

🕒 Создано: 02.03.2026 в 17:29

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 17:21

Елена Шленкина, Частный маклер

79869608432

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Достоевского, 137**

8 799 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Достоевского, 137

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Достоевского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

65.5 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

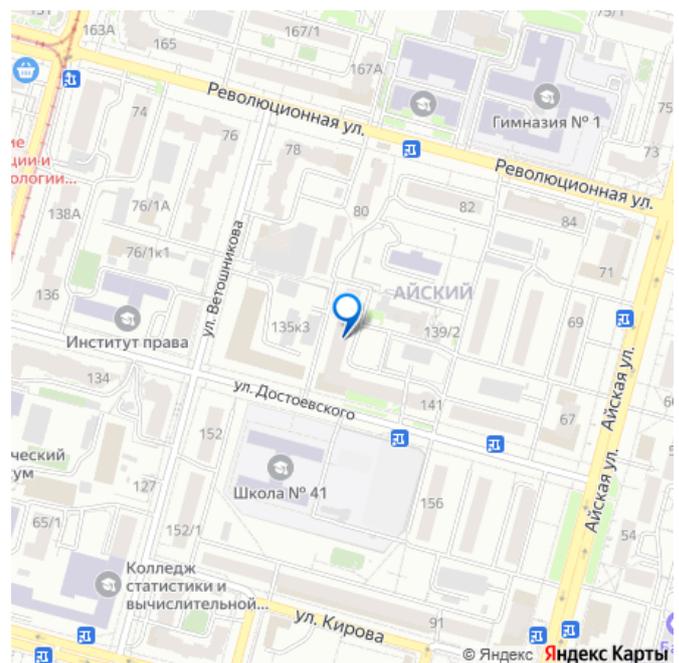
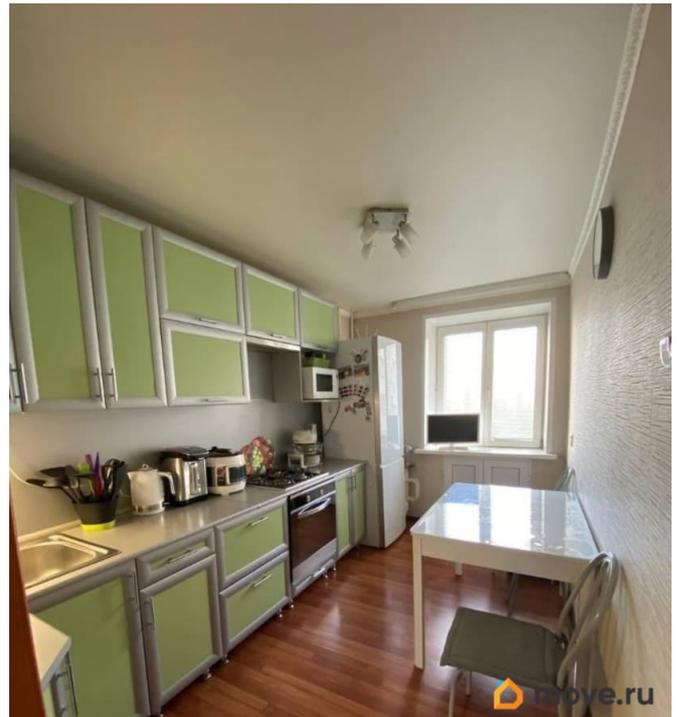
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в центре г.Уфы по ул. Достоевского 137 площадью 65.5м² на 7 этаже из 10. Удобная планировка (распашонка), ремонт косметический, популярный район с очень развитой инфраструктурой. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: -Площадь 65 м² — оптимальный размер для семьи; - 7 этаж — лучший баланс; - Изолированные комнаты, распашонки; - ремонт - заезжай и живи; -Гостиная 17,6 м²— Большая и светлая ; -Атмосфера — домашняя и теплая; -Детская комната 11,9 м². В комнате есть место для всего необходимого. -Родительская спальня 12,1 м² с лоджией; - Кухня 8,9 м²; -Санузлы - Раздельные; - Коридор 10,6 м² с большим вместительным шкафом купе; ДОМ , ДВОР: Дом кирпичный, тёплый, с хорошей шумоизоляцией. Подъезд чистый, соседи спокойные. Двор с детской площадкой прямо под окном, достаточное количество парковочных мест. ИНФРАСТРУКТУРА— лучшая! Район Советский — один из самых удобных и комфортных для жизни. Дом находится в тихой части улицы Достоевского, но в шаговой доступности от

всего нужного. Образование (всё рядом — без долгих поездок): Школа 41 — через дорогу. Республиканская гимназия 1, Лицей 107 в непосредственной близости, без сложной логистики — огромный плюс для родителей, дети ходят пешком. Детский сад 278 во дворе, 240, 100, 129, 226 5 минут пешком. В шаговой доступности частные детские сады Алиса, Тема. Так же в пешей доступности: Институт права, УФЭК, УТЭК, УКСИВТ.

