

Создано: 13.01.2025 в 10:14

Обновлено: 03.01.2026 в 10:26

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Юрия Гагарина, 16/1

**6 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 16/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

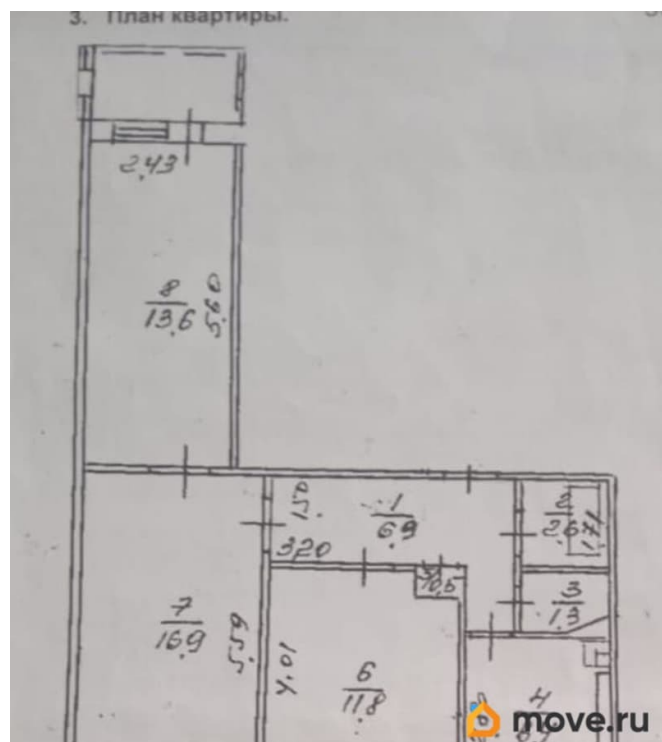
<https://ufa.move.ru/objects/9287791952>

Консалтинг-Недвижимость,

Консалтинг-Недвижимость

**79870160081,7986314  
4330**

для заметок



да

возможна ипотека

## Описание

Продается 3х комнатная квартира в центре Сипайлово. На 4м этаже 9 этажного дома. Распашонка, комнаты просторные и светлые. Площадь комнат: - зал 16, 9 кв. м выход на лоджию 4, 3 кв. м. - спальня на против комнаты 13, 6 кв. м. выход на лоджию с комнаты 3, 7 кв. м. - детская 11, 8 кв. м. - кухня 6, 4 кв. м. - большой коридор 6, 9 кв. м. в коридоре встроенные шкафы расположены - санузел изолированный. На кухне остается кухонный гарнитур. В ванне свежий кафель. .

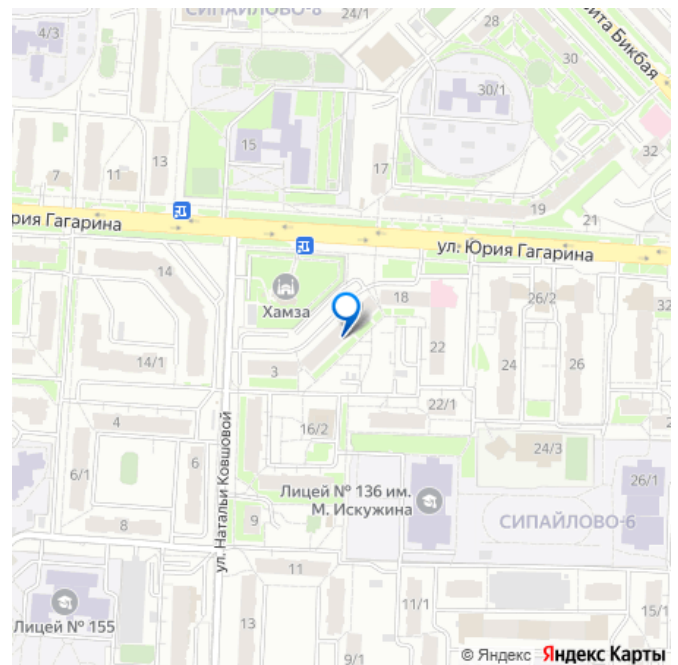
.....  
.....

КОММУНИКАЦИИ: -в доме сейчас проводят капитальный ремонт -установлен электросчетчик .....

