

Создано: 18.11.2025 в 12:35

Обновлено: 18.11.2025 в 12:18

**6 700 000 ₽**

<https://ufa.move.ru/objects/9286695076>

**Собственник**

**79083504792, 7917041  
3990**

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м



move.ru

Жилая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

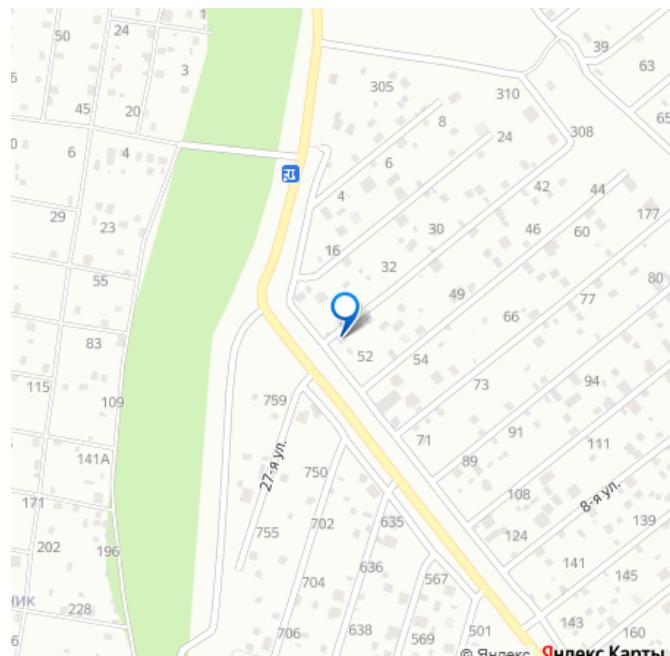
6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

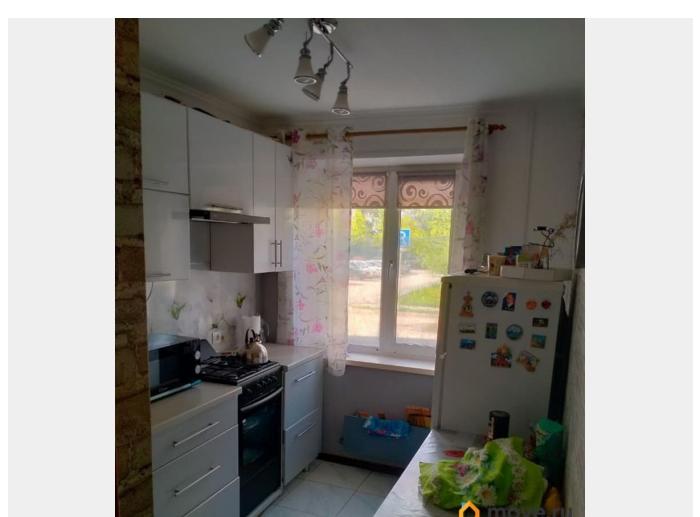
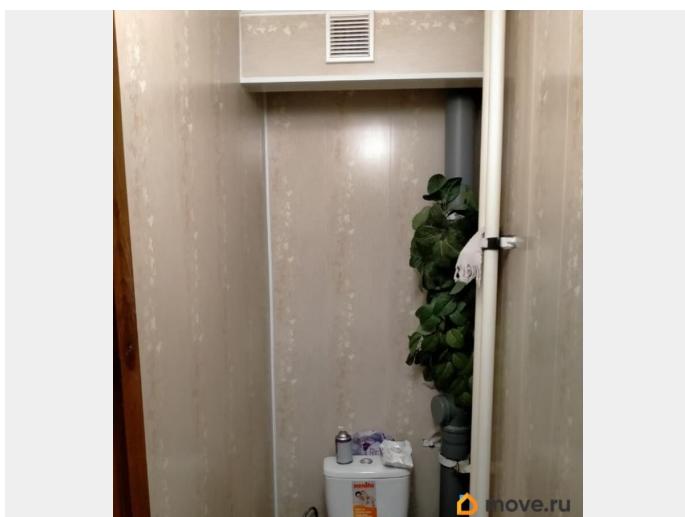
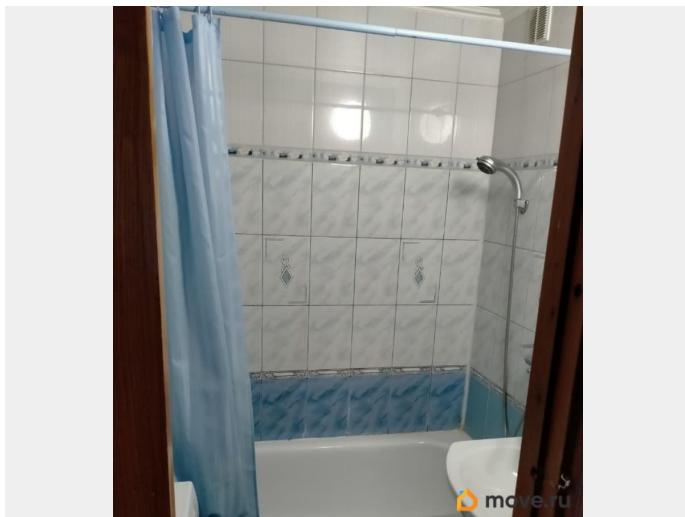
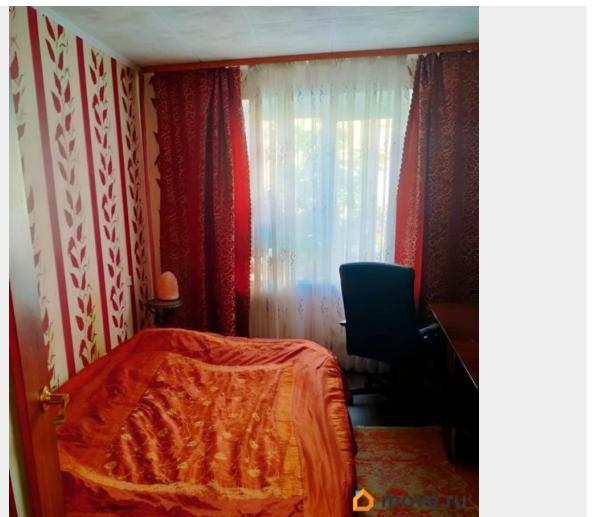
да

