

🕒 Создано: 02.02.2026 в 12:31

Обновлено: 02.02.2026 в 15:36

<https://ufa.move.ru/objects/9288715469>

**Гульнара Хусаинова, Жилищная
инициатива**

79870170180

для заметок

**Республика Башкортостан, Уфа,
Запорожский переулок, 7**

5 900 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Запорожский переулок, 7

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[Запорожский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.5 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

63.8 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

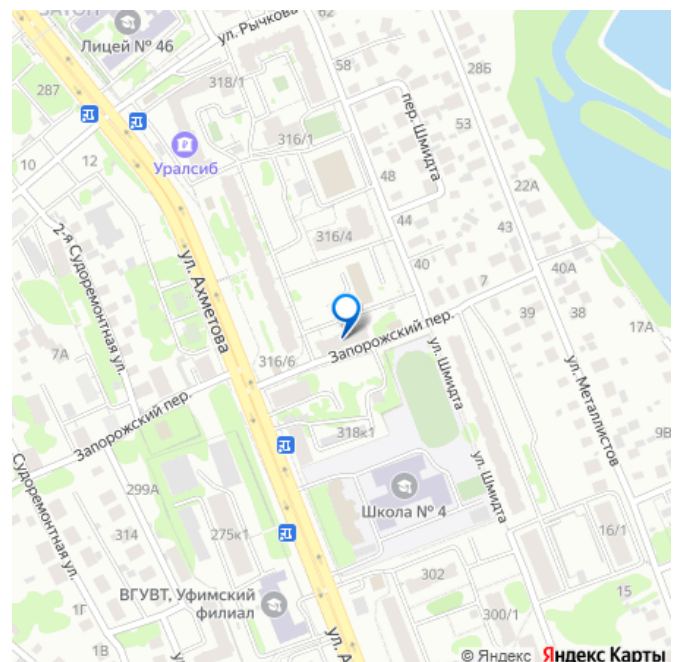
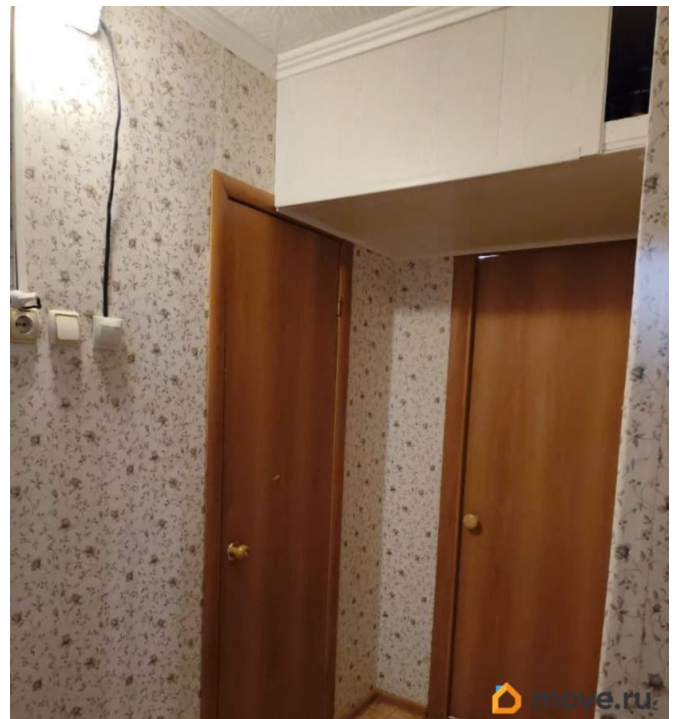
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку



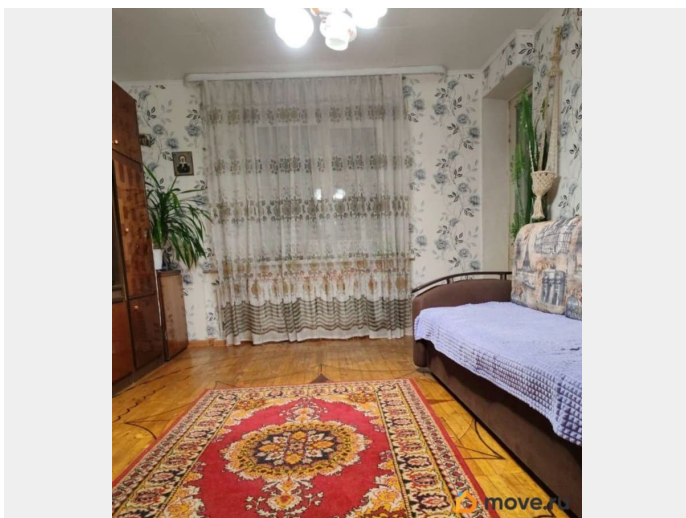
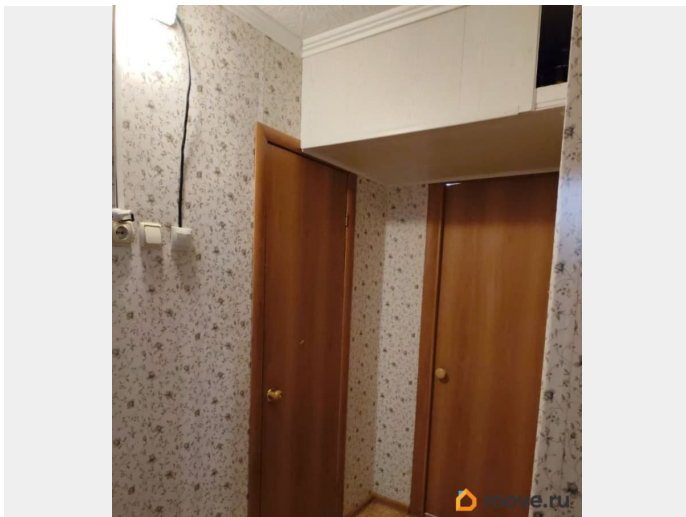
возможна ипотека, лифт

