

🕒 Создано: 18.02.2026 в 17:59

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 12:22

Собственник

79177411024

Республика Башкортостан, Уфа, Лесной проезд, 6

7 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Лесной проезд, 6

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Лесной](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.1 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

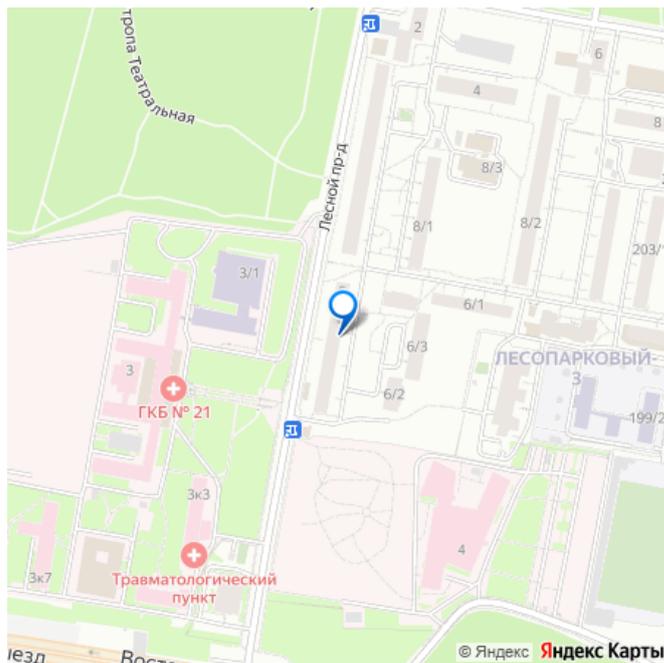
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

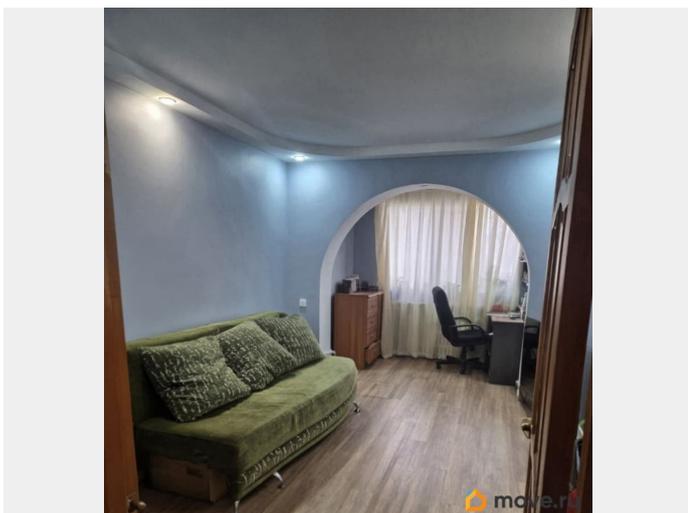
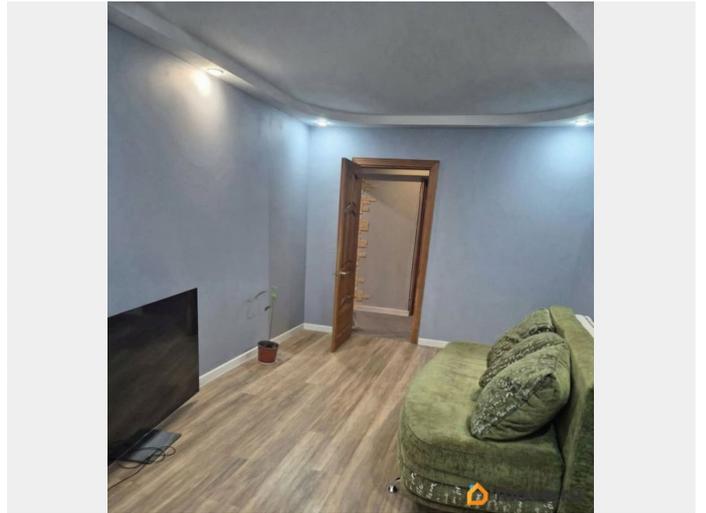
Покупка в ипотеку

