

🕒 Создано: 31.01.2026 в 13:26

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 13:35

**Агент**

**79174523977**

**Республика Башкортостан, Уфа,**

**Транспортная улица, 48**

**7 500 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Транспортная улица, 48

для заметок

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Транспортная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

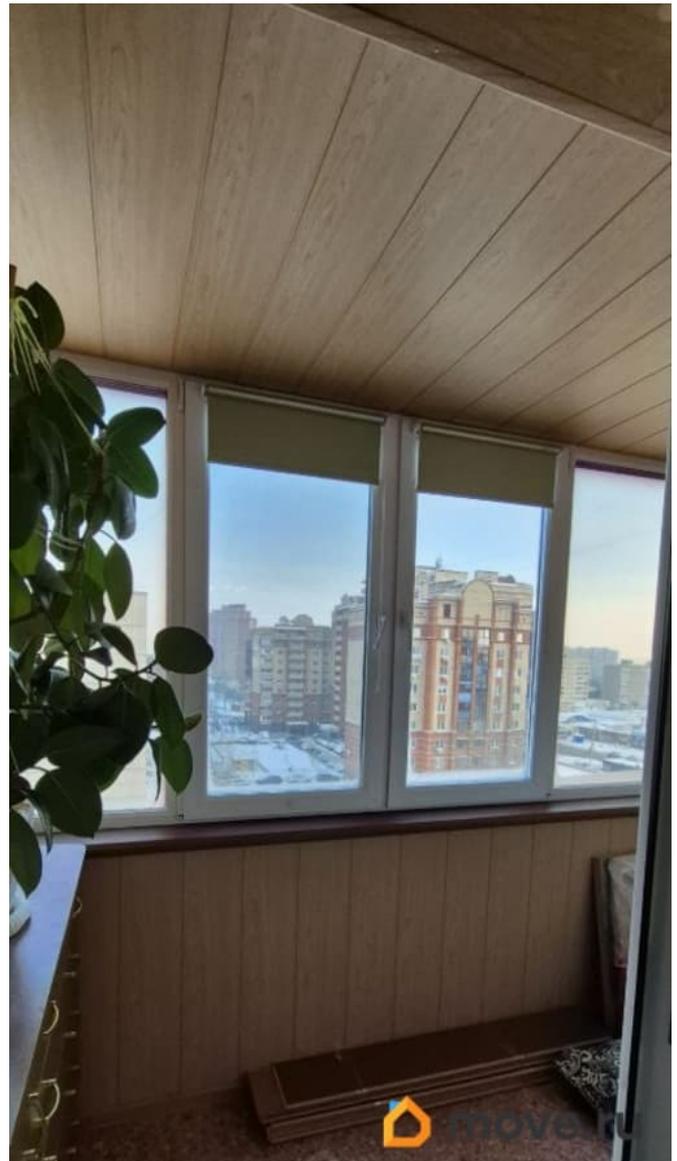
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

