

Создано: 08.02.2026 в 02:12

Обновлено: 12.02.2026 в 02:41

Республика Башкортостан, Уфа, ул.

Фруктовая, стр. 12

12 197 941 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Фруктовая, стр. 12

Улица

[улица Фруктовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

11/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

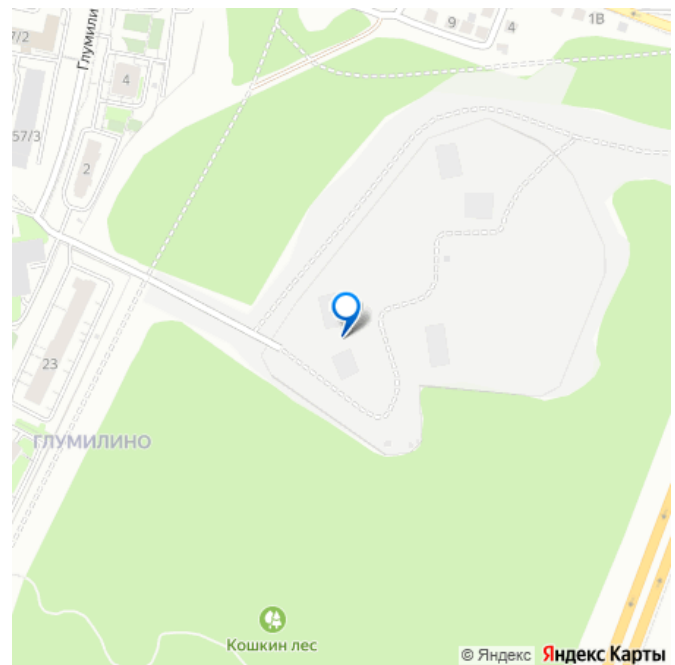
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

В продаже квартиры в первом жилом комплексе класса «Бизнес Плюс» — «Холмогоры», расположенном рядом с ТРЦ «Планета» в Уфе. Продажа осуществляется

напрямую от застройщика. Трёхкомнатная квартира со спальней, 2 детскими и лоджией площадью 64,08 кв.м. Черновая отделка от застройщика, также возможна предчистовая отделка в рамках дополнительного договора и в ряде планировочных решений доступны 4 интерьерных варианта дизайна на выбор для тех, кто хочет квартиру с готовым дизайнерским ремонтом «под ключ».

Технические характеристики квартиры:

Кухня — 8,92 м² Спальня — 16,17 м² 2 детских — 11,20 м² и 8,91 м² 2 санузла с общим доступом — 5,79 м² и 2,35 м²

Прихожая — 9,18 м² Лоджия — 3,11 м² Для получения более подробной информации о квартире, свяжитесь с менеджером — позвоните нам или напишите в чат.

————— Наслаждайтесь жизнью в высотном доме посреди густого леса с доступом ко всем городским благам. «Холмогоры» — уникальный проект в Уфе, который отличают масштабы: двор-парк площадью 5,5 га, захватывающие виды на зелёное море, которое раскинулось под окнами и городской пейзаж. Дизайнерские фасады, увеличенные оконные проемы, теплая гамма цветов, интересный ландшафт в сочетании с невероятно просторной территорией комплекса и наполнением «Бизнес Плюс» класса создаёт для жителей новый уровень комфортной среды как в доме, так и за его пределами. • Смотровая площадка с телескопом • Зона для садоводства • Озеленение территории от ведущих дендрологов Уфы Жизнь в идеальных для каждого условиях В коллекции комплекса «Холмогоры» представлены разнообразные форматы квартир: от компактных и продуманных однокомнатных до многокомнатных с просторными гостиными, мастер-спальнями и

