

Создано: 01.10.2025 в 09:35

Обновлено: 18.12.2025 в 00:16

<https://ufa.move.ru/objects/9285353244>

Марат Шарифуллин, ДельтаИнвест

**79174715356**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Летчиков, 6

**6 950 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Летчиков, 6

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Летчиков](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

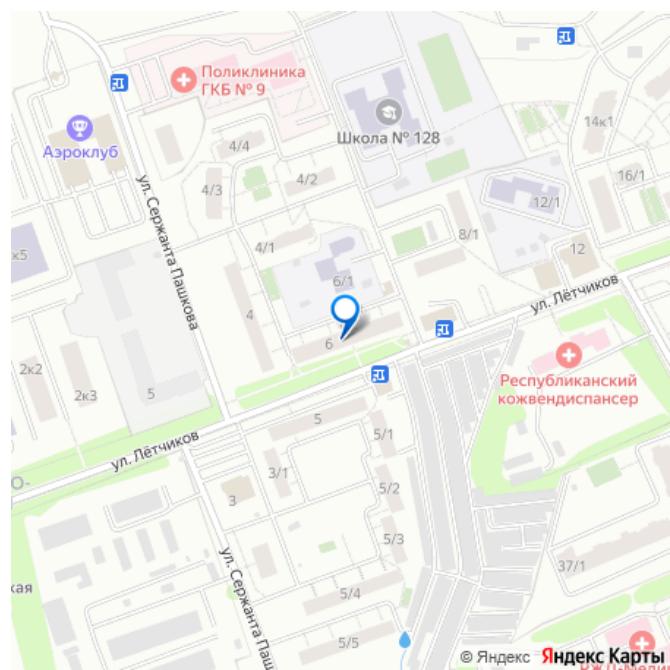
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

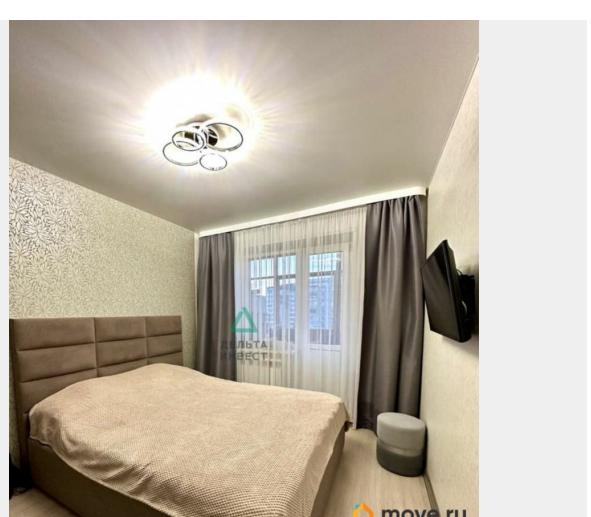
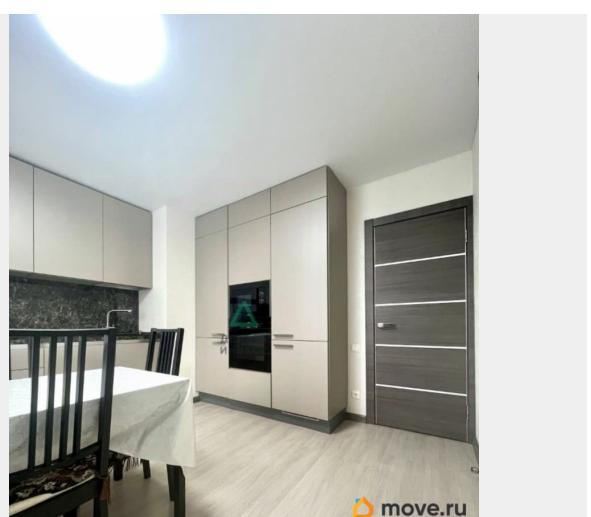
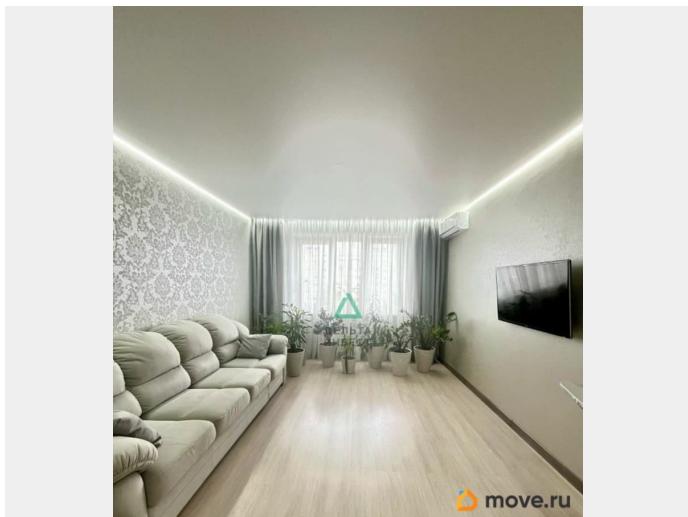
да