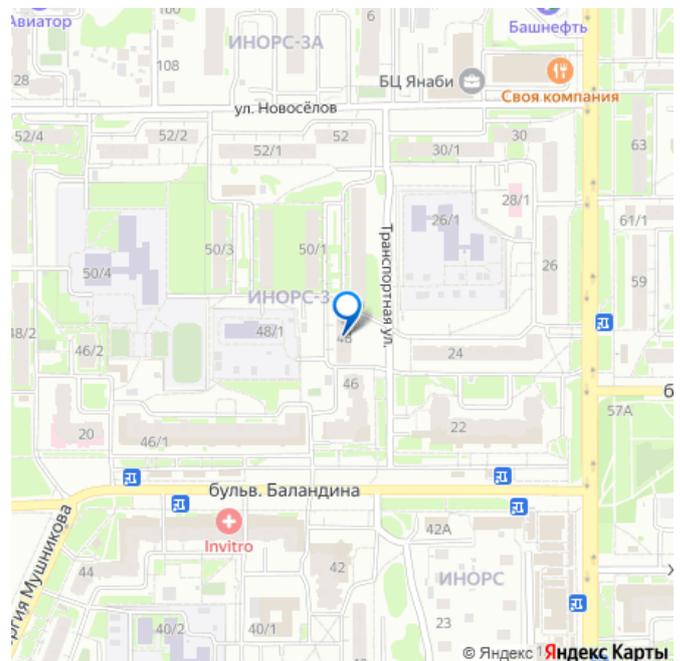


	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да

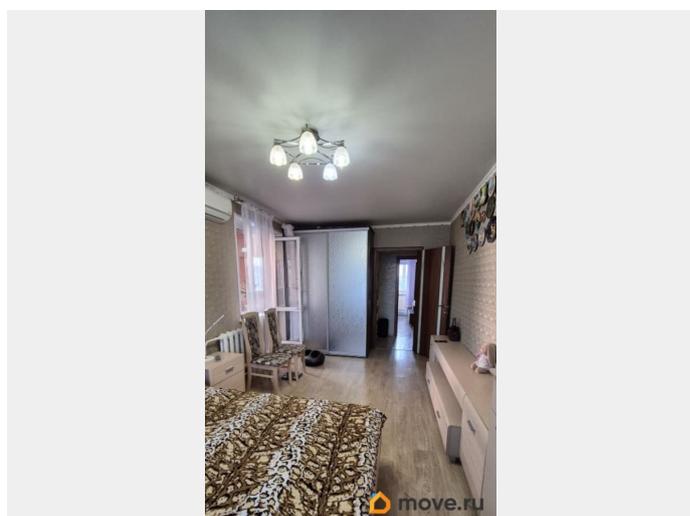
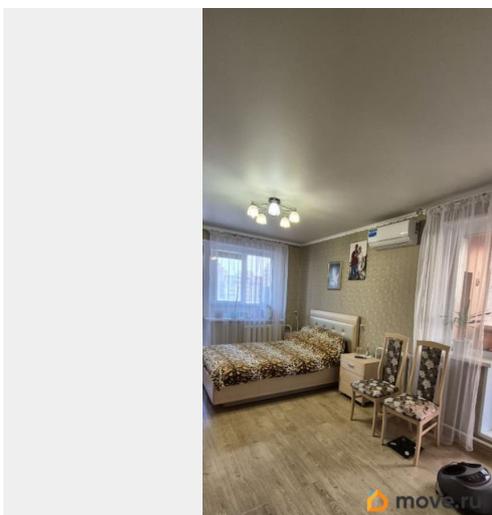
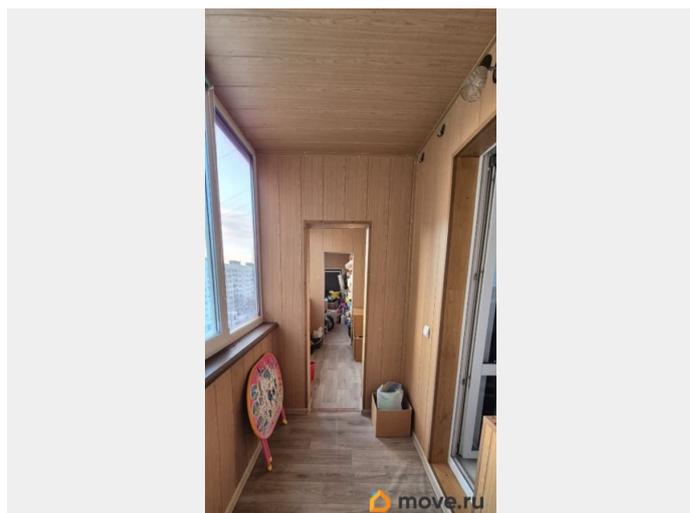
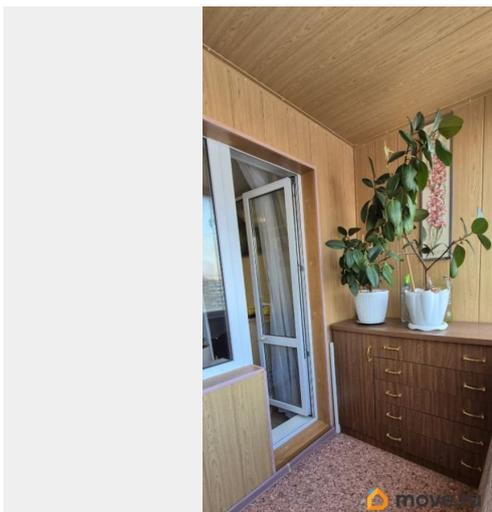
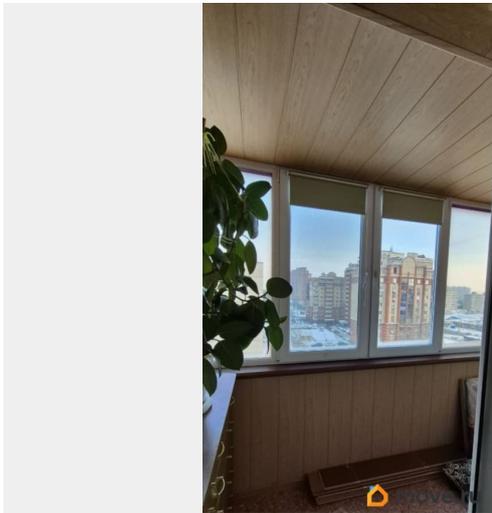
возможна ипотека, лифт, парковка

