

🕒 Создано: 26.01.2026 в 14:35

Обновлено: 28.01.2026 в 14:13

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Худайбердина, 25**

**7 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица  
Худайбердина, 25

Улица

[улица Худайбердина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

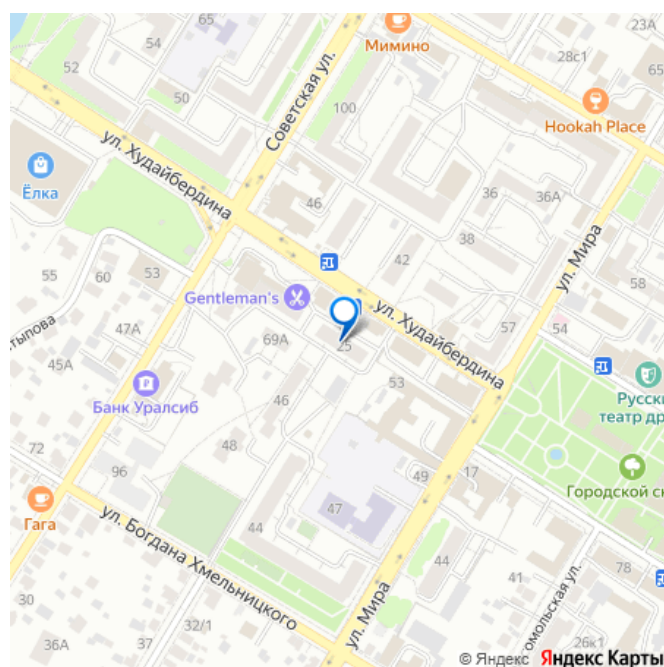
Тип балкона

2 балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9288412111>

**Ольга Валерьевна Пищаева, Этажи -  
Стерлитамакский офис  
79876206124**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

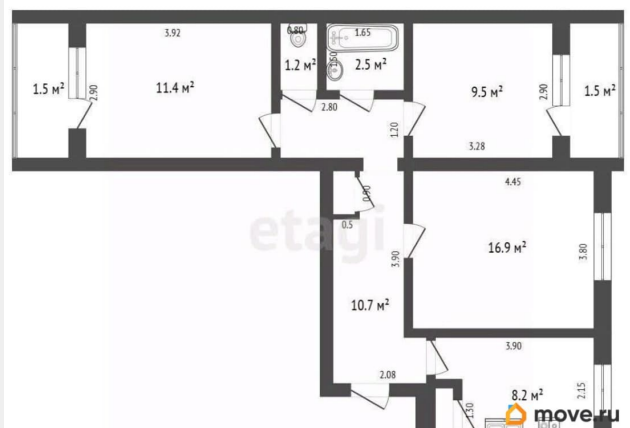
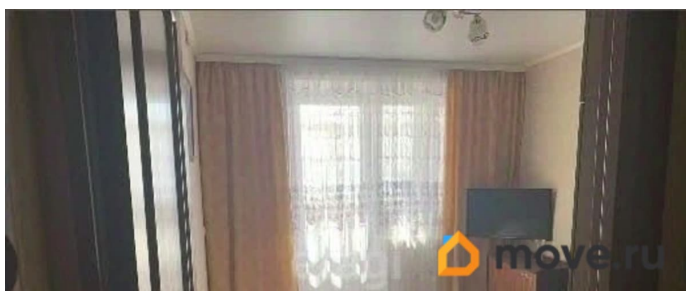
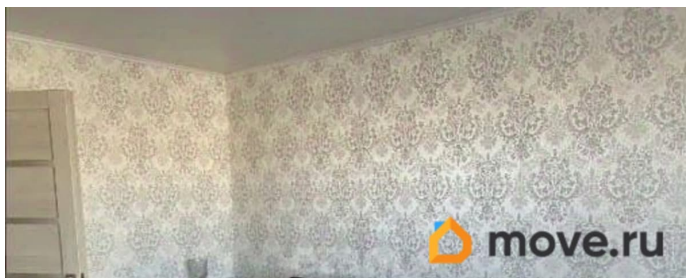
да

