

Создано: 23.10.2025 в 18:42

Обновлено: 27.01.2026 в 17:20

<https://ufa.move.ru/objects/9288459639>

Собственник

**79173509201**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Авроры, 5/3

**6 750 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Авроры, 5/3

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Авроры](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

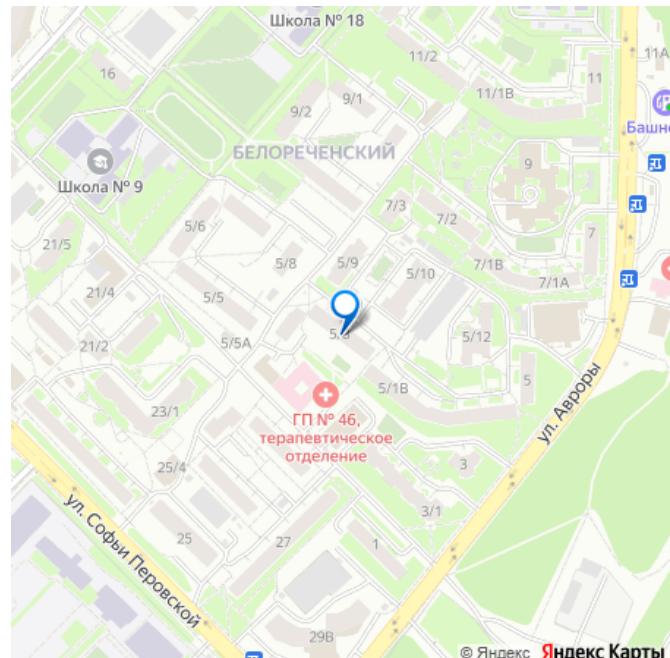
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

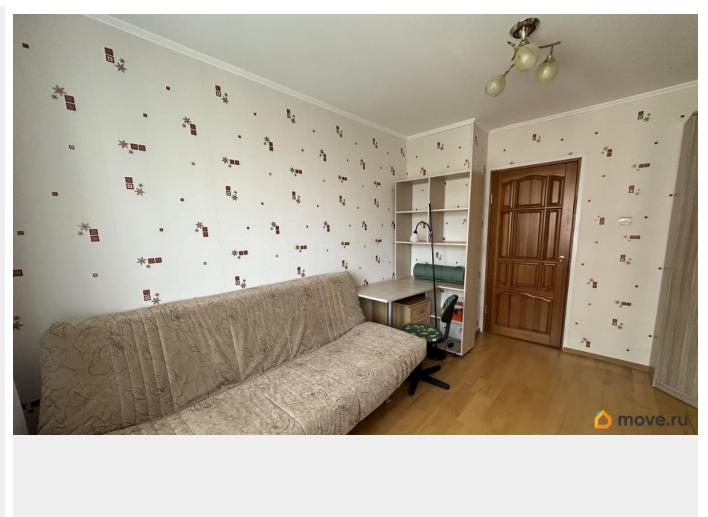
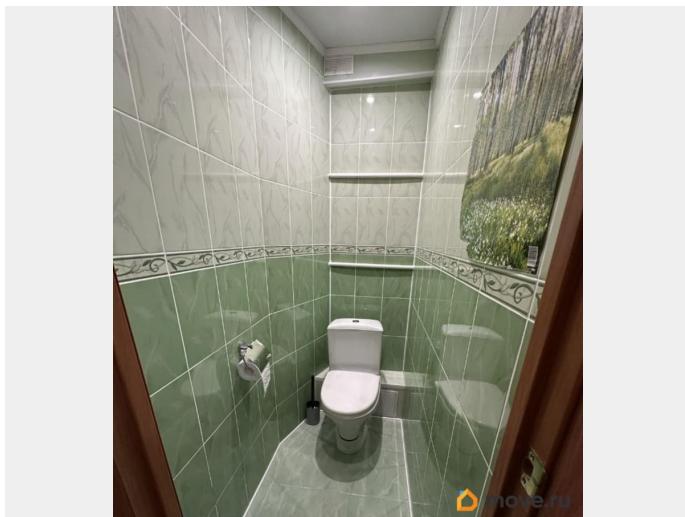
Покупка в ипотеку

