагестанская улица, 14

**7 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Дагестанская улица, 14

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Дагестанская](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

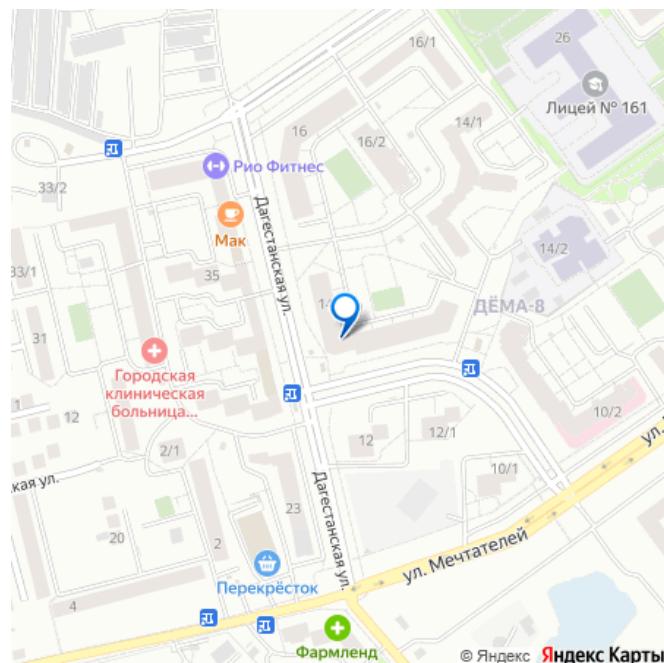
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

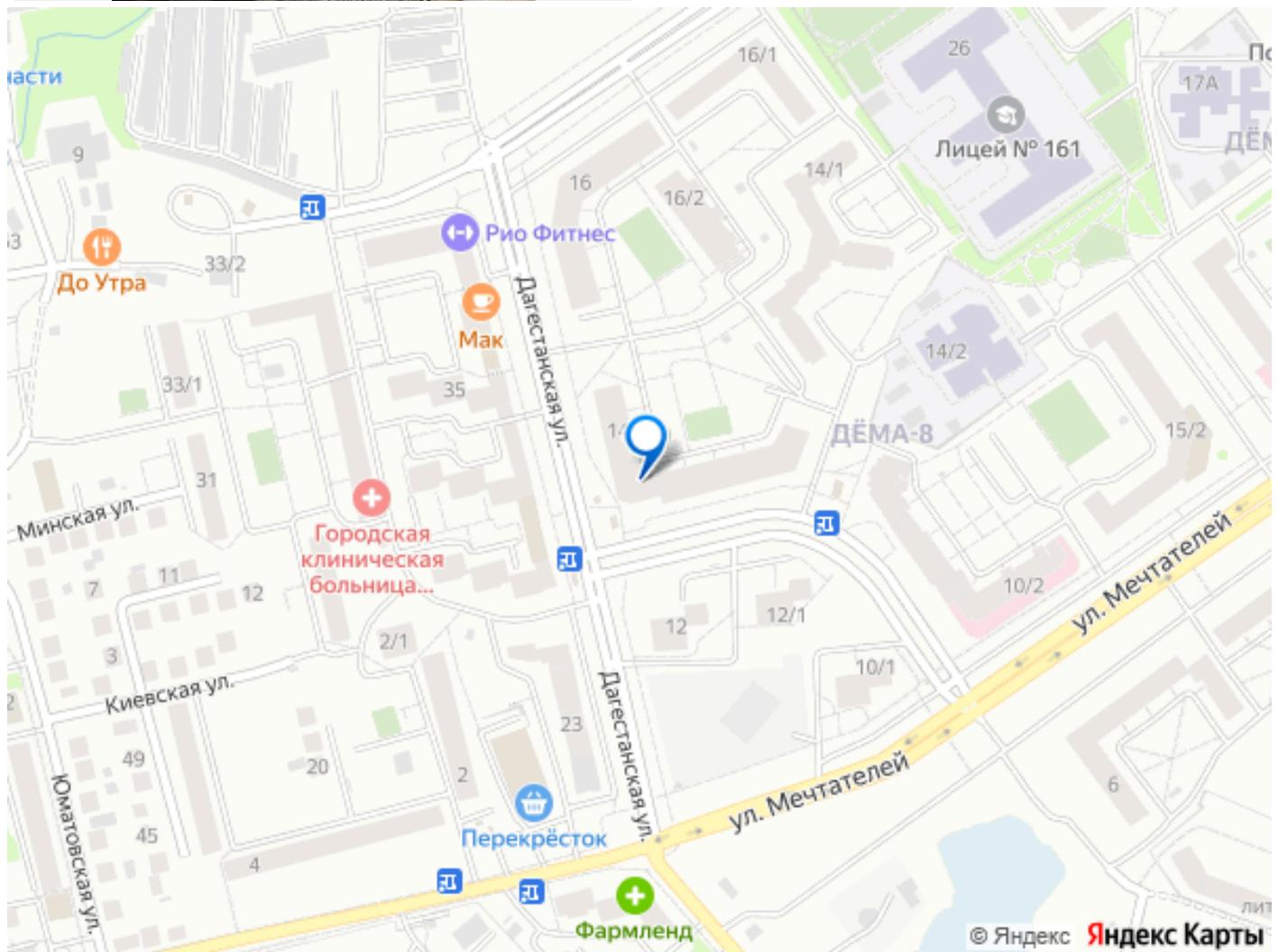
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная 3 -комнатная квартира на 1 этаже кирпичного дома, с удобной планировкой, где окна выходят во двор и на улицу. Красная линия. Благодаря такому расположению, квартиру можно перевести в коммерческую недвижимость. Квартира уютная, теплая, просторная с качественным евро ремонтом. Состояние - заезжай и живи! Очень теплая зимой и не жаркая летом. Кондиционер не требуется! Новая входная дверь Торекс с терморазрывом. На полу ламинат, на кухне линолеум. Частично остается мебель и техника. 3 комнаты: кухня-гостинная 31 квм со встроенным гарнитуром и техникой 1 спальня- 10,6 квм 2 спальня -17,1 квм В ванной комнате - керамическая плитка , душевая система , качественная сантехника , новые счетчики, остается бойлер для нагрева воды. В сан узле - панели и керамическая плитка на полу. Лоджия-застеклена. Так же на окнах решетки и остаются жалюзи. Тамбур на две квартиры.Дополнительная кладовка металлическая кладовка для хранения колес, велосипеда и т.д. Инфраструктура: В шаговой

доступности лицей 161, ясли 73, детский сад 35, ГКБ Демского района, магазины, торговые центры, остановка рядом. Много места для парковки. Возможен обмен на дом рядом с городом. Один взрослый собственник. Без обременений. Чистая продажа. Более пяти лет в собственности. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России