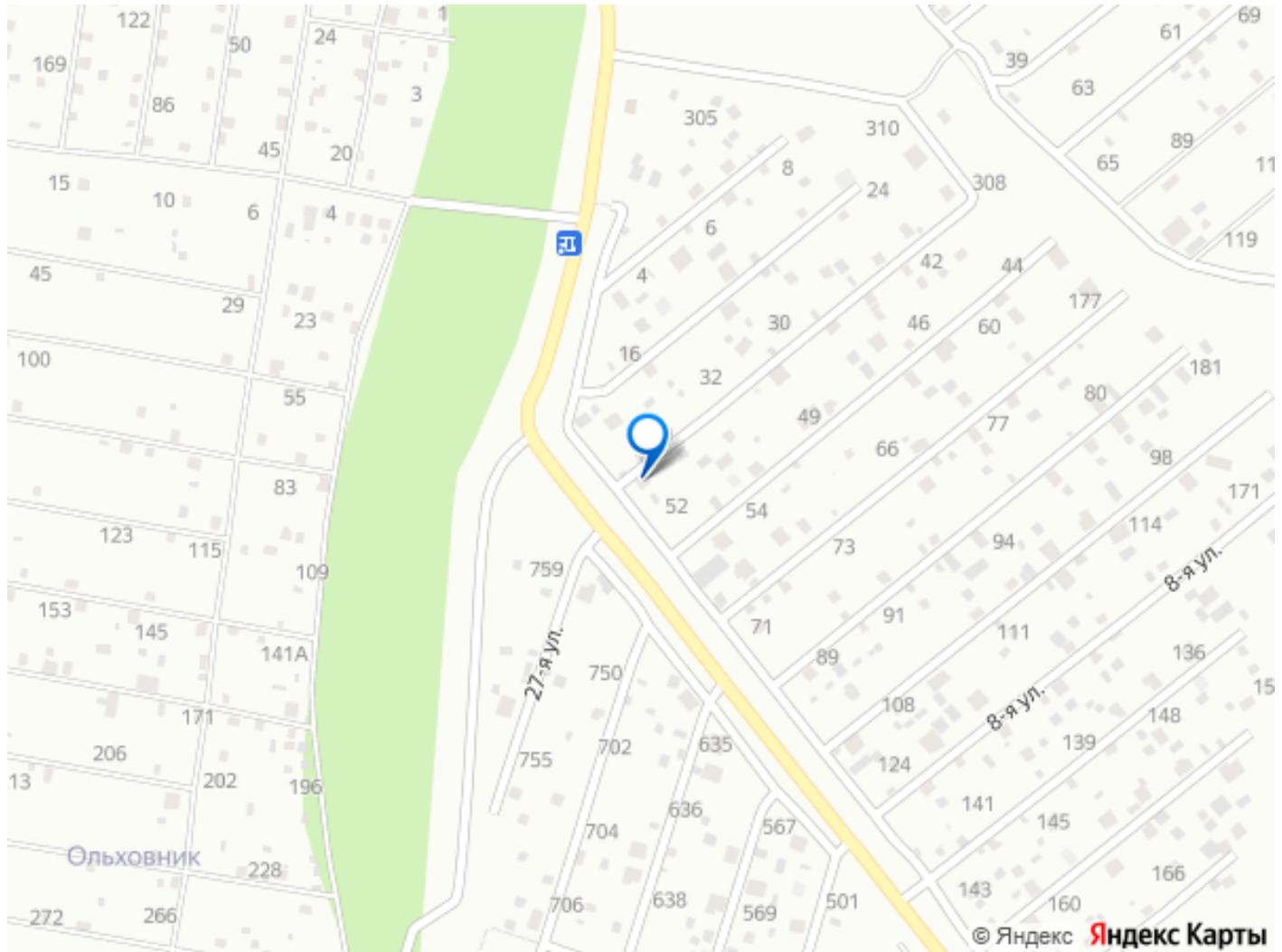
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в Уфе, расположенная по адресу: коллективный сад 43 ОСТ ОАО УМПО, 35. Общая площадь квартиры составляет 64.4 кв. м, жилая площадь — 43.3 кв. м. Квартира находится на первом этаже девятиэтажного дома. Высота потолков — 2.55 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан качественный евроремонт. Удобная планировка включает две лоджии, из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Просторная кухня площадью 6.3 кв. м станет идеальным местом для семейных завтраков. Два раздельных санузла обеспечат комфортное проживание для семьи. Дом поддерживается в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание еще более комфортным. Наземная парковка рядом с домом решает вопрос с парковочным местом. В шаговой доступности находятся детские сады, школы и магазины. Рядом есть остановки общественного транспорта, что позволяет без труда добраться до любой точки города. Также поблизости расположены парки и зоны для прогулок, где можно провести время на свежем воздухе. Продажа от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека, обеспечим полное юридическое

сопровождение. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы лично убедились в преимуществах этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России