

Создано: 06.09.2025 в 18:54

Обновлено: 05.01.2026 в 21:50

<https://ufa.move.ru/objects/9284743833>

Артур Рамазанов, СмениКварти.Ру

**79191410491**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Транспортная улица, 26/1**

**5 650 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Транспортная улица, 26/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Транспортная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



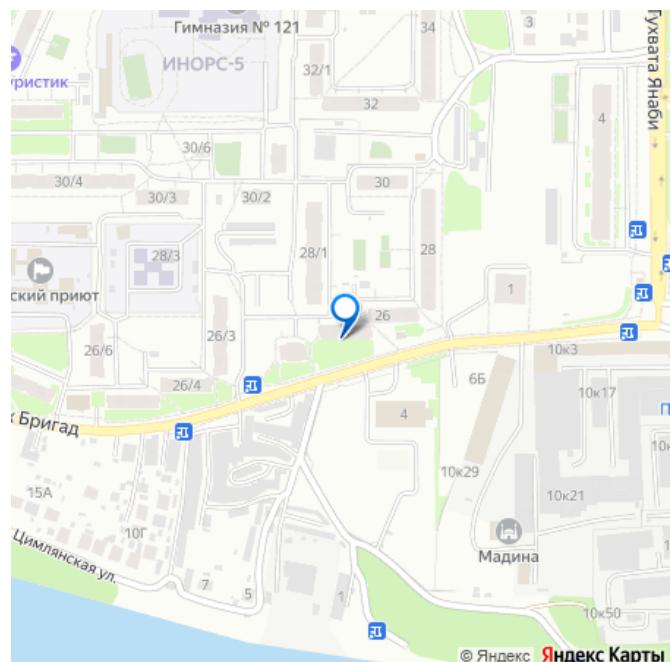
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

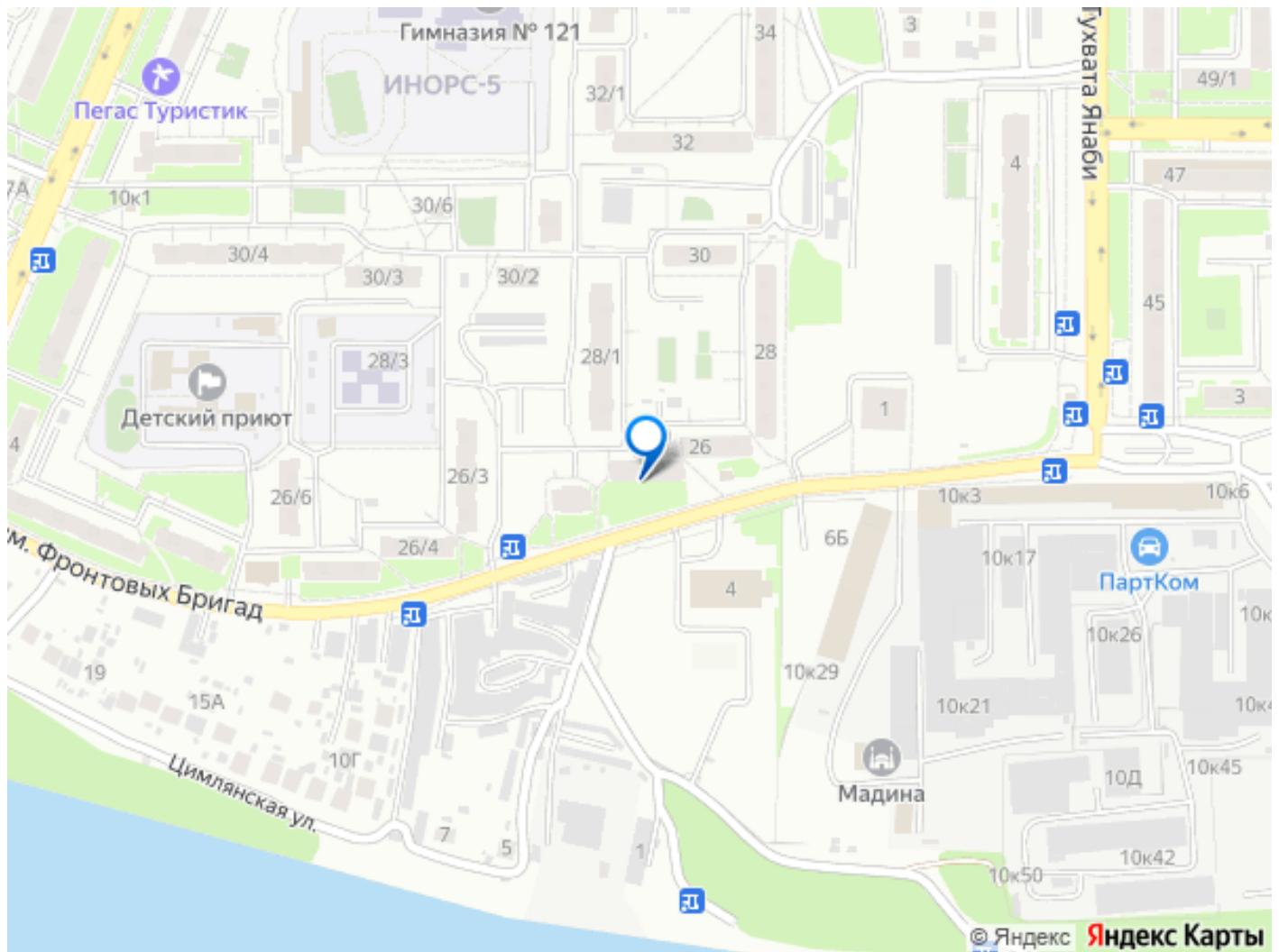
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся, 3 к. кв. площадью 66.7 м<sup>2</sup>, кухня 8.8 м<sup>2</sup>, а центре Игорса. В квартире три изолированные комнаты :17,1 15,0,12,2 м<sup>2</sup>. Квартира с необычной планировкой, по Игорсу таких практически нет.Квартира большая, уютная. Две комнаты - распошены.В одной из них две лоджии и балкон.В другой - лоджия. Санузлы раздельные.Коммуникации в хорошем состоянии. В ванной комнате всё в хорошем кафеле, сделанно качественно-для себя.Кухня 8.8 м<sup>2</sup> - ремонт косметика. Все окна,а так же двери на лоджии и балконе в качественных двойных стеклопакетах.Больших вложений в квартиру не требуется. Квартира тёплая, жилая,в комнатах многосекционные чугунные радиаторы. Окна выходят во двор-солнечная сторона и на улицу.Подъезд чистый,на каждой площадке имеются мусоросборники. Соседи спокойные. Продаётся в связи с переездом в другой регион. Дом с очень хорошей локацией, во дворе школа, садики, остановка в пяти минутах, сетевые магазины Пятёрочка, Монетка, Светофор,рынок

Юрматы, парк Тёплое озеро, речка. Один собственник, квартира без долгов и обременений. Любая, форма оплаты! Поможем одобрить ипотеку! Записывайтесь на просмотр, с удовольствием вам покажем!





Move.ru - вся недвижимость России