

Создано: 11.10.2025 в 17:54

Обновлено: 10.11.2025 в 11:43

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
Вокзальная улица, 13**

6 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Вокзальная улица,
13

Улица

[улица Вокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

15.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64.4 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

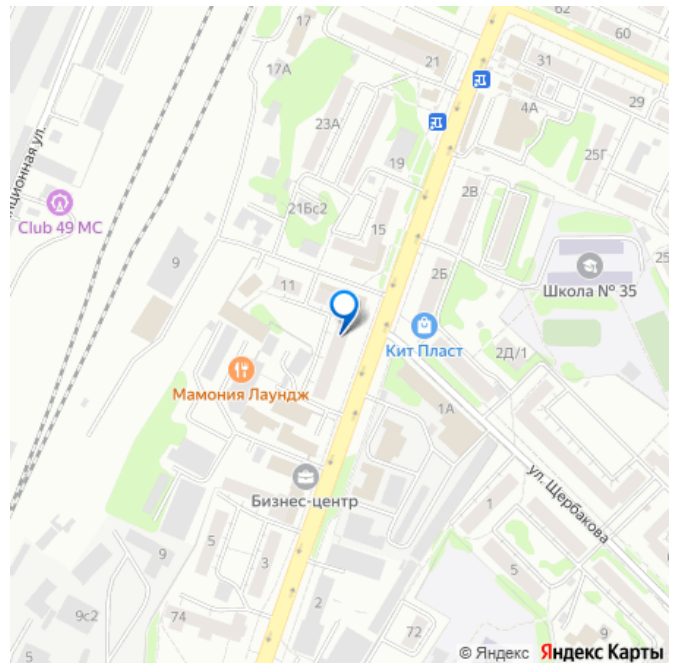
балкон

<https://ufa.move.ru/objects/9285646227>

Собственник

**79869708705, 7986970
8651**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 64.4 кв. м. Она расположена на 5-м этаже 9-этажного дома, построенного в 1993 году. Высота потолков — 2.53 метра, что делает пространство более воздушным. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом. В квартире есть косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить без значительных затрат. Кухня площадью 8 кв. м. удобна для готовки и семейных обедов. В комнатах достаточно места для мебели и хранения вещей. Современная планировка позволяет рационально использовать пространство. Санузел достаточно просторный для комфортного ежедневного использования. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. В доме есть пассажирский лифт, что удобно для подъема с покупками или детскими колясками. Наличие мусоропровода избавит вас от необходимости далеко носить мусор. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для семейной жизни. В пешей доступности находятся школы и детские сады, поэтому вам не придется тратить много времени на дорогу с детьми. Также рядом есть клиники и магазины — все

нужное для комфортной жизни под рукой.
Хорошая транспортная доступность
позволяет быстро добраться до центра
города и других районов. Продажа квартиры
осуществляется от собственника, что
упрощает процесс покупки. Возможна
ипотека, все документы готовы к сделке.
Квартира без обременений, поэтому переход
права собственности будет быстрым и
легким. Приглашаем вас на просмотр!
Записывайтесь, чтобы оценить все
преимущества этой квартиры лично.