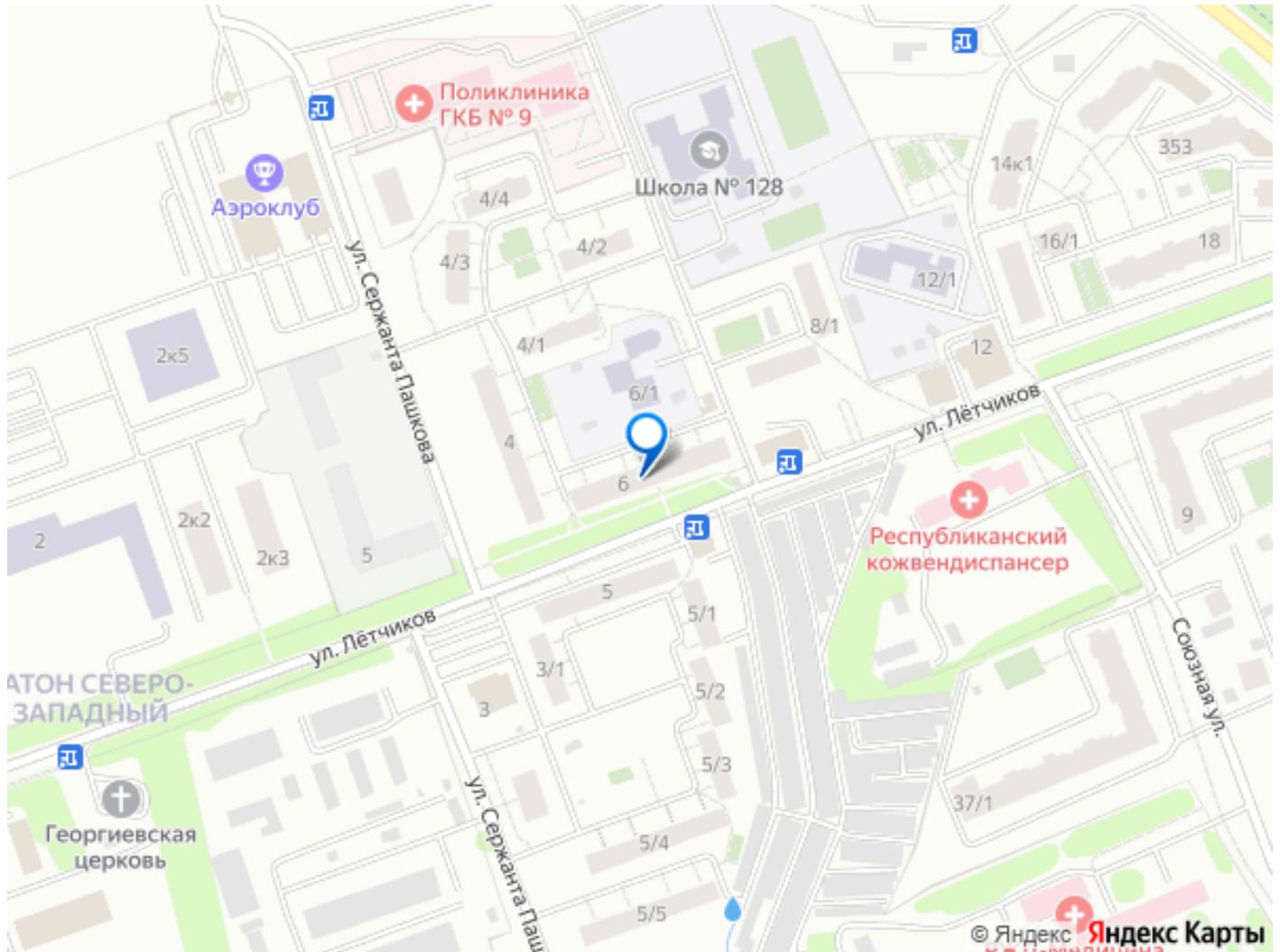
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 118369769 Просторная и светлая 3-комнатная квартира-распашонка на Лётчиков 6! Местоположение: ул. Лётчиков, 6 Этаж: 6/9 эт. Площадь: 67,1 м<sup>2</sup> (без учета балкона) По квартире: Продается уютная и очень светлая 3-комнатная квартира с удобной планировкой «распашонка» (окна выходят на две стороны света), что обеспечивает отличную инсоляцию и свежий воздух. Квартира просторная, полностью меблирована и готова к комфорtnому проживанию без дополнительных вложений. Преимущество дома и подъезда: Тамбур на двух соседей: дополнительное пространство и безопасность. Новый лифт: Заменен в прошлом году, что гарантирует бесперебойную работу и комфорт. Видеонаблюдение в подъезде: Ваша безопасность и спокойствие под контролем. Во дворе новая детская площадка. Инфраструктура района: Дом расположен в районе с давно сложившейся и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты для полноценной и комфортной жизни семьи: Образование: Школа 128 и детский сад 330 прямо у дома. Здоровье: Городская поликлиника 9. Множество магазинов, аптек,

остановок общественного транспорта и зон отдыха. Это идеальный вариант для семьи, которая ценит комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру!





Move.ru - вся недвижимость России