террасами. Формат жизни в окружении природы — это «Холмогоры». - Квартиры с террасами - Планировки с просторной гостиной - Панорамные окна с видом на благоухающий двор, город или реку Наши менеджеры с радостью расскажут вам подробнее о ЖК «Холмогоры». Звоните! Уровень Бизнес Плюс в каждом уголке комплекса Палитра природных цветов ЖК «Холмогоры» гармонично дополняет окружающий ландшафт. Песчаный цветовой мотив клинкерной плитки в сочетании с фасадами в цветах белой глины и песчано-терракотового оттенка осенней листвы, с обилием сверкающего стекла, будто объединяют две реальности — фантазийного конструктивизма и современных трендов для взыскательного городского жителя. Гармония с природой сохраняется и в общих пространствах, где входные группы и лобби выполнены в авторском стиле. Натуральные материалы, цвета, фактуры и мягкий свет создают атмосферу глубины леса. При этом, все зоны общего пребывания используются максимально эргономично: вместительная колясочная и велосипедная, удобная душевая и лапомойка для домашних питомцев, комфортная зона ожидания для гостей комплекса и курьеров. А также уникальное для Уфы пространство Skill's room: место для творчества со свободным доступом для всех жителей. Ждем вас в нашем офисе, чтобы вы могли познакомиться с проектом ближе. Звоните, и подберем удобное время для встречи.



ХОЛМОГОРЫ

ПОКУПАЙТЕ ВЫГОДНО!

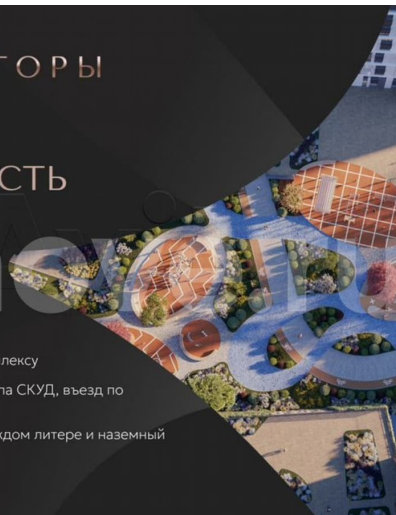
- Постоянные выгодные предложения для семей с детьми
- Для участников СВО
- Программа лояльности «Выпускник 2025»
- Спецпредложение — выгода до 10% на выбранные квартиры



ХОЛМОГОРЫ

КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ НА БИЗНЕС С ПЛЮСОМ

- Двор без машин — идеальное место для прогулок и отдыха
- Видеонаблюдение по всему комплексу
- Интеллектуальная система доступа СКУД, въезд по номерам
- Подземный тёплый паркинг в каждом литере и наземный многоуровневый паркинг
- Бесплатные кладовые на этаже



ХОЛМОГОРЫ

САМЫЙ УЮТНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В УФЕ В ЛУЧШЕЙ ЧАСТИ «ПЛАНЕТЫ»!

Ждём вас в отделе
продаж:
г. Уфа, ул. Ленина 31/33

Режим работы:
пн-пт: 9:00 – 20:00
сб: 11:00 – 18:00
вс: выходной



ХОЛМОГОРЫ

ПОКУПАЙТЕ УДОБНО!

- Рассрочка
- Материнский капитал
- Трейд-ин с фиксированием цены
- Ипотека, в том числе:
 - Семейная ипотека со ставками от 5%
 - Траншевая ипотека
 - Донорская ипотека
 - Мусульманская ипотека (Мурабаха)



