

🕒 Создано: 26.01.2026 в 10:26

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 09:49

TERA, TERA

79170426743

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ленина, 148**

7 999 000 ₺

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ленина, 148

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37.7 м²

Площадь кухни

22.4 м²

Общая площадь

65.1 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

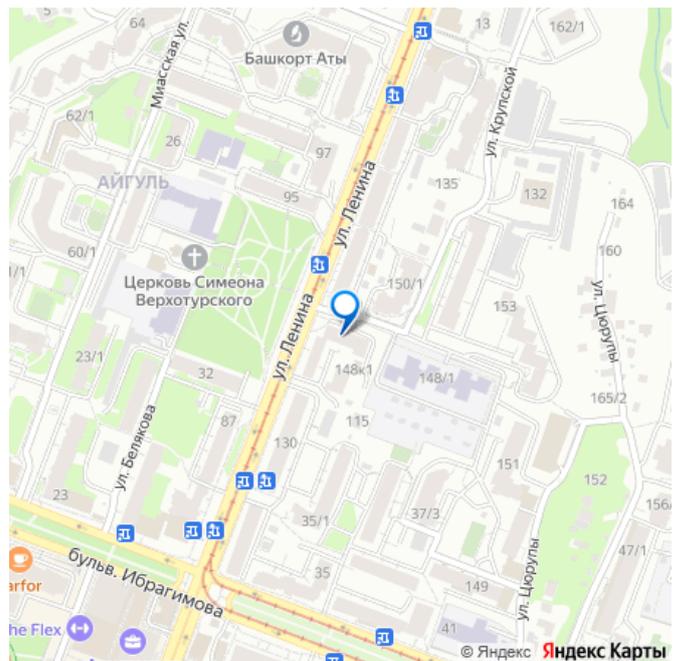
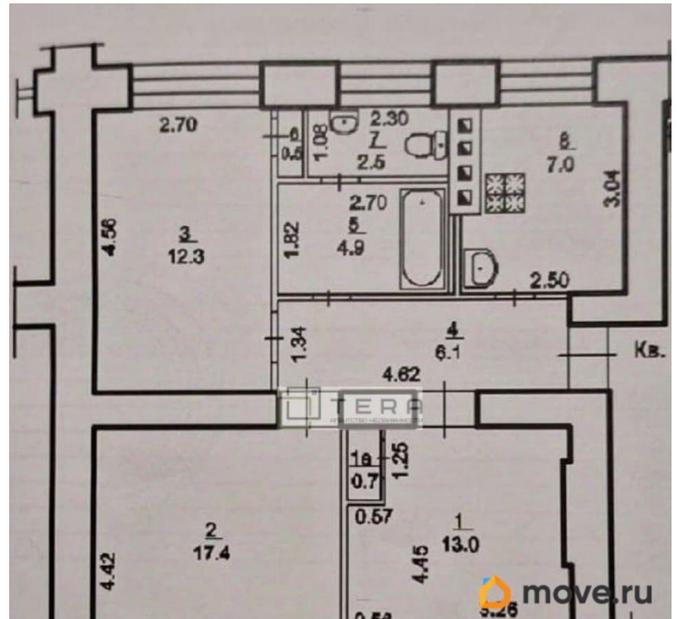
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-к квартира по РЫНОЧНОЙ ЦЕНЕ по ул. Ленина, около ЖК Аристократ. ПОМОГУ ОДОБРИТЬ ИПОТЕКУ ПОД 12, 99% В квартире выполнен КАПИТАЛЬНЫЙ ЕВРО РЕМОНТ, с применением качественных материалов (паркетная доска, испанская плитка, стены идеально выровнены под покраску).

Заменены перекрытия, полы, электрика. Все рядом: ДЛЯ ЖИЗНИ: - детский сад - школы - колледж - поликлиники ИНФРАСТРУКТУРА: - Центральный рынок, - ледовый дворец, - супермаркеты, - ЖК Аристократ, - парк им. И. Якутова - кофейни и пекарни. - выезд на

улицы Ибрагимова, Ленина, Цюрупы, К.Маркса. ПЛАНИРОВКА: - количество комнат:

3 - общая площадь: 65,1 м² - площадь кухни: 22,4 м² - жилая площадь: 42,7 м² - этаж: 1 из

