

Создано: 10.06.2025 в 16:12

Обновлено: 03.02.2026 в 07:54

<https://ufa.move.ru/objects/9281145400>

**Лилия Рафисовна Галина, ЭТАЖИ Уфа**  
**79173610948**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Гвардейская, 60**

**4 170 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гвардейская, 60

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

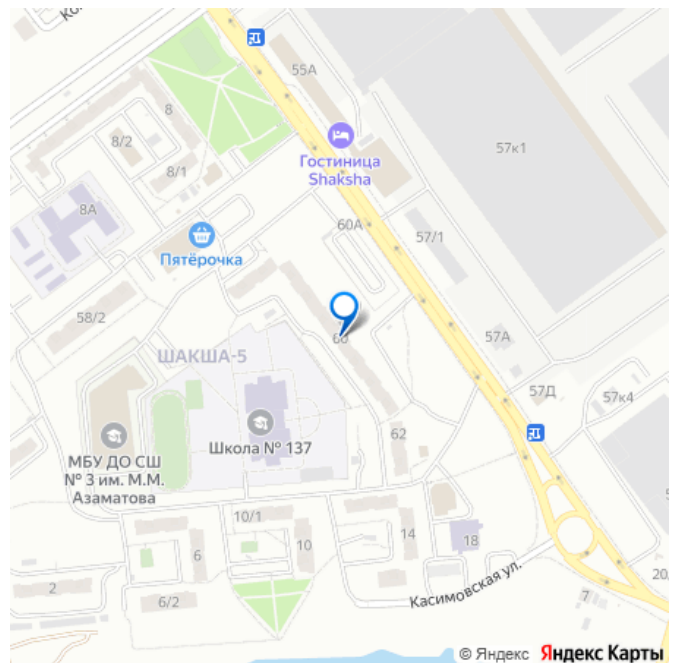
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная, чистая, уютная трехкомнатная квартира 66,1 кв.м. в микрорайоне Шакша по ул. Гвардейская 60 на 4м этаже 9ти этажного дома. В доме установлен новый лифт, подъезд чистый, по периметру дома и в лифтах видеонаблюдение. Квартира-распашонка, окна выходят на улицу и во двор на школу (с балкона можно проследить как ребенок дошел до школы). В квартире хороший ремонт: окна пластиковые, полы залиты, ламинат, в прихожей теплый пол, натяжные потолки, в санузле кафель, качественная сантехника. В квартире имеется кладовая, прихожая позволяет установить вместительную гардеробную, балкон и лоджия застеклены. Ленинградский проект, большая кухня 8,3 кв.м., раздельный санузел. Остается кухонный гарнитур, диван, компьютерный стол, прикроватные тумбочки. Рядом развита инфраструктура, в шаго Код пользователя: 172611 Номер в базе: 8460250

