

Создано: 31.10.2025 в 07:49

Обновлено: 28.01.2026 в 13:58

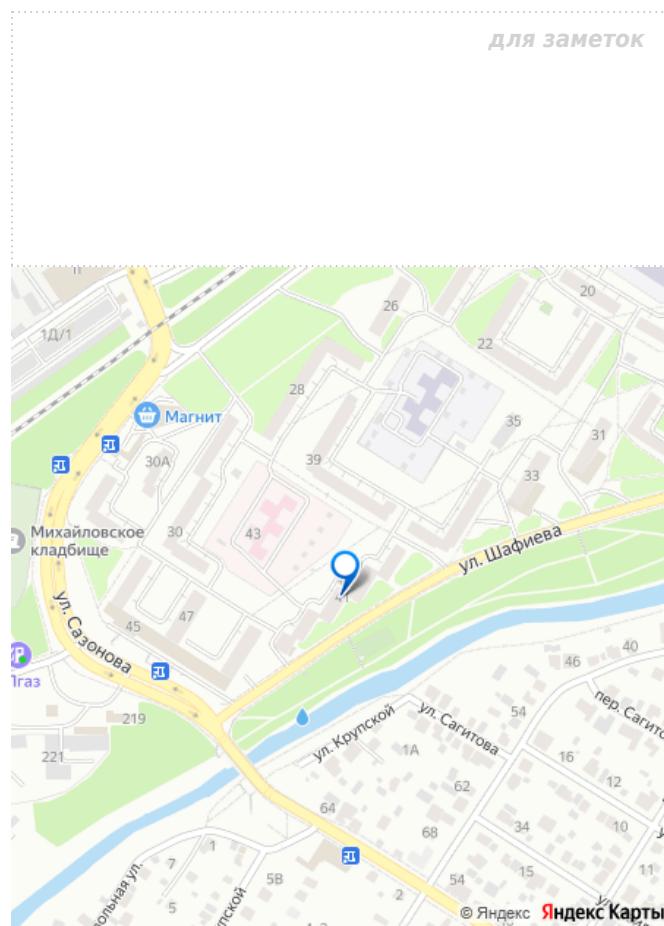
## Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Шафиева, 41

# 5 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Шафиева, 41

Улица

[улица Шафиева](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаётся 3-комнатная квартира на 1 этаже с сауной, джакузи и помещением для бизнеса в районе с развитой инфраструктурой.

Описание: Предлагаем к продаже уникальную трёхкомнатную квартиру на первом этаже кирпичного дома, в которой создано всё для комфортной жизни и отдыха.

Ключевые преимущества: Комфорт и качество: В квартире выполнен качественный современный ремонт и проведена удобная, узаконенная перепланировка. Эксклюзивные особенности: Ваша личная сауна и

просторная ванна-джакузи подарят релаксацию в любое время. Простор:

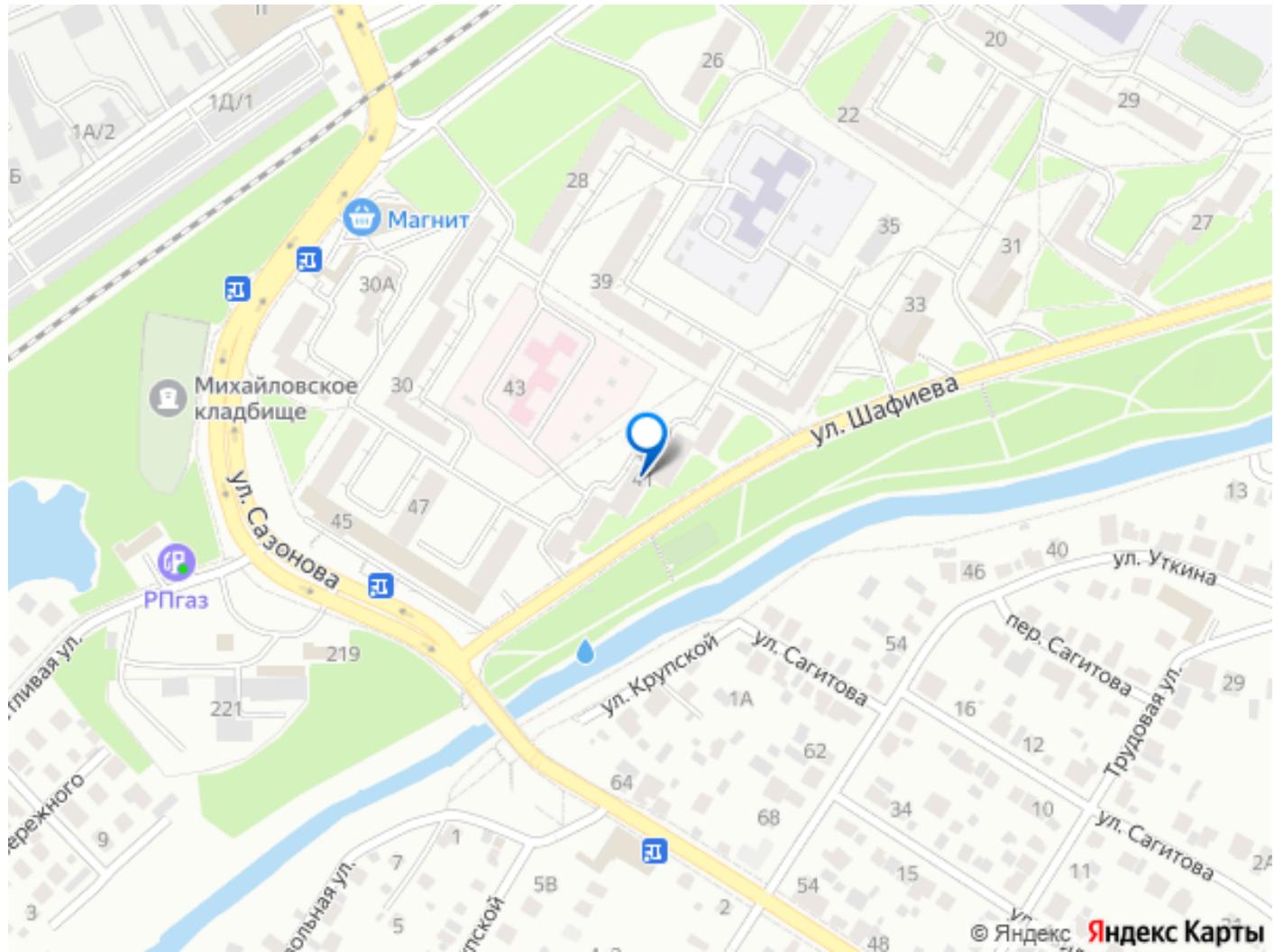
Просторная кухня станет центром притяжения для семьи и друзей.

Дополнительная выгода: В вашем распоряжении — отдельное помещение с независимым входом. Это готовое решение для малого бизнеса (студия красоты, маникюрный кабинет, кабинет психолога и многое другое) или для обустройства домашнего офиса, мастерской.

Расположение: Живописный район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. В нескольких минутах ходьбы — ухоженная набережная с речкой, идеальное место для

прогулок, пробежек и отдыха с детьми. Не упустите шанс приобрести не просто квартиру, а место для полноценной и счастливой жизни! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение! Гарантия безопасной сделки! Код пользователя: 185577 Номер в базе: 10184851

185577 Номер в базе: 10184851



Move.ru - вся недвижимость России