

Создано: 07.12.2025 в 19:35

Обновлено: 06.01.2026 в 11:33

<https://ufa.move.ru/objects/9287227430>

Собственник

**79871303435**

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
Патриотическая улица, 108**

**5 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Патриотическая  
улица, 108

Улица

[улица Патриотическая](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3



move.ru

Жилая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

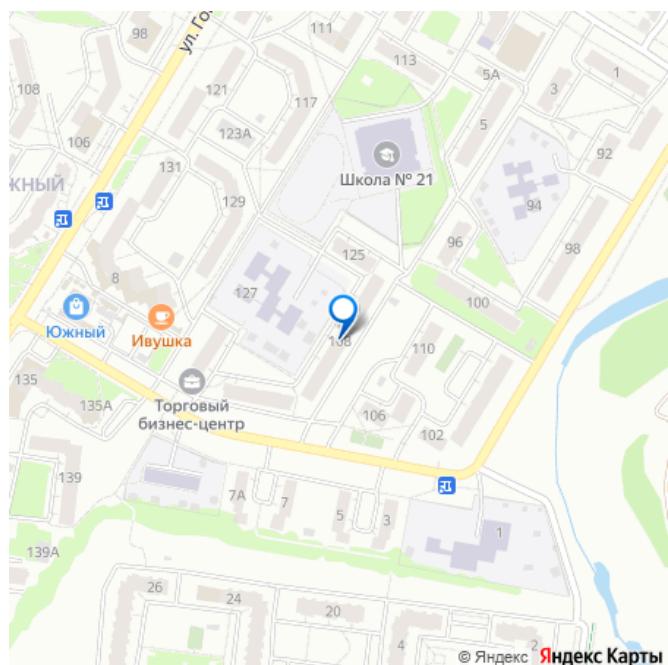
8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



© Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

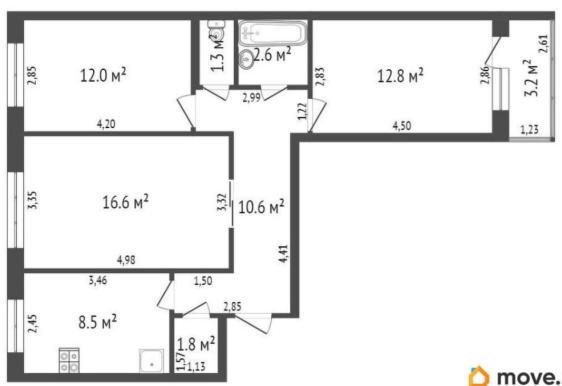
Ремонт

евро

лифт, парковка

## Описание

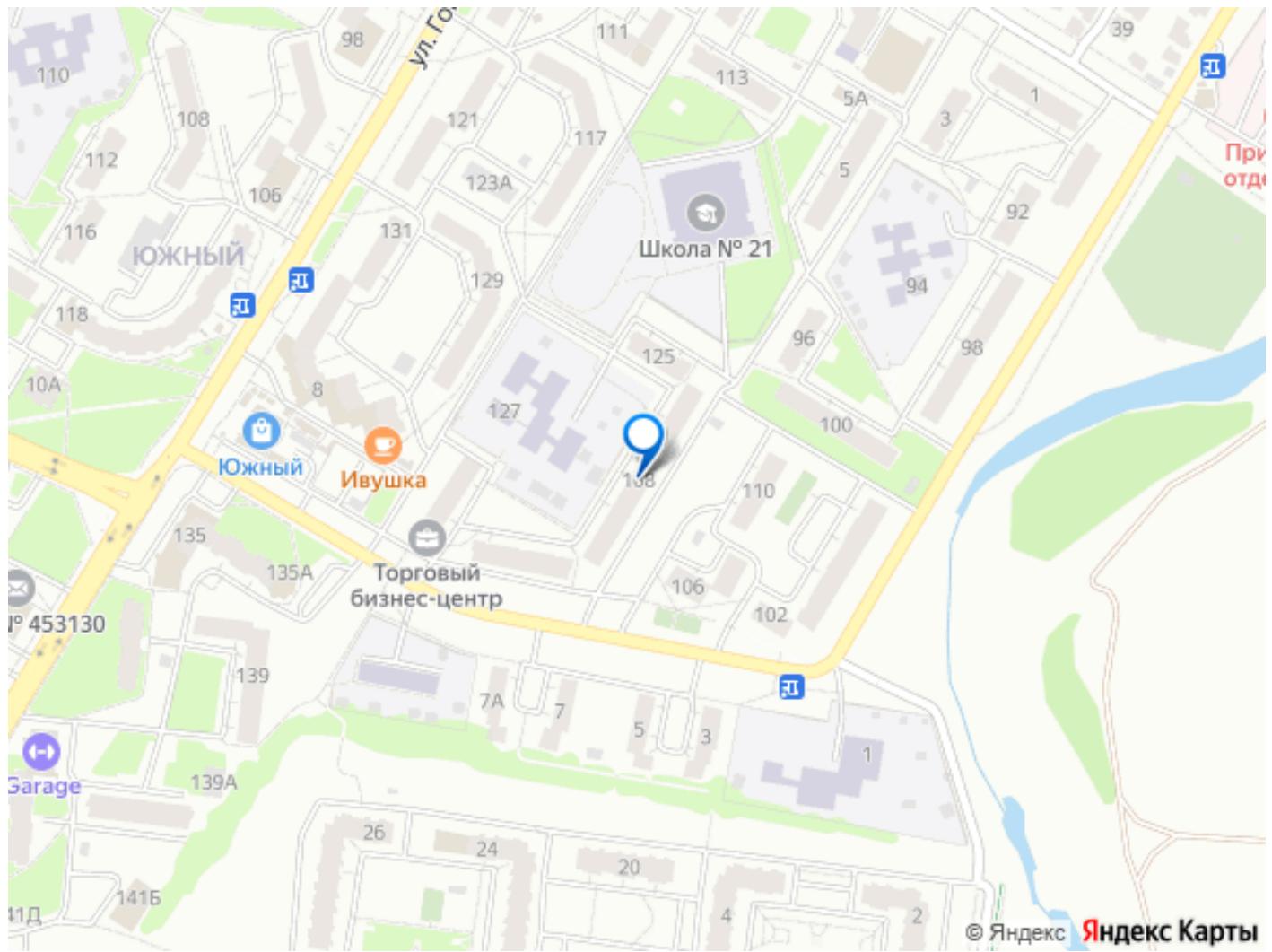
Продаётся трехкомнатная квартира по адресу: г. Стерлитамак, ул. Патриотическая, д. 108. Район ВТС тихий, полностью жилой. Дом панельный, с хорошей звукоизоляцией. Современный подъезд, соседи спокойные. Квартира светлая и уютная, с удобной планировкой и изолированными комнатами, без проходных зон. Инфраструктура: во дворе расположены детский сад и школа, рядом находится городская больница. До остановки общественного транспорта ул. Суханова менее 10 минут пешком. В шаговой доступности продуктовые магазины (Магнит, Монетка, Красное и Белое и др.). Недалеко проходит река Стерля и прогулочная зона для ежедневных прогулок. Локация также удобна для занятий спортом: до фитнес-центра Громада и терм около пяти минут на автомобиле. Двор просторный, количество парковочных мест достаточно даже в вечернее время. Документы полностью готовы к сделке. Квартира свободна и ждёт нового владельца. Готов организовать показ по предварительной договорённости, торг реальному покупателю.



стерлитамак,  
ул. патриотическая, д. 108

рядом:  
- школа  
- больница  
- детский садик  
- продуктовые магазины  
- остановка - ул. суханова





Move.ru - вся недвижимость России