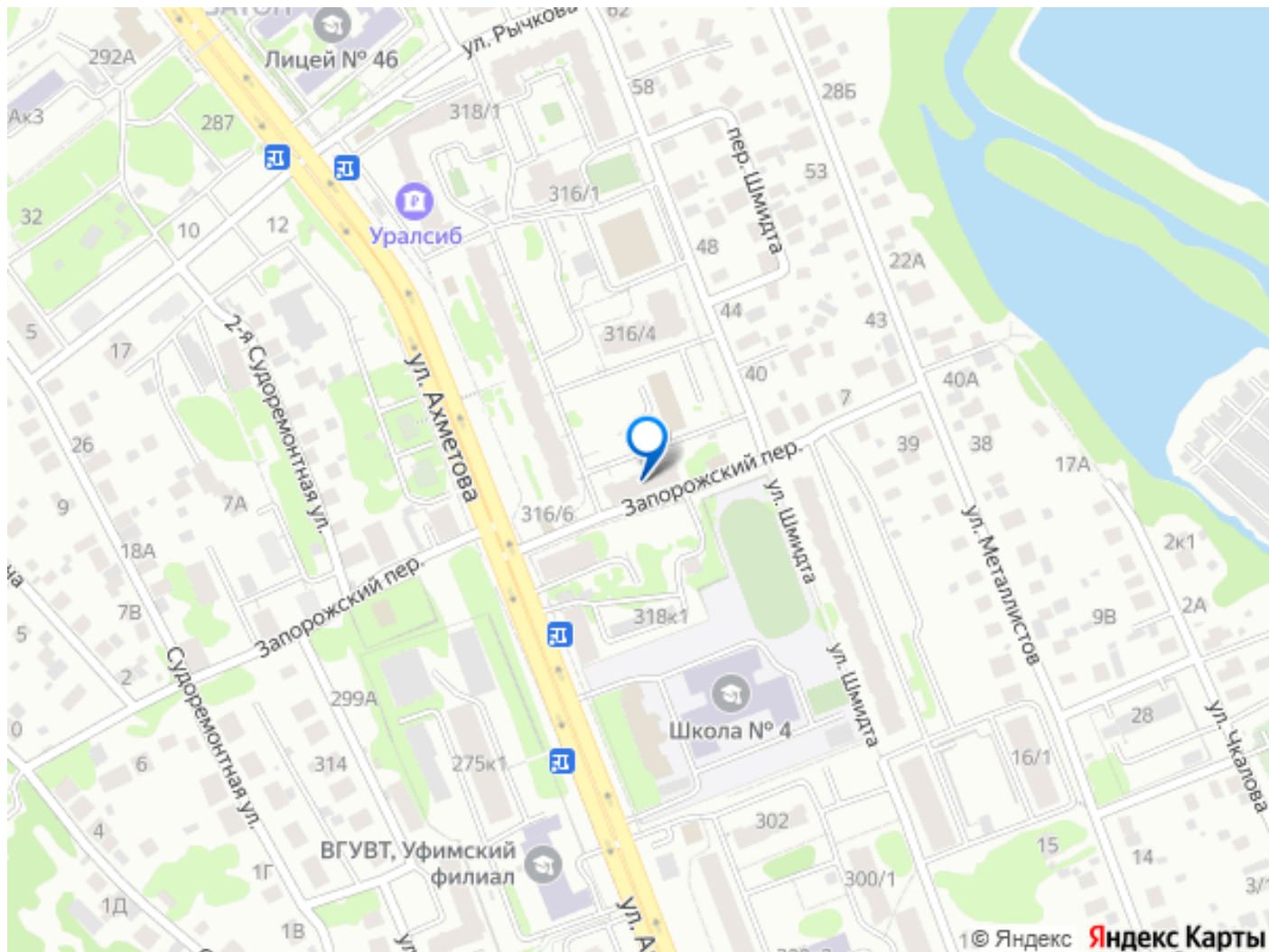
Описание

Арт. 128579843 Описание: Продается уютная видовая трехкомнатная квартира в центре Затона, общей площадью 63,8 кв. м. Дом: 9 этажный, квартира на 9 этаже, 4 квартиры на площадке. Соседи тихие, хорошие.

Коммуникации: установлены счетчики воды и электричества Особенности: 2 застекленных балкона Ключевые преимущества: 1.

Идеальное расположение в центре Затона: пешая доступность к городскому оборудованному пляжу 2. Развитая инфраструктура у дома: Детский сад 7, школа 4 и лицей 46, Речное училище, парк «Волна», Зареченский рынок, продуктовые магазины 3. Отличная транспортная доступность: остановки общественного транспорта («Речное училище») в шаговой доступности. 4. Чистая продажа: взрослые собственники, владеющий квартирой более 5 лет. Нет долгов и обременений. Все документы готовы к сделке. В квартире никто не проживает. Дополнительно: Проведем просмотр в удобное для вас время. Серьезным покупателям готовы оперативно предоставить детальные фото и видео квартиры. Звоните, чтобы задать вопросы и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России