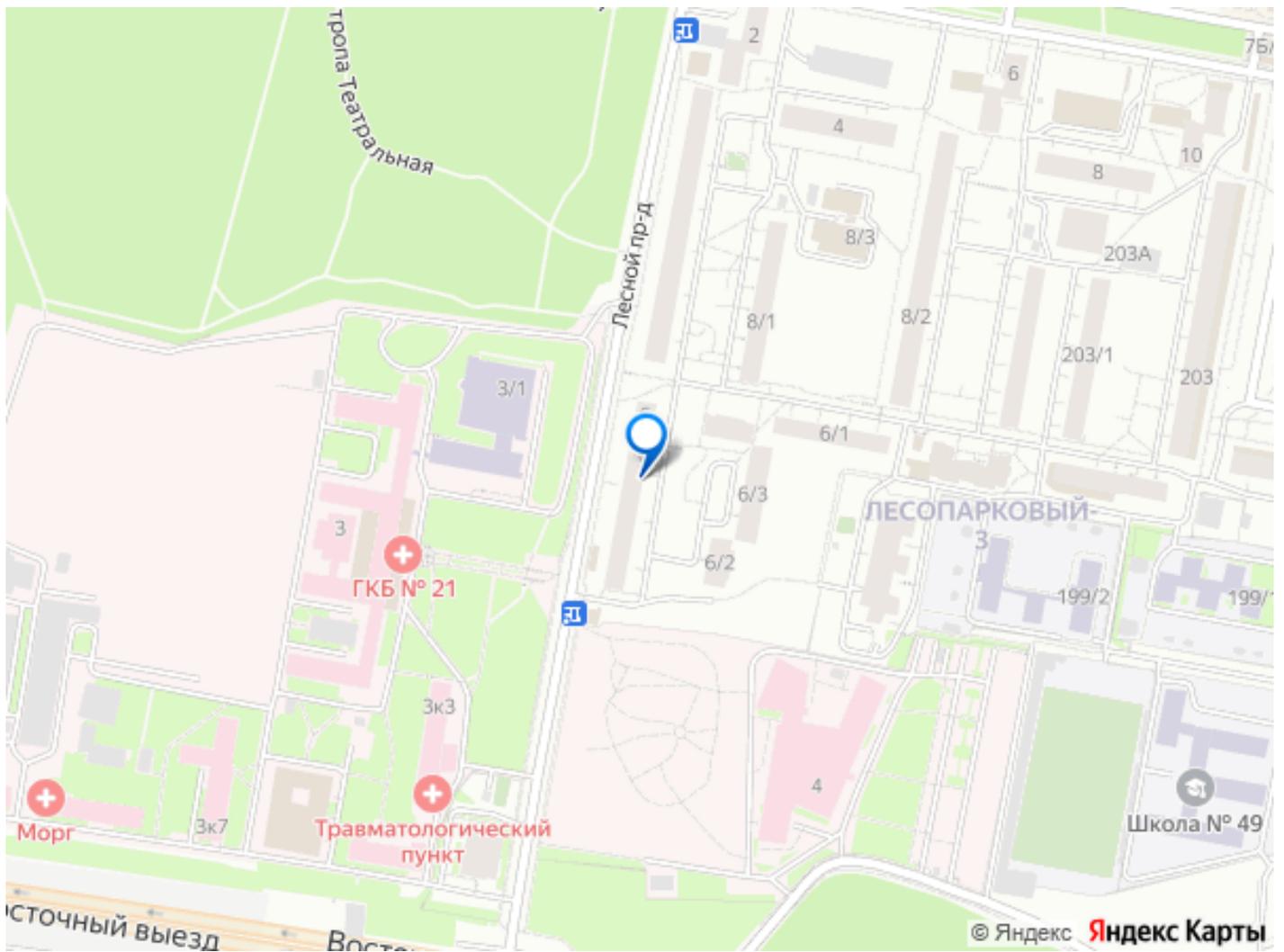
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Общая площадь: 65,7 м². Расположение: первый этаж девятиэтажного панельного дома, окна и во двор, и на красную линию, что дает возможность перевести в коммерческую недвижимость. Имеются три изолированные жилые зоны: большая гостиная и две спальни, каждая из которых имеет хорошее освещение. Остаётся кухонный гарнитур, стенка в гостиной, частично техника (два кондиционера, варочная поверхность, вытяжка). Утепленная лоджия со своим погребом. Школа 49, детские сады 268 и 291, Детская поликлиника 5, взрослая поликлиника и больница 21, частная клиника Мать и Дитя. Спортивная площадка с тренажерами во дворе дома, ТЦ Башкирия и Парк Лесоводов. Остановки городского транспорта находятся в минуте ходьбы от подъезда. Тихий и зелёный район с минимальным уровнем шума обеспечит приятный семейный быт и отличное качество жизни. Два взрослых собственника (не бабушки).





Move.ru - вся недвижимость России