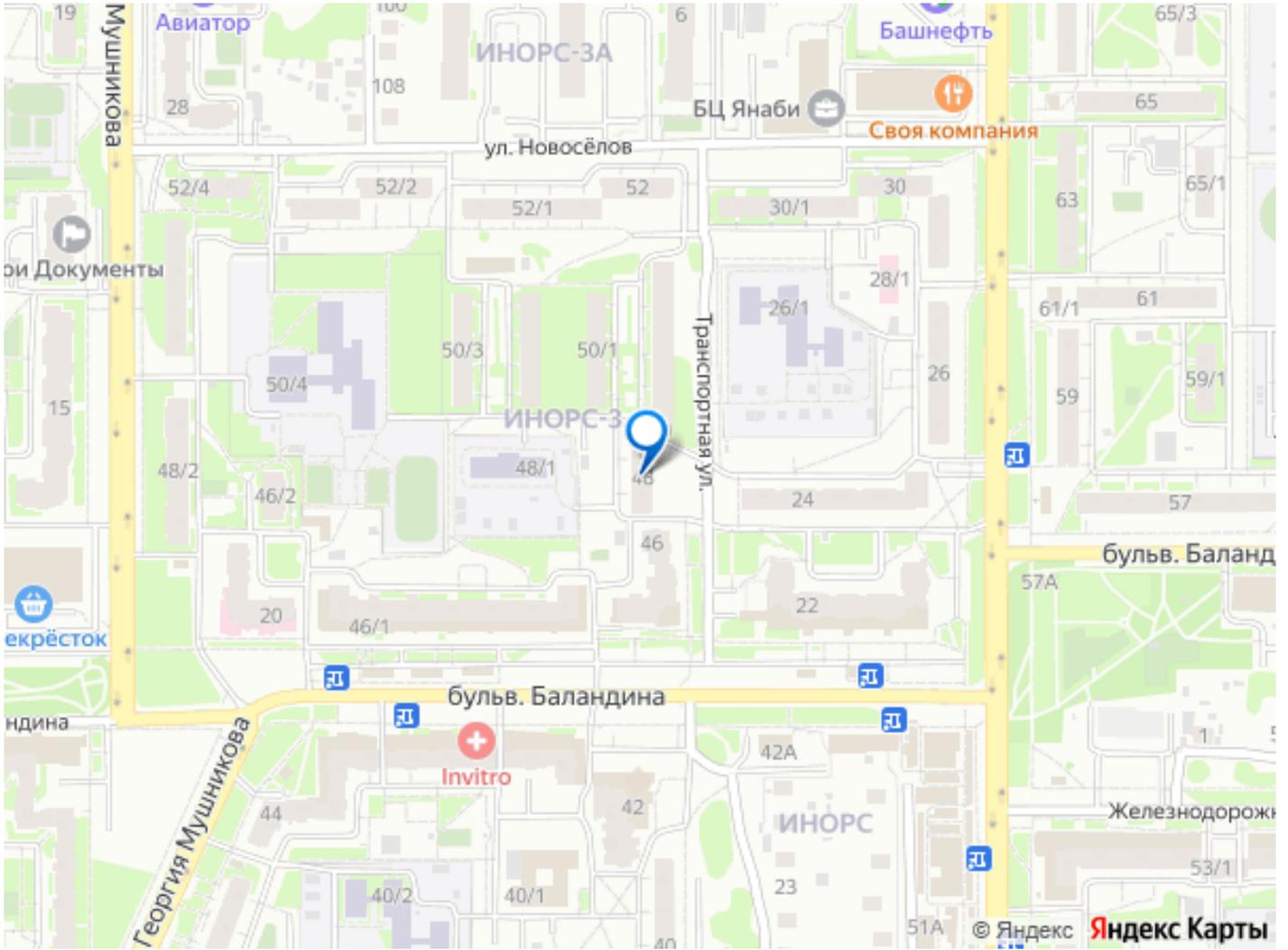
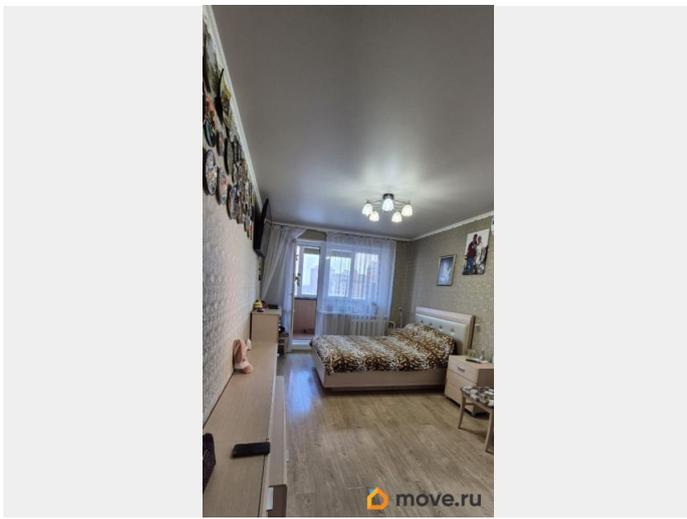
## Описание

