

Создано: 28.09.2025 в 18:09

Обновлено: 02.01.2026 в 12:24

<https://ufa.move.ru/objects/9285323029>

Собственник

**79870306595**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Юрия Гагарина, 19

**5 749 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 19

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

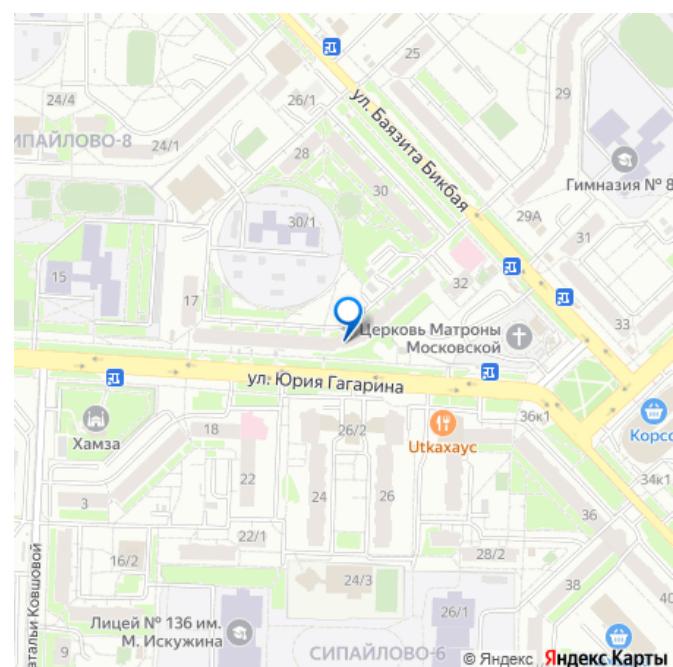
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

