

🕒 Создано: 19.03.2026 в 16:30

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 05:49

**Ольга Чашева, Ольга Чашева**

**79170417106**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Георгия Мушникова, 2**

**5 600 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Георгия Мушникова, 2

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Георгия Мушникова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

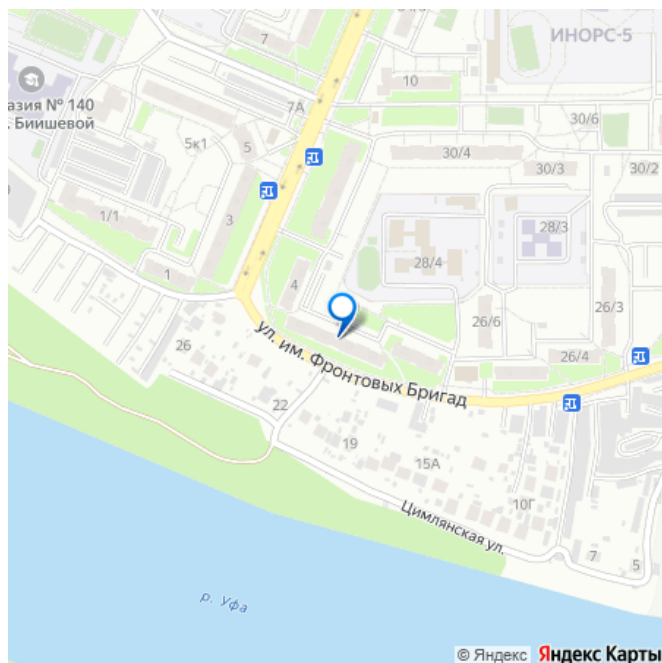
Общая площадь

65.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

для заметок



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже !!! Предлагаем большую 3-х комнатную квартиру «Ленпроект» в Инорсе . Квартира «распашонка», - расположена на 7 этаже 9-этажного панельного дома 1990 года постройки. Общая площадь составляет 65,1 кв. м, из которых 46 кв. м — жилая площадь., + 2 застекленных балкона. Все комнаты изолированы (16,1+9,6+14,2) кв м, большая кухня (8,1) кв м, с выходом на 1 балкон (во двор); просторный коридор (13,2 кв.м), правильной формы; одна из комнат, с выходом на 2 балкон (на улицу); отдельные санузлы. Все это говорит о создании уюта и личного пространства в квартире. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт дополнительное ощущение простора. Сам район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: Образовательные учреждения: лицеи, школы, детские сады Медицинские организации: поликлиники, аптеки, стоматология, фитнес центры Торговые объекты: супермаркеты, торговый центр Акварин Места отдыха: сквер, парк Райский берег, озеро Теплое Транспортная доступность: остановки

общественного транспорта Особенности проживания Чистый двор с современной детской площадкой Удобная парковка для автомобилей Спокойные соседи Благоустроенная территория с зонами отдыха Различные варианты оплаты (наличный расчет, ипотека) Один взрослый собственник., без обременений и долгов, все готово к сделке. Быстрый выход на сделку Звоните! Гарантия юридической чистоты. Риэлторам не звонить без реального покупателя-сама риэлтор..