3 -тип комнат: изолированные - высота потолков: 2.8 м - санузел: совмещенный -

окна: во двор, на улицу, на солнечную

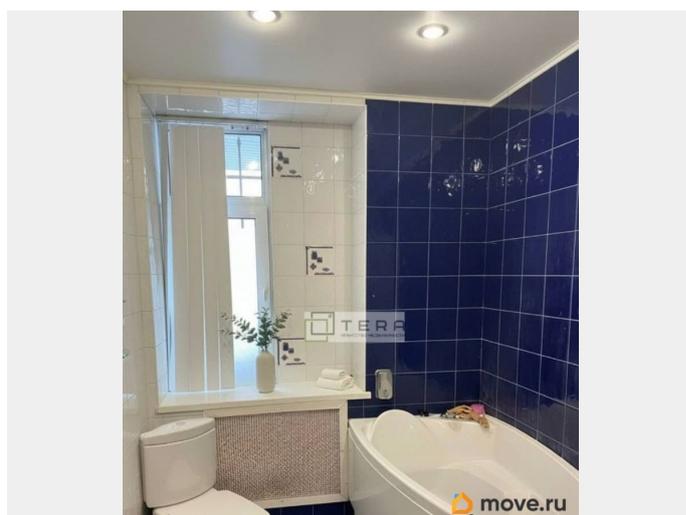
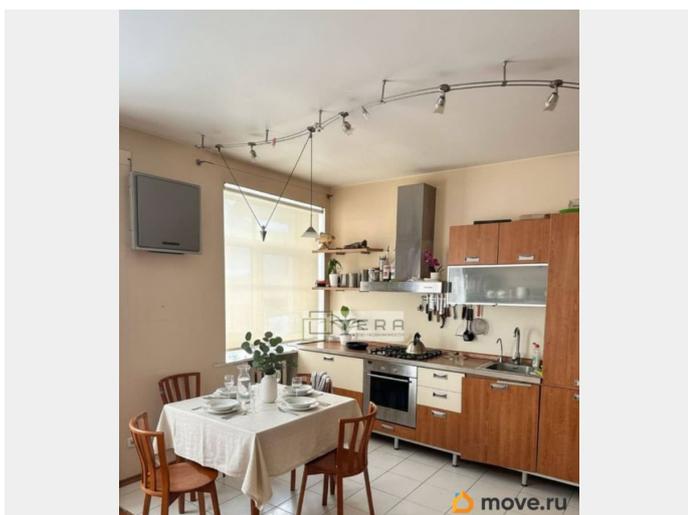
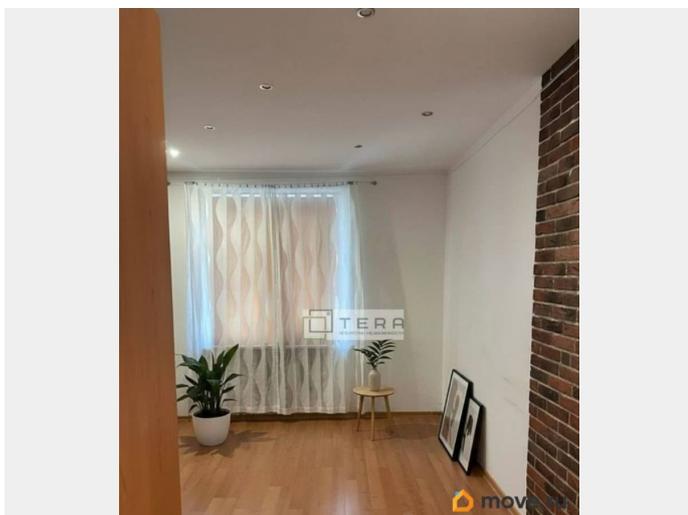
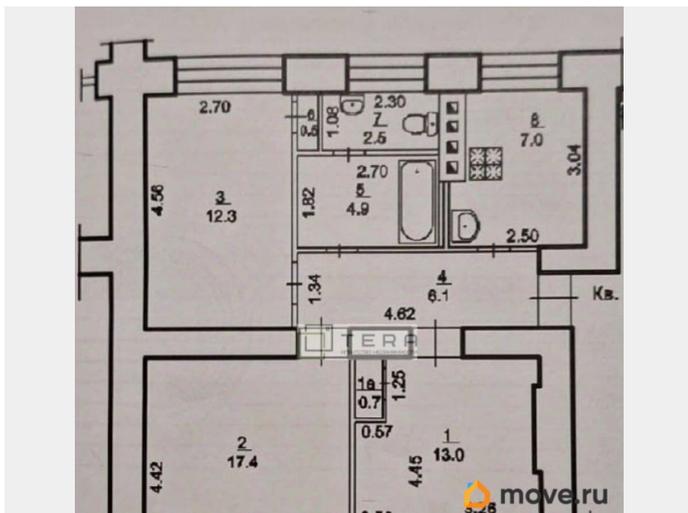
сторону -ремонт: евро -тёплый пол: есть -