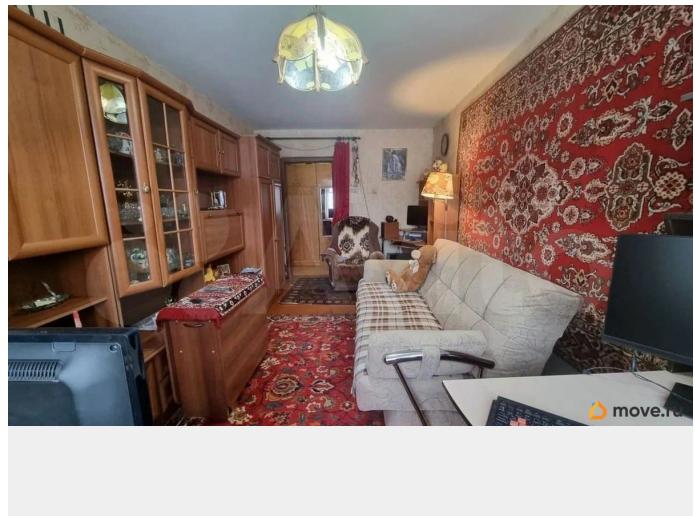
Покупка в ипотеку

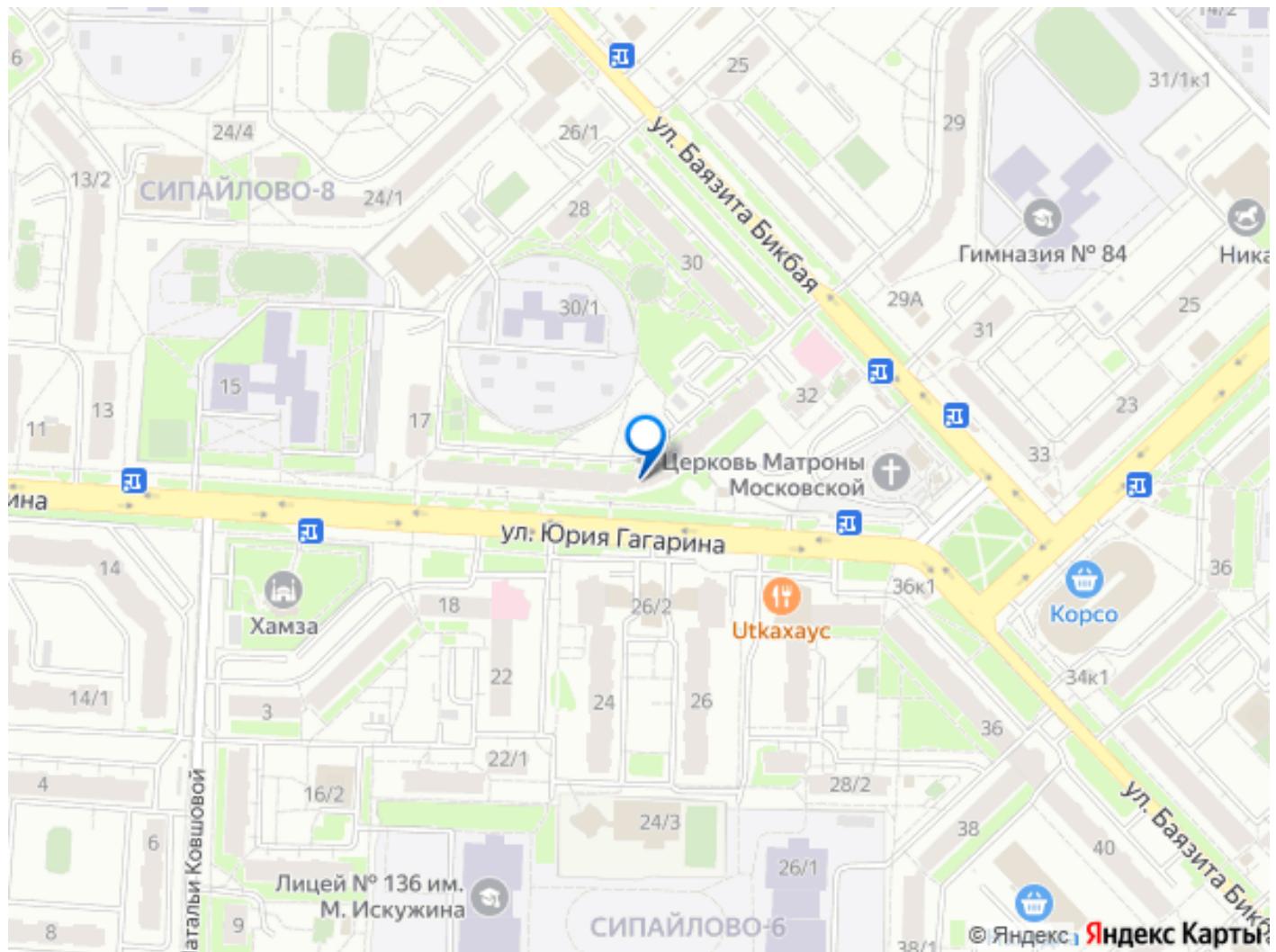
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Успейти купить по хорошей цене! Продается 3-х комнатная квартира в Сипайлово по ул.Ю.Гагарина,д.19 ост.«Уралконтракт» Квартира на 4/9 пан.дома Площадь квартиры 65,5/38,3/8 кв м . Комнаты изолированные, «распашонка», два окна смотрят во двор, два окна на ул.Гагарина, большая лоджия 8,8 кв м застеклена Квартира в обычном жилом состоянии, очень теплая, по желанию покупателей можем оставить мебель(обсуждаемо). По документам 1 взрослый собственник, более 10 лет в собственности, долгов и обременения нет, мат.капитал при покупке не использовали. Дом расположен в районе с очень развитой инфраструктурой, в шаговой доступности множеств магазинов, аптек, ТСК Корсо, несколько школ(37, 127, гимназия 84), спортивная школа олимпийского резерва, дет.сад 308, остановки транспорта, как по ул.Гагарина, так и по ул.Бикбая, салоны красоты, банки, в шаговой доступности прогулочная зона Набережной р.Уфимка, во дворе благоустроенная детская площадка и вместительная парковка. Просьба не просить уступить цену, цена уже с учетом уступок без торга. Уважаемые риелторы без клиентов прошу не беспокоить. Есть свой риелтор.





Move.ru - вся недвижимость России