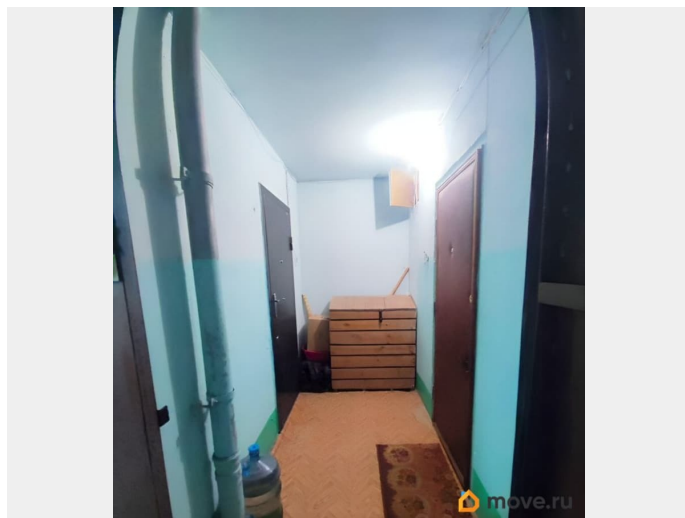
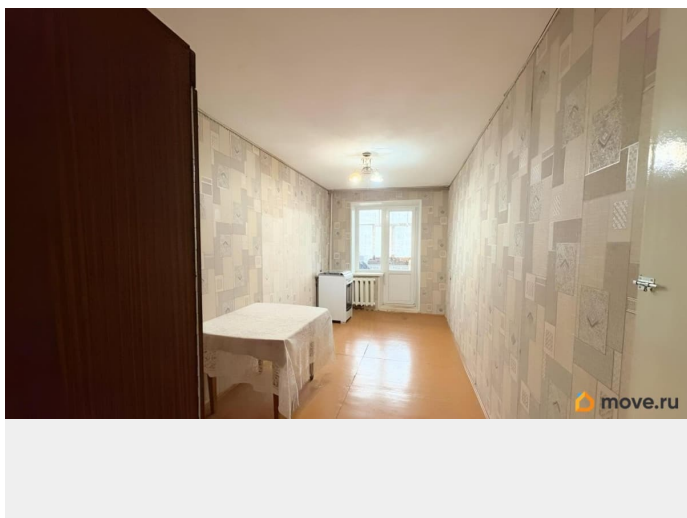
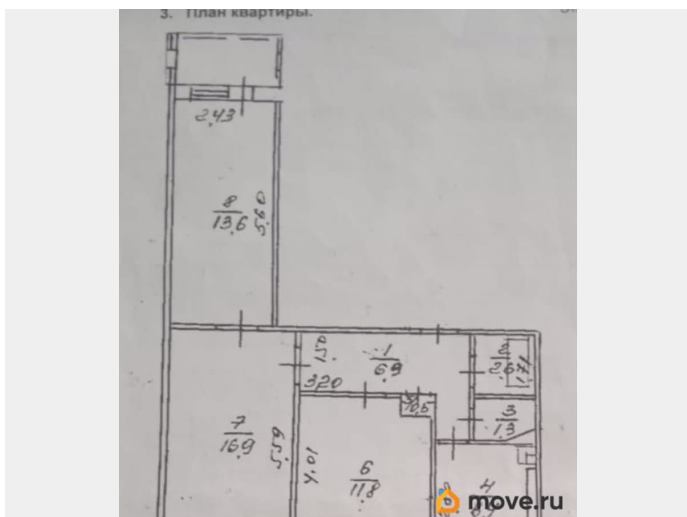
.....  
... .. ИНфраСТРУКТУРА: - Школа: 136, 127, 13, 17, 84, 37 - Детский сад: 32 - Остановка: Корсо - Поликлиника: 43, 5 .....

