

Создано: 15.07.2025 в 12:46

Обновлено: 27.01.2026 в 00:07

## Республика Башкортостан, Уфа, улица Рудольфа Нуреева, 14А

# 10 700 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рудольфа Нуреева, 14А

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рудольфа Нуреева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

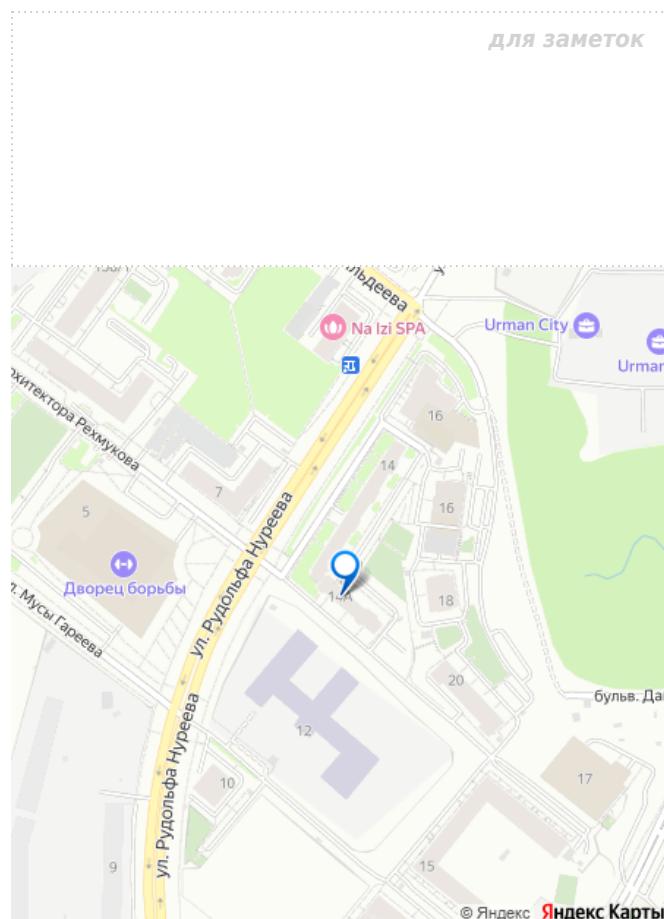
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