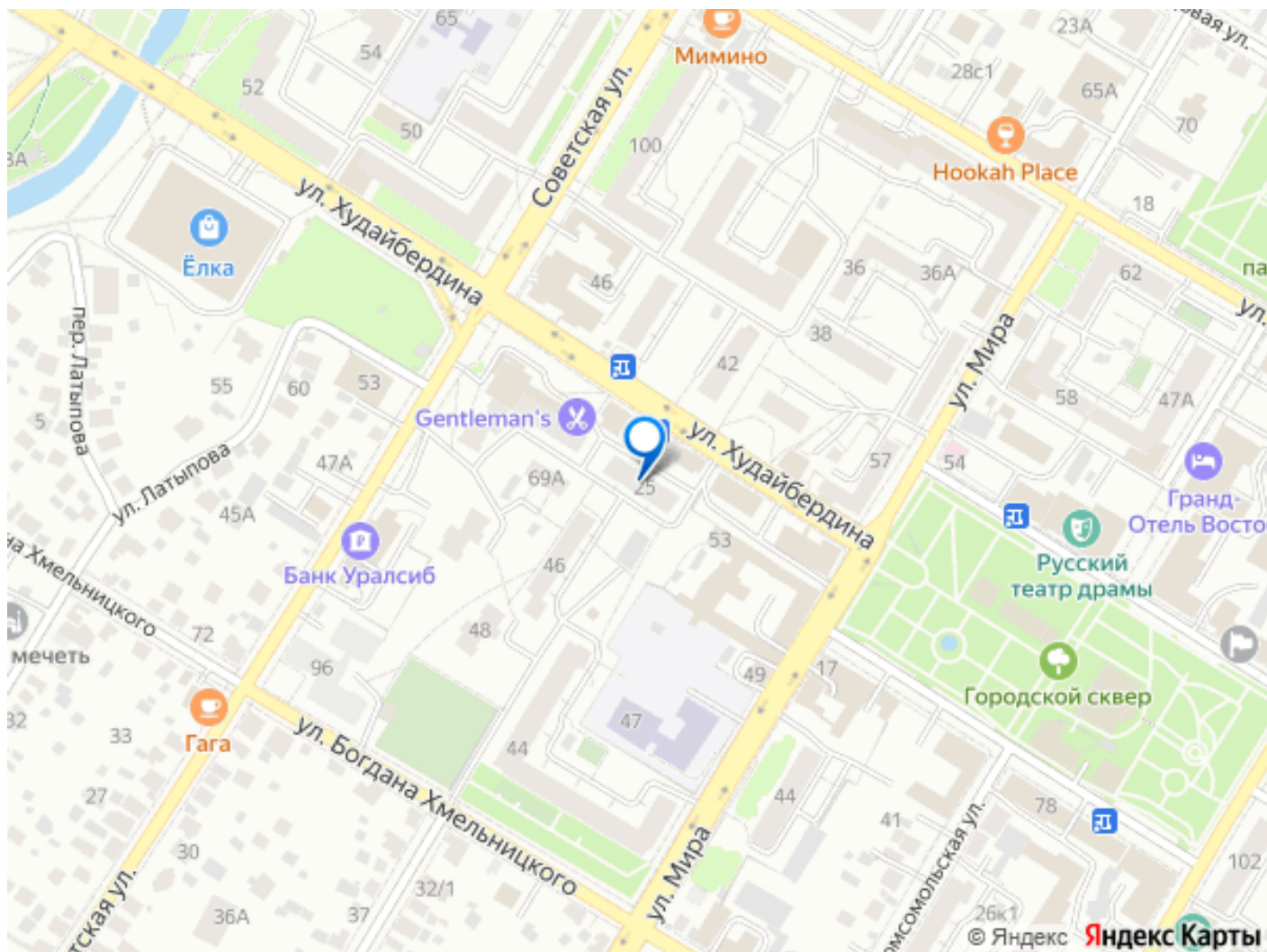
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Кирпичный дом в историческом центре города предлагает к продаже просторную неугловую квартиру с безупречным юридическим статусом — обременения отсутствуют. Планировка отличается практичностью: все комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт для семьи или возможности для организации личного пространства. Квартира имеет два остекленных балкона и светлые помещения, где окна с современными стеклопакетами выходят одновременно на ухоженный двор и оживленную городскую линию, наполняя жилье светом и открывая интересную перспективу. Важным преимуществом является наличие тамбура на двух хозяев, что добавляет приватности и безопасности, а также доступ к парковочным местам, что решает ключевую проблему центральных районов. Инфраструктура развита исключительно: в пяти минутах пешей прогулки расположены школы, детские сады, поликлиника, детская больница, остановки общественного транспорта, магазины и парковые зоны для отдыха. Это предложение сочетает в себе надежность кирпичного

дома, выгодное расположение в сложившемся районе с полным набором социальных и бытовых услуг и готовность к комфортному проживанию без дополнительных вложений. Код пользователя: 185388 Номер в базе: 10899157





Move.ru - вся недвижимость России