

Создано: 24.07.2025 в 12:27

Обновлено: 28.01.2026 в 16:50

<https://ufa.move.ru/objects/9283470018>

**ВИП РИЕЛТОР, ВИП РИЕЛТОР**

**79874828941**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Георгия Мушникова, 1**

**5 555 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Георгия Мушникова, 1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Георгия Мушникова](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

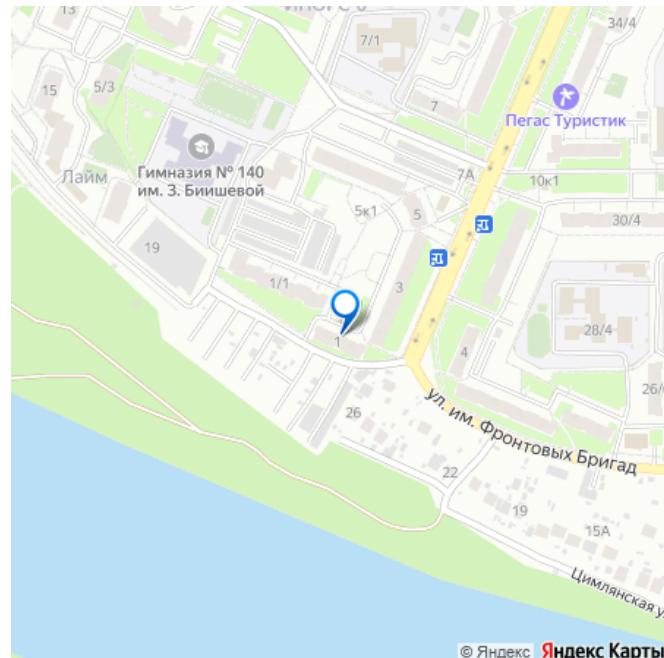
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

на улицу

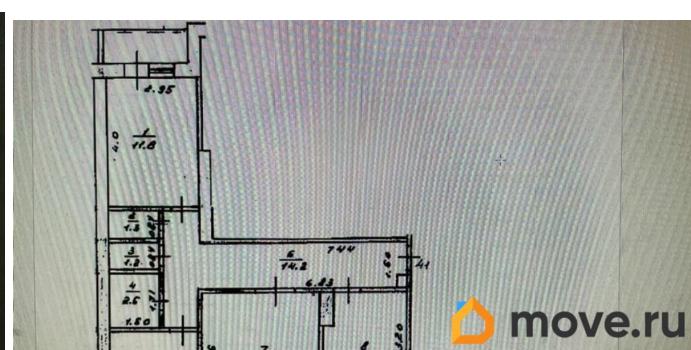
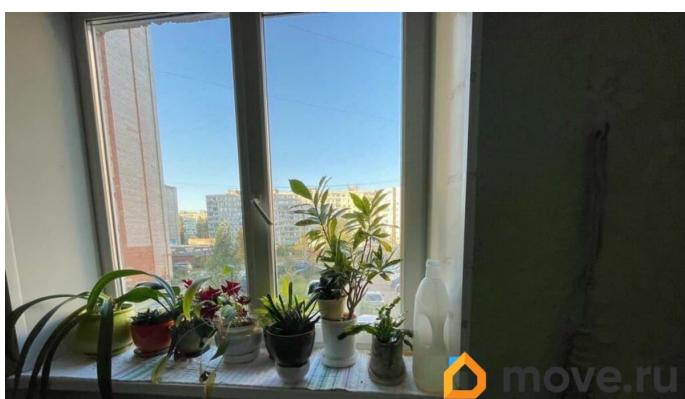
Ремонт