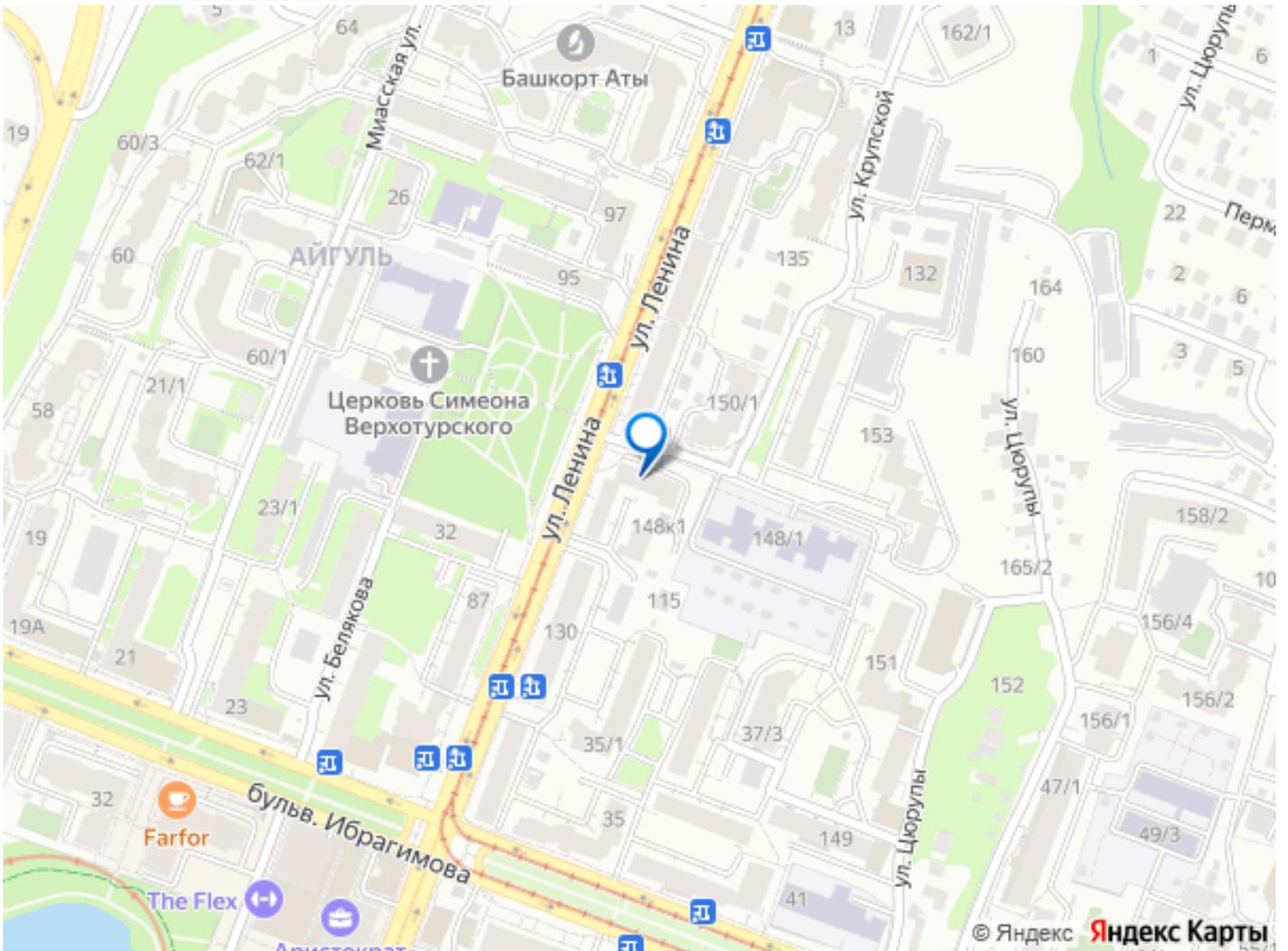
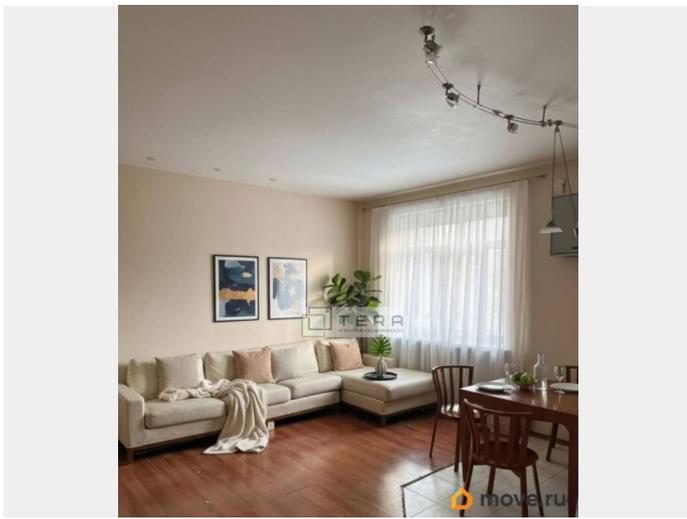
мебель: кухня, хранение одежды, спальные места -техника: кондиционер, холодильник, стиральная машина, газовая колонка

ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТО: - один взрослый собственник - нет обременений -

материнский капитал не использован Очень удобная планировка: кухня и гостиная

объединены в просторную общую зону, из коридора выход в две изолированные спальни комнаты, окна выходят во двор и на улицу. Продажа от одного собственника, без обременения, долгов, мат.капитала. Квартира с ремонтом, готова к проживанию или использованию под коммерческие цели. Торг уместен. ПОМОГУ ОДОБРИТЬ ИПОТЕКУ ПОД 12, 99%. Номер объекта: #1/537368/22678





Move.ru - вся недвижимость России