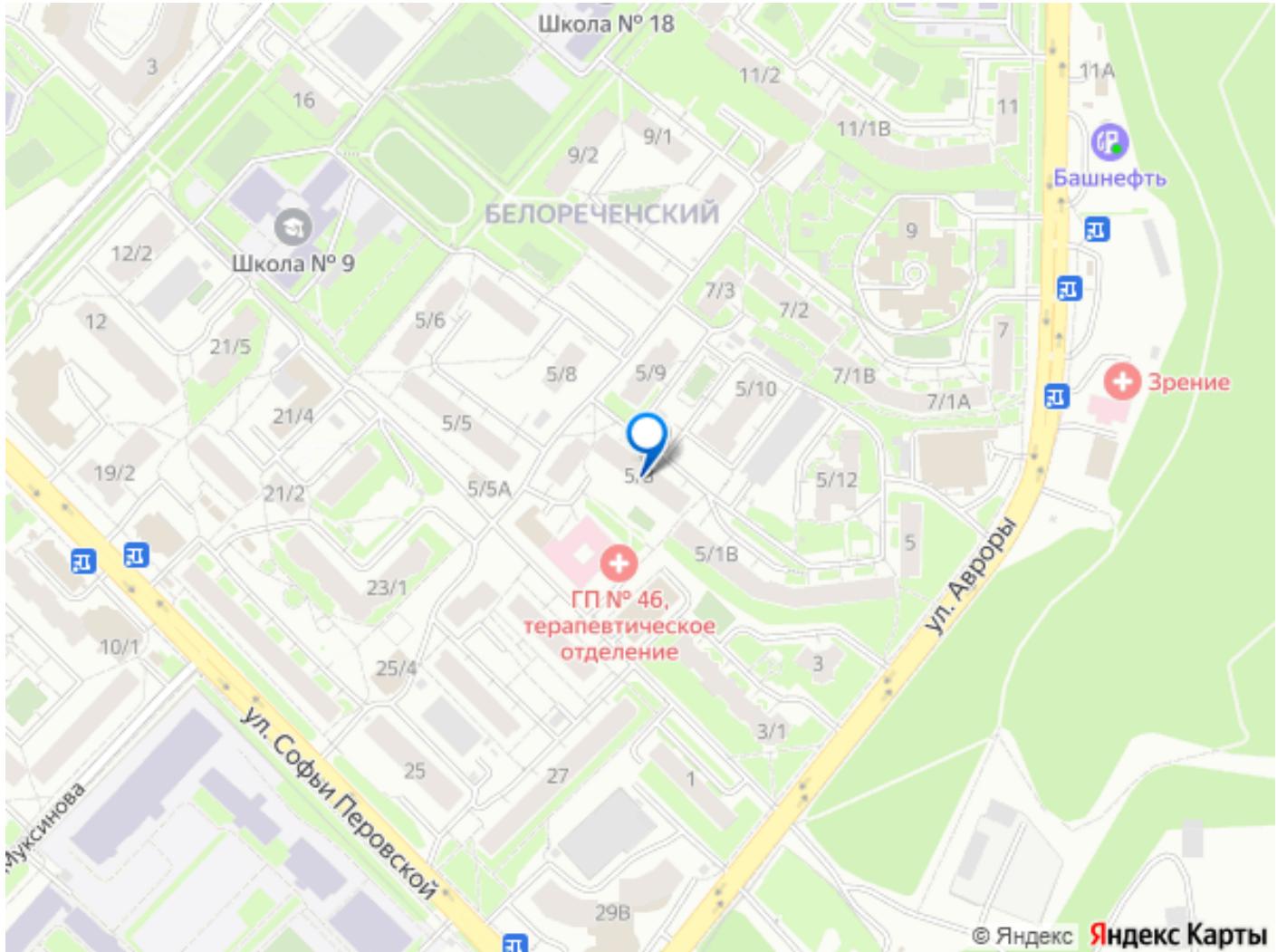
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира площадью 64 кв. м в панельном доме, построенном в 1980 году. Квартира находится на 7-м этаже из 9, что обеспечивает отличный вид из окон и тишину, а значит, не будет беспокоить шум улицы. Жилая площадь составляет 42 кв. м, кухня — 7 кв. м, что позволяет комфортно разместиться всей семье. В квартире есть лоджия и балкон ( застеклены и обшиты) В квартире сделан евроремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня оборудована современной техникой, что делает процесс приготовления пищи удовольствием. Комнаты светлые и уютные, а санузел выполнен в современном стиле. Планировка квартиры продумана до мелочей, что создаёт ощущение простора и уюта. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный, работает пассажирский лифт. Наземная парковка рядом с домом, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район спокойный и зеленый, вокруг много деревьев и свежий воздух. В шаговой доступности находятся все необходимые для комфортной жизни объекты: школы, детские сады, клиники, магазины. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет без труда добраться до любой части города. Сделка оформляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, поэтому покупка пройдет быстро и без

проблем. Возможна ипотека, что делает приобретение данного жилья доступным для большей части покупателей. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России