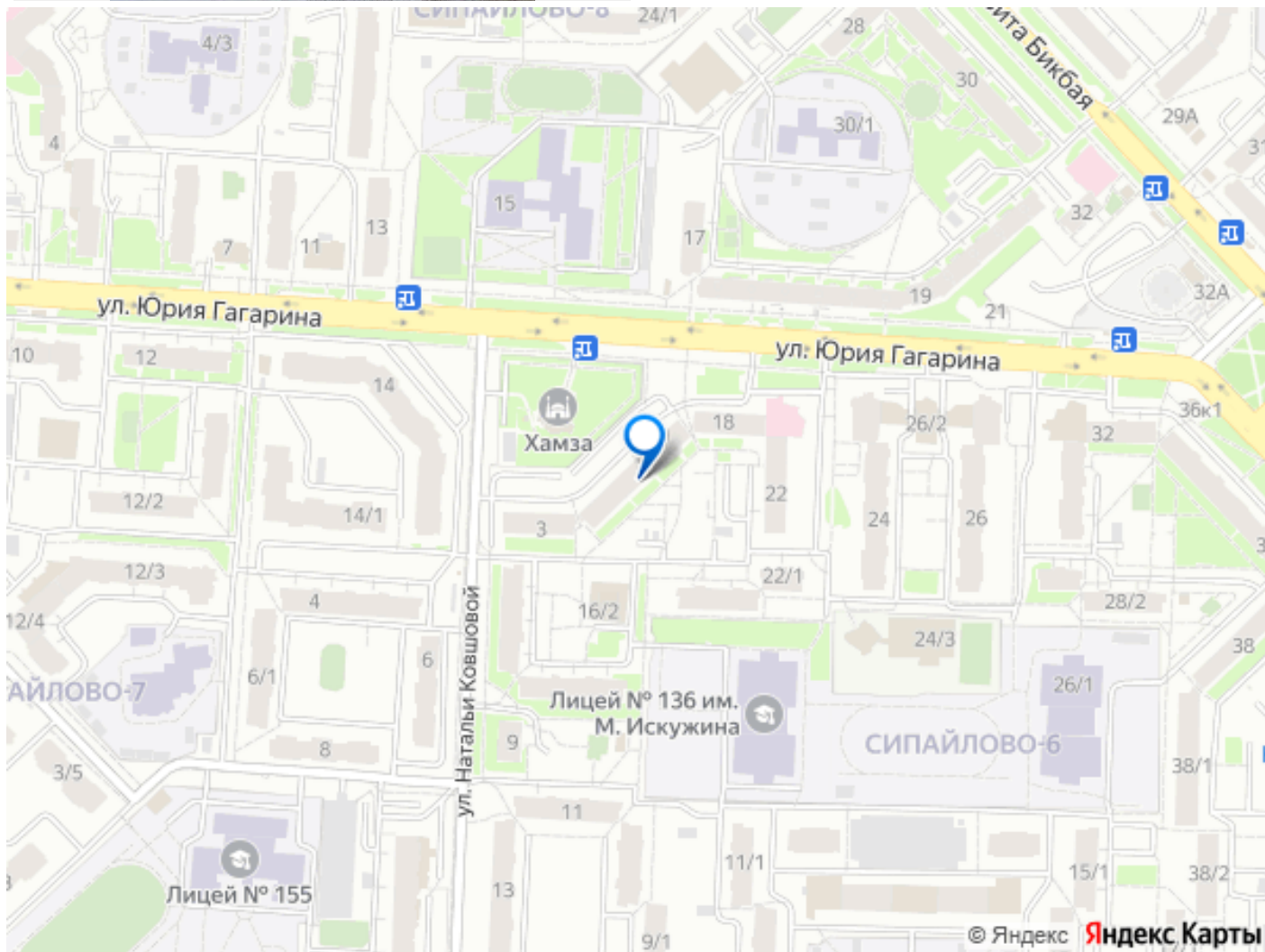
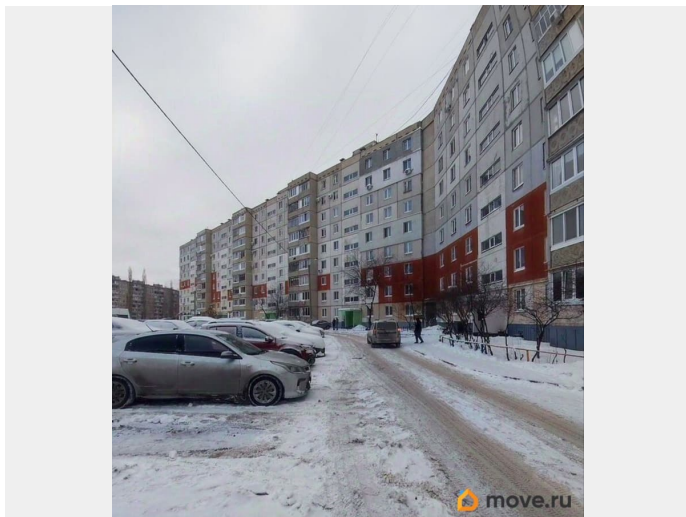
.....  
... .. ЛЕГКО КУПИТЬ: - без долгов и

обременений наличные сертификат материнский капитал торг Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Звоните. Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Балкон просторный, обшитый евровагонкой. Окна выходят во двор на детскую площадку и парковку. В доме установлен умный домофон с распознаванием лиц. Во дворе всегда есть парковочные места. Очень развитая инфраструктура. В пяти минутах ходьбы: - 6 детских садов, 2 лицея, 4 школы, гимназия; -



ТСК Корсо, ТСК Сипайловский, множество продуктовых магазинов; - стоматологическая поликлиника; - автобусная остановка рядом с домом. 2 взрослых собственника, обременений нет, занижение не требуется. Покупателю поможем получить ипотеку по лучшим условиям. Бонус для покупателей: юридическое сопровождение сделки бесплатно! Звоните! торг возможен





Move.ru - вся недвижимость России