

Создано: 26.12.2025 в 14:01

Обновлено: 26.12.2025 в 14:23

<https://ufa.move.ru/objects/9287687231>

Недвижимость 102, Недвижимость 102

79870167104



Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 75

16 599 999 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 75

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

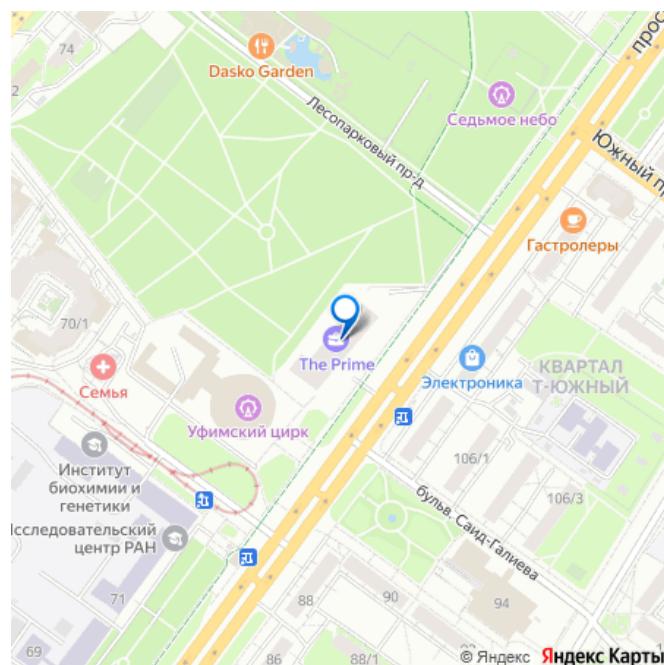
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

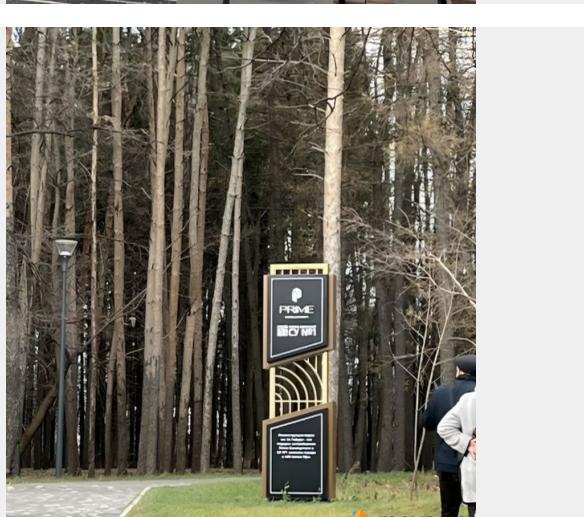
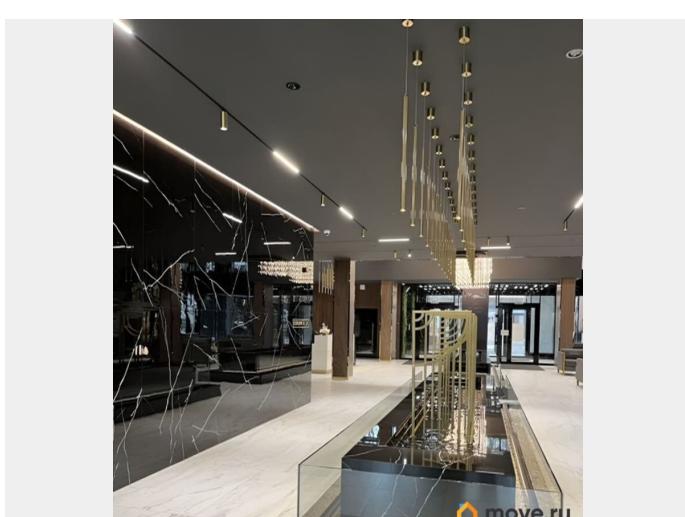
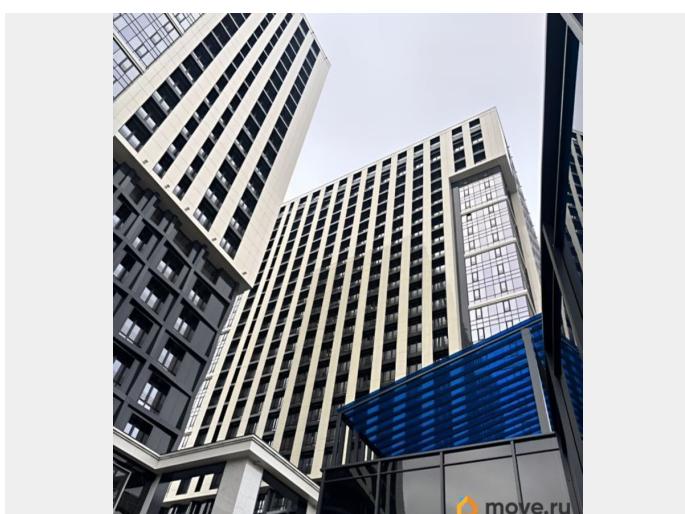
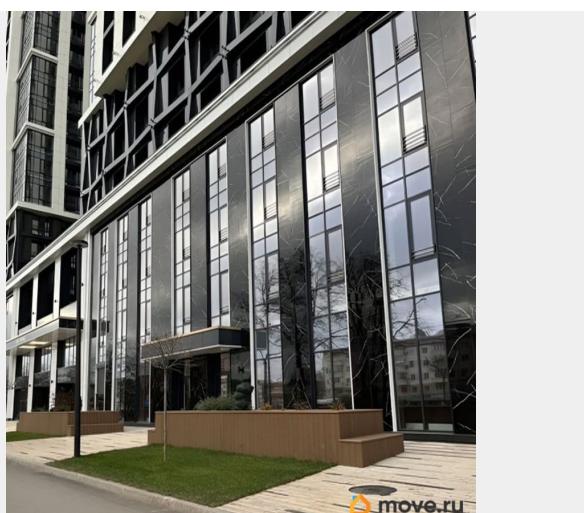
возможна ипотека, лифт, парковка

