

Создано: 24.11.2025 в 08:02

Обновлено: 09.12.2025 в 15:23

<https://ufa.move.ru/objects/9286832186>

Кулуева Виктория, Сменикварти.ру

**79177515217**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Интернациональная улица, 171/1**

**3 799 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Интернациональная улица,  
171/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Интернациональная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

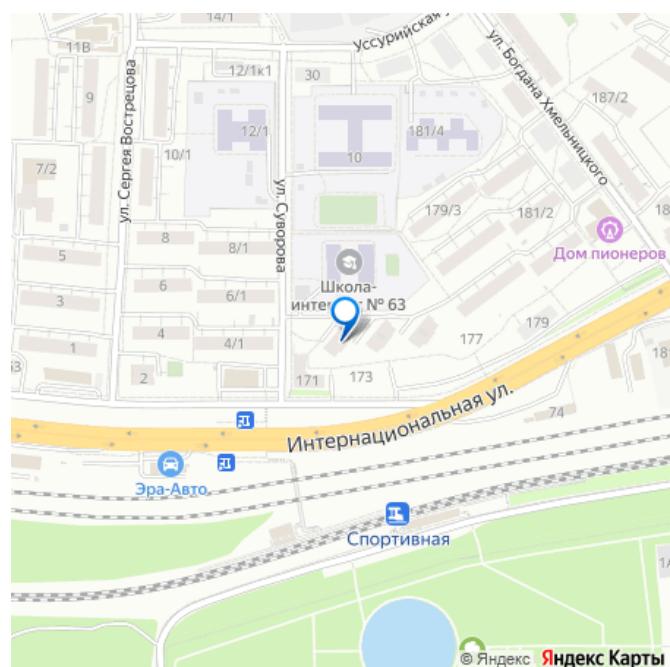
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается отличная трехкомнатная квартира площадью 63 кв. м в кирпичном доме.

Расположена на 6 этаже из 9, что делает ее отличным вариантом для тех, кто ищет баланс между удобством и спокойствием.

Общая жилая площадь составляет 45 кв. м, кухня — 7 кв. м. Дом построен в 1973 году, и это говорит о надежности конструкции. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию.

Просторные три комнаты позволяют организовать удобное жилое пространство для семьи. Кухня компактная, но функциональная. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно.

Высота потолков составляет 2.5 метра, что создает ощущение пространства. Также имеется одна лоджия, где можно устроить место для отдыха. Санузел раздельный, что всегда удобно для семьи. Дом оборудован пассажирским лифтом, что обеспечивает комфортное передвижение, особенно если у вас есть дети или пожилые родственники. Кирпичные стены хорошо сохраняют тепло

зимой и прохладу летом. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины — все в шаговой доступности. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку, что делает покупку еще более доступной. Мы гарантируем честность и прозрачность сделки, сотрудничая с опытными юристами. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в отличном районе. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время.