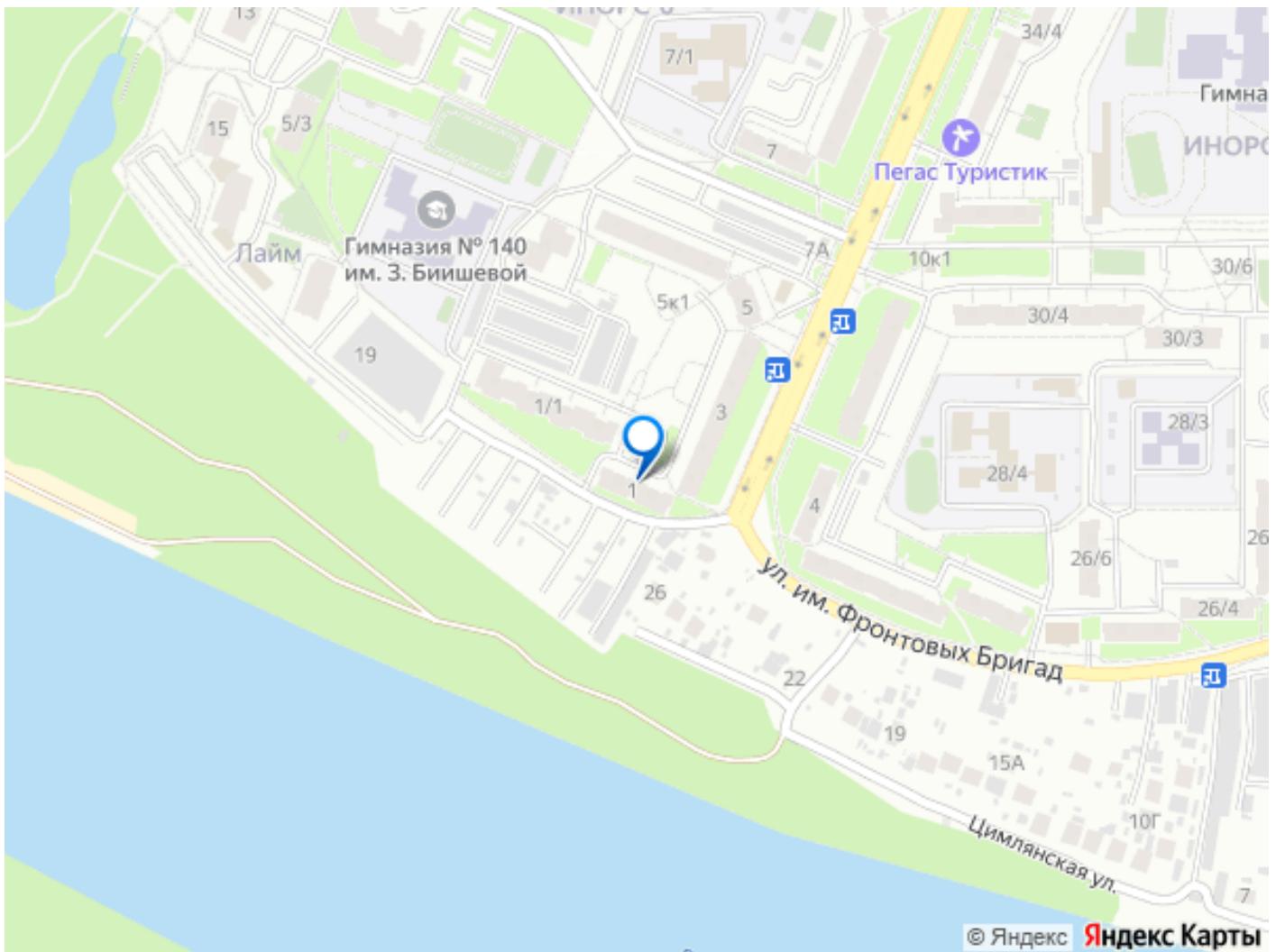
косметический

лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 85277938. Уютная трёшка-распашонка, окна во двор и на улицу. Изолированные комнаты: 15,4+11,8+9,5 м<sup>2</sup> Комната 11,8 м<sup>2</sup> увеличена за счёт лоджии. Кухня 8 м<sup>2</sup> с остеклённым и утеплённым балконом. Пластиковые стелопакеты. Тёплые полы: прихожая, лоджия и санузел. Санузел раздельный. Хороший ремонт из качественных материалов, всё делалось «для себя»!. Быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Наличные / ипотека / сертификат. По договорённости остаются предметы мебели и бытовой техники. Чистый подъезд. Спокойные соседи. Всегда есть место для парковки авто во дворе и вокруг дома. Просторный двор с детской площадкой. За домом - зелёная зона для прогулок, пробежек и физических занятий на свежем воздухе. В шаговой доступности озеро Тёплое для отдыха и купания. Обжитой микрорайон, развитая социальная, торговая и транспортная инфраструктура. Мы поможем с оформлением ипотеки или продажей вашей недвижимости для покупки этой квартиры. И ждём Вас на просмотр. Показ в согласованный день и время. Звоните заранее.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России