

🕒 Создано: 17.11.2025 в 07:44

Обновлено: 13.12.2025 в 18:33

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Артема, 141**

5 850 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Артема, 141

Улица

[улица Артема](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

67.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

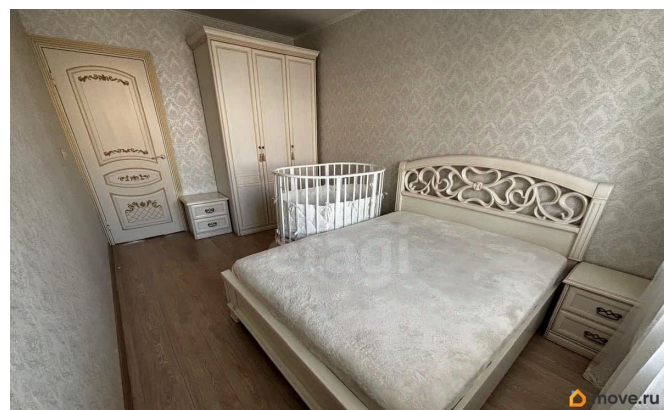
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9286640990>

**Ирина Николаевна Хафизова, Этажи -
Стерлитамакский офис**

79875808579

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на третьем этаже девятиэтажного дома в микрорайоне Солнечный. Объект находится в отличном состоянии и полностью готов к заселению, не требует дополнительных вложений в ремонт.

Планировка отличается практичностью: изолированные комнаты, современная отделка с использованием качественных материалов, санузел облицован керамической плиткой. В квартире остаются кухонный гарнитур со встроенной техникой, кондиционер, жалюзи и гардины, а также вместительная гардеробная с системой хранения. Дополнительным преимуществом является наличие большого тамбура на двух собственников и просторной кладовой, что решает вопрос с хранением сезонных вещей. Расположение объекта является одним из ключевых достоинств: в шаговой доступности находятся школы 11, 32, 33 и детские сады, а также магазины, аптеки и торговый центр «Арбат». Рядом расположена зона для пешеходов и велосипедных прогулок. Транспортная доступность высокая, остановка «Артёма» находится непосредственно у дома. Квартира продается без обременений, без использования материнского капитала и без долгов по коммунальным платежам, что обеспечивает быструю и чистую сделку. Код

пользователя: 191282 Номер в базе: 10275789