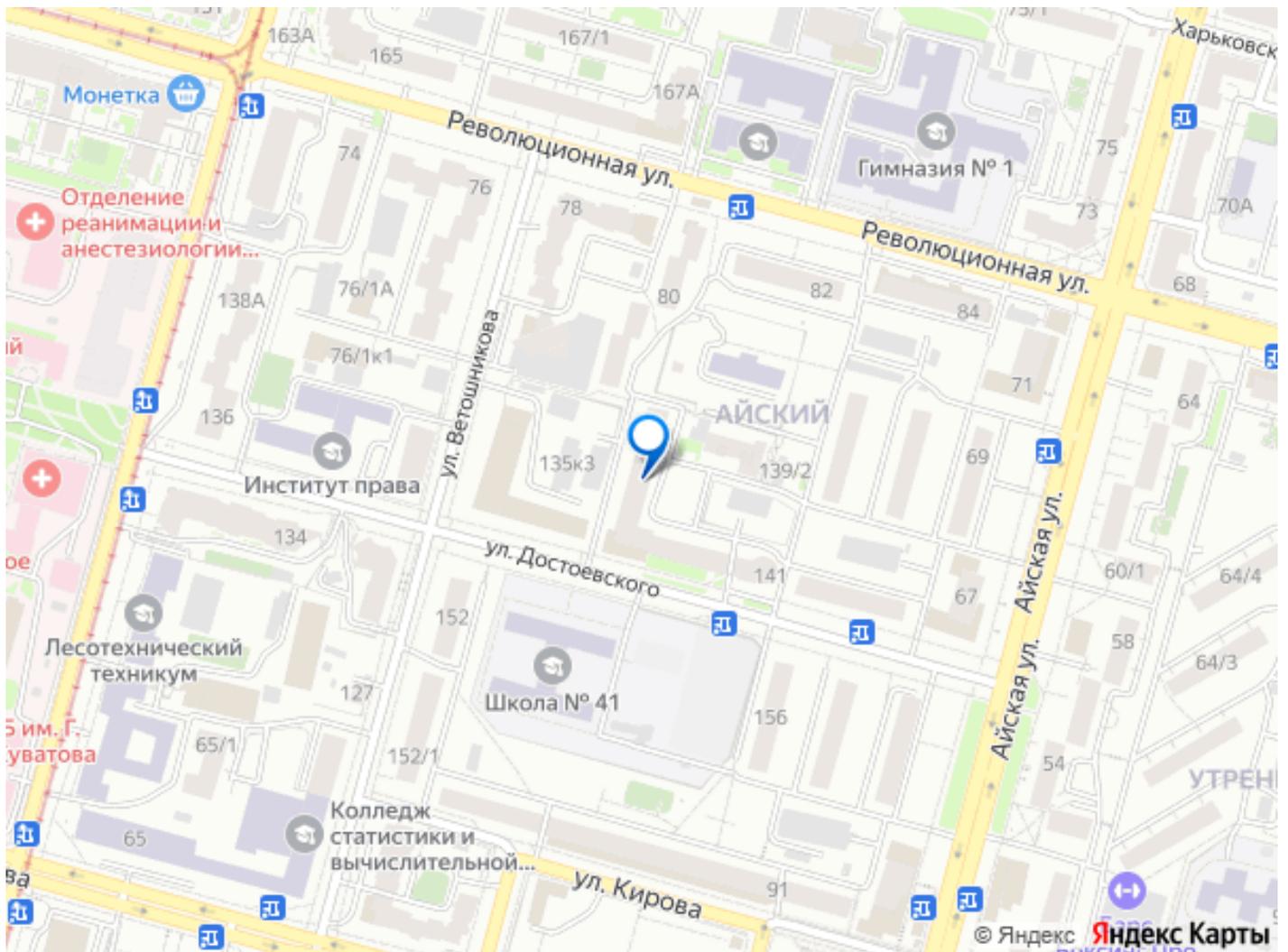
Транспорт: Остановка Достоевского — 3 минуты пешком. Проезжают маршруты: 51, 69, 30, 110, 101 и др. Быстрый выезд в центр, на Зорге, Айскую, Проспект Октября. На машине: 5 минут до ТЦ Гостиный двор, 7 минут до центра, 10 минут до ТРЦ Планета

Магазины и сервисы В шаговой доступности: Пятёрочка, Магнит, Монетка, Радуга Вкуса, Магнит Косметик, Аптеки: Вита, Фармленд. Отделения Сбербанка, Почты России. Пункты выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет, СДЭК,— до 57 минут пешком. Танцевальные и спортивные студии для детей. Поликлиники взрослые и детские — рядом. Салоны маникюра, барбершопы, парикмахерские — на соседних улицах. Все бытовые вопросы решаются без поездок. Квартира ухоженная, с очень приятной домашней атмосферой.

Такие варианты в этом районе появляются редко. Если вы хотите уютный, готовый дом в центральной локации, но в без лишнего шума и суеты — обязательно приходите на просмотр. Собственник взрослый Маткап не использовался , без долгов и обременений

Свободная продажа





Move.ru - вся недвижимость России