Продам 3-х комнатную квартиру в панельном доме 9/9 эт. Квартира угловая, 5 лоджий утеплённые и обшиты. Имеется застекленный и обшитый балкон. Окна выходят на 3 стороны. В квартире, на лоджии и балконе установлены стеклопакеты. Квартира очень тёплая, светлая и просторная. Трубы и сантехника в квартире заменены. Тамбурная и входная дверь - новые металлические. Тамбур на 2 квартиры. Лифт новый, была замена в 2025 году. Сделан капитальный ремонт, все комнаты изолированы, установлено 3 кондиционера, имеется тёплый пол в ванной и кухне. Натяжные потолки и ламинат по всей квартире. Интернет и TV проведены. Просторные комнаты, большая кухня, квартира отлично подойдёт для большой семьи или семьи с детьми. Во дворе находятся детский сад 59 и 266, школа 74, через дорогу детский сад 58, школа 121. В пешей доступности много магазинов, продуктовый рынок, поликлиники, аптеки, остановки общественного транспорта, парки для отдыха, скверы, райский берег, озеро «Теплое». В квартире



остаётся вся встроенная мебель,  
кондиционеры, газовая плита. Соседи все  
отличные. На остальные интересующие  
вопросы могу ответить по телефону.  
Смотреть по договорённости. Документы  
готовы, долгов и обременений нет! Возможна  
ипотека!





Move.ru - вся недвижимость России