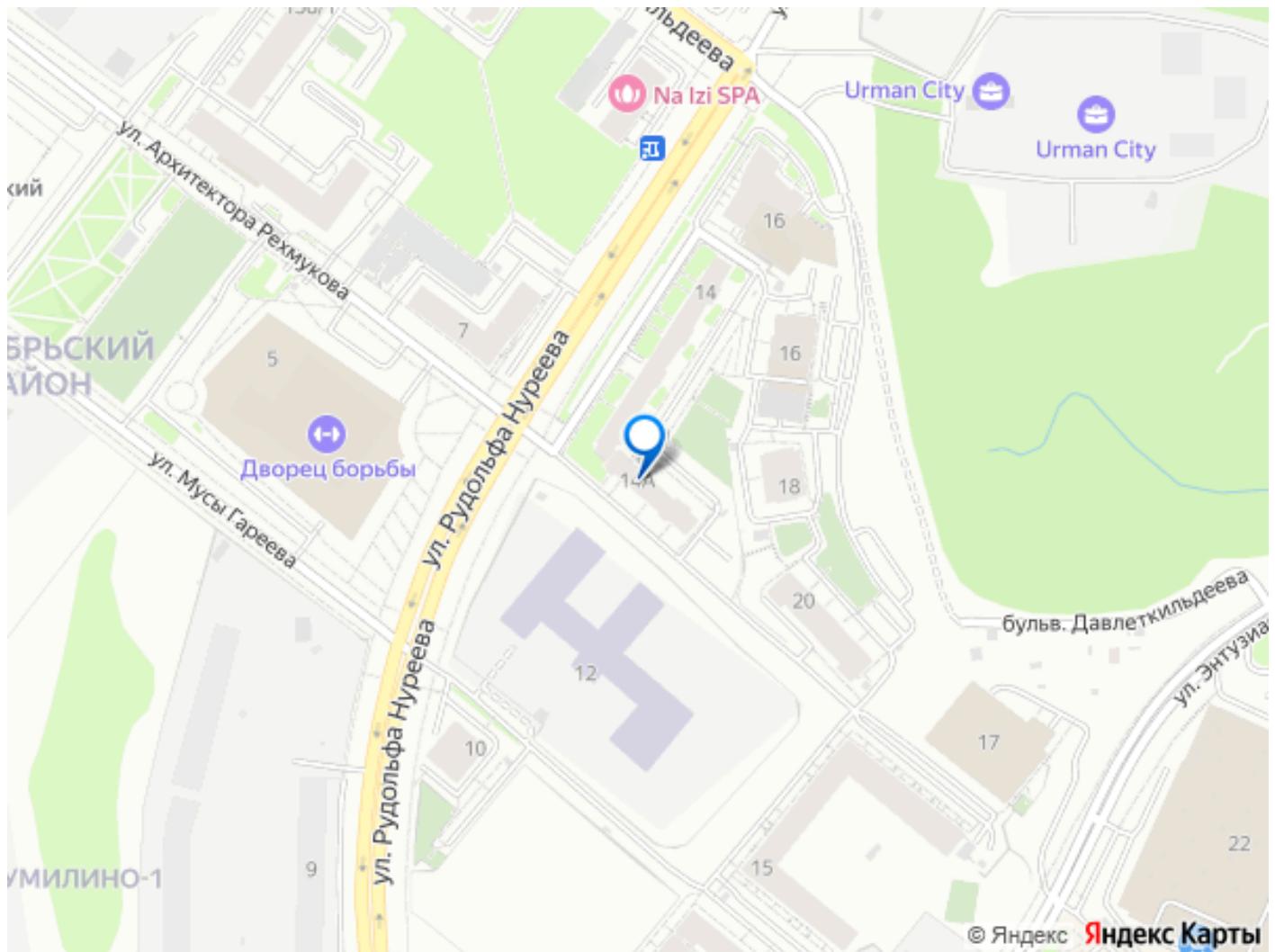
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 110704368 Продается: Роскошная 3-я квартира на 11 этаже 16-го дома 2015 года постройки расположенный по адресу: ул Р. Нуриева 14 а. Параметры: Общая площадь 66,7, зал 17,1, спальня 12,6, спальня 12,6, кухня 8,0, ванная 3,1, туалет 1,4, коридор при входе 4,4, коридор рядом с кухней 3,1, лоджия 4,2. Состояние: Видовая квартира в новом доме, с современным ремонтом. Все комнаты изолированы, правильной формы. Новым хозяевам в подарок на кухне остается встроенный современный кухонный гарнитур, варочная панель и духовой шкаф фирмы «GEFEST» посудомойка «INDESIT», телевизор, стол со стульями, установлена очистка воды. В квартире установлены два кондиционера, на кухне и в спальне. В детской комнате письменный стол. Просторный коридор со встроенной вместительной гардеробной зоной, комод. Обшитый балкон с местом для хранения вещей. На этаже есть общая

дополнительная кладовка для хранения велосипеда, колес, на этаже и в кладовке круглосуточное видео наблюдение. На этаже всего 5 квартир с большим удобным пространством между ними. В подъезде два лифта пассажирский и грузовой.

Инфраструктура: Дом расположен в Октябрьском районе. В шаговой доступности Дворец борьбы, ТРЦ Планета, новая строящаяся школа срок сдачи 2025 год, Лицей 6, 322 садик. Продуктовые магазины, аптеки, пункты выдачи товаров, кафе, рестораны, в 15 мин ходьбы от парка Горсовет. При въезде во двор установлен шлагбаум, детская площадка также огорожена что позволяет спокойно оставлять детей играть на площадке. Квартира готова к продаже, без обременений. Если вам нужно для покупки квартиры продать свой объект, то обязательно поможем. Одобрим для вас ипотеку!!! Звоните прямо сейчас!!!



Move.ru - вся недвижимость России