

🕒 Создано: 10.06.2025 в 16:02

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 14:16

Лилия Рафисовна Галина, ЭТАЖИ Уфа
79173610948

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Гвардейская, 60**

4 329 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гвардейская, 60

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

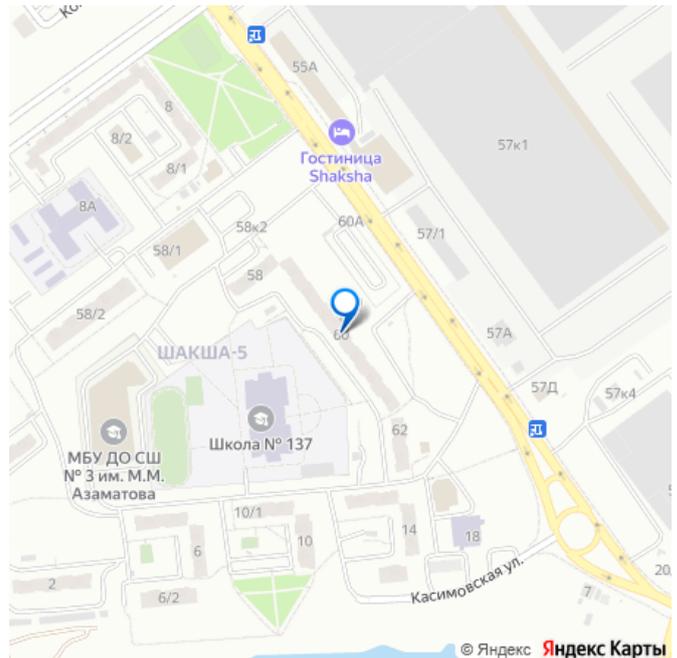
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

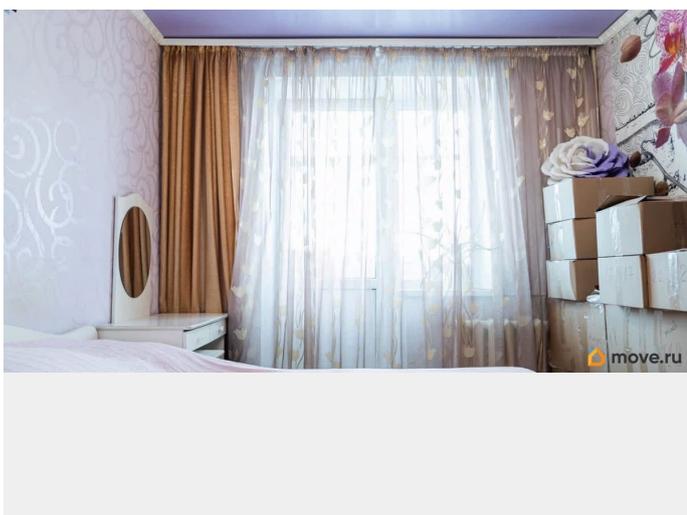
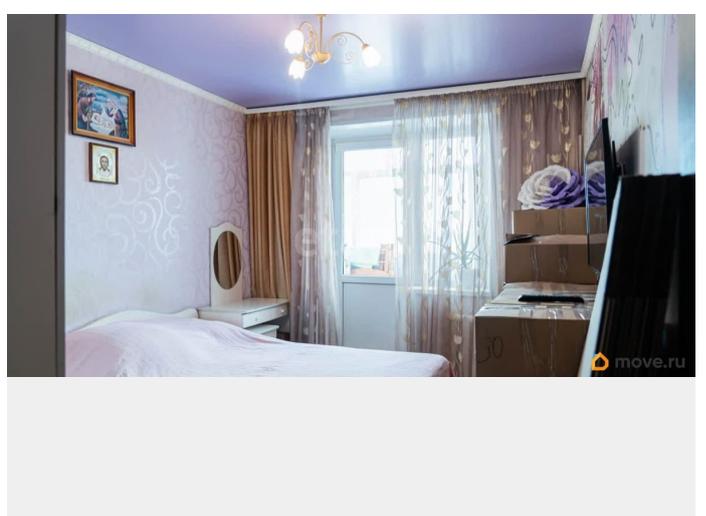
Покупка в ипотеку

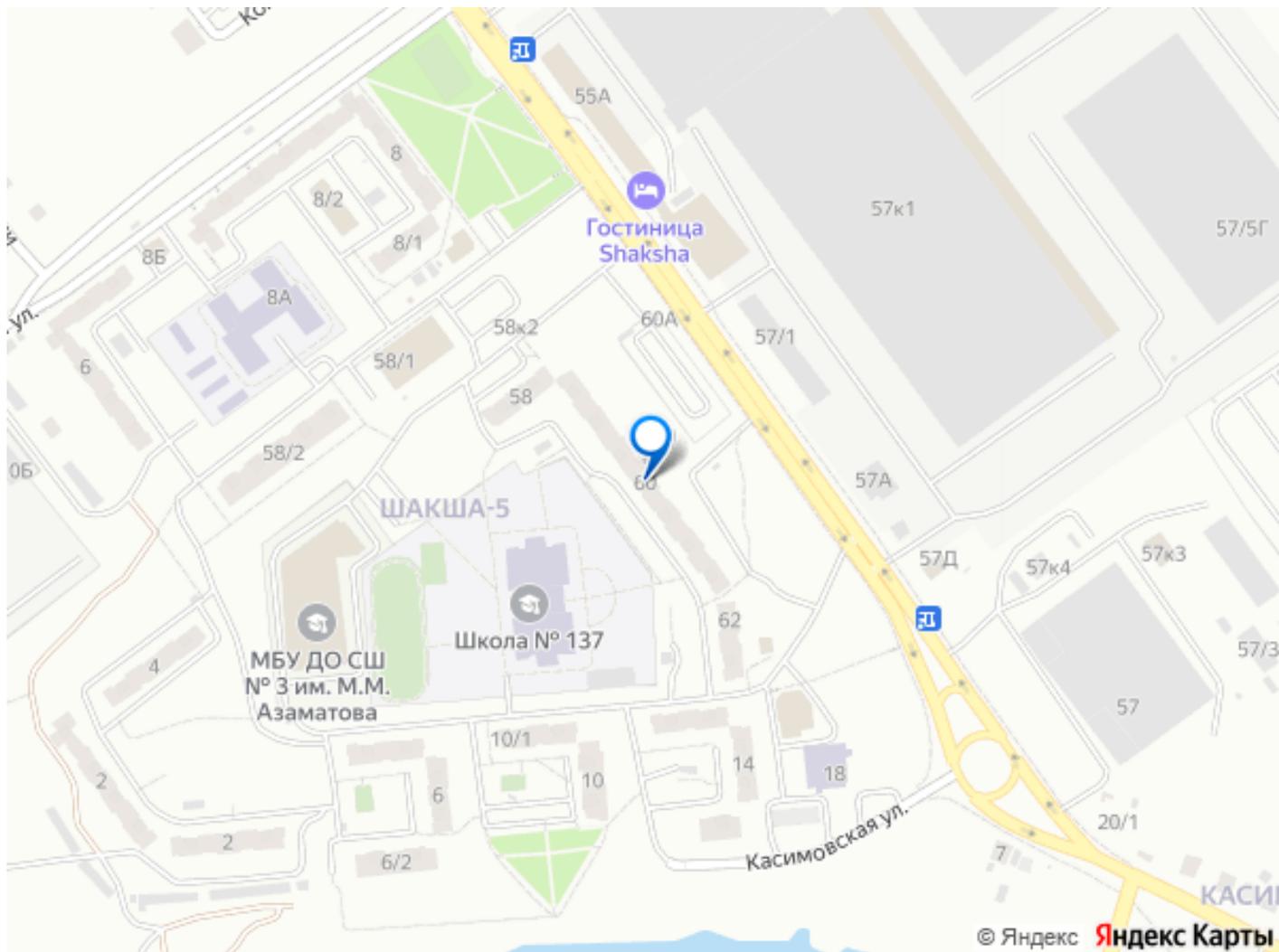
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная, чистая, уютная трехкомнатная квартира 66,1 кв.м. в микрорайоне Шакша по ул. Гвардейская 60 на 4м этаже 9ти этажного дома. В доме установлен новый лифт, подъезд чистый, по периметру дома и в лифтах видеонаблюдение. Квартира-распашонка, окна выходят на улицу и во двор на школу (с балкона можно проследить как ребенок дошел до школы). В квартире хороший ремонт: окна пластиковые, полы залиты, ламинат, в прихожей теплый пол, натяжные потолки, в санузле кафель, качественная сантехника. В квартире имеется кладовая, прихожая позволяет установить вместительную гардеробную, балкон и лоджия застеклены. Ленинградский проект, большая кухня 8,3 кв.м., раздельный санузел. Остается кухонный гарнитур, диван, компьютерный стол, прикроватные тумбочки. Рядом развита инфраструктура, в шаговой доступности остановка во все направления, школа, детский садик, магазины, аптеки, спортивный ледовый комплекс «Юлаевец», сквер возле озера. Квартира без обременения и долгов. Один взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Звоните! Звоните! Код пользователя: 172611 Номер в базе: 8460250





Move.ru - вся недвижимость России