ХОЛМОГОРЫ

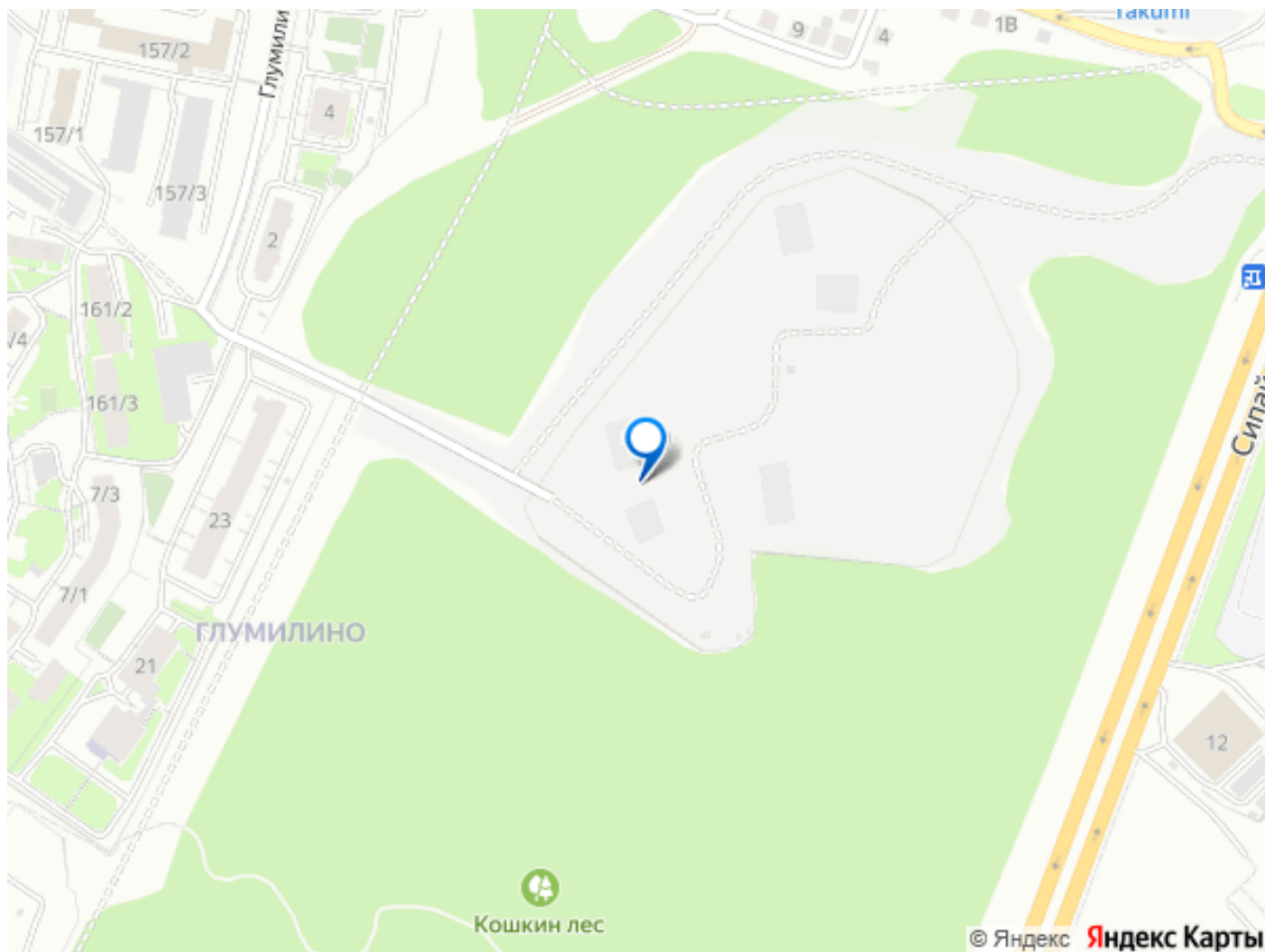
КОГДА «ДОМ» — НЕ ТОЛЬКО КВАРТИРА

- Комнаты для творчества — зоны для творчества и мастерства на первых этажах
- Эксплуатируемая кровля с видами на реку, озеро, город и звезды
- Многоуровневый двор-парк: велодорожки, спортивные и игровые площадки, тематические зоны
- Помещения обслуживания велосипедов и самокатов



комнат
3 площадь
64,08 м²





Move.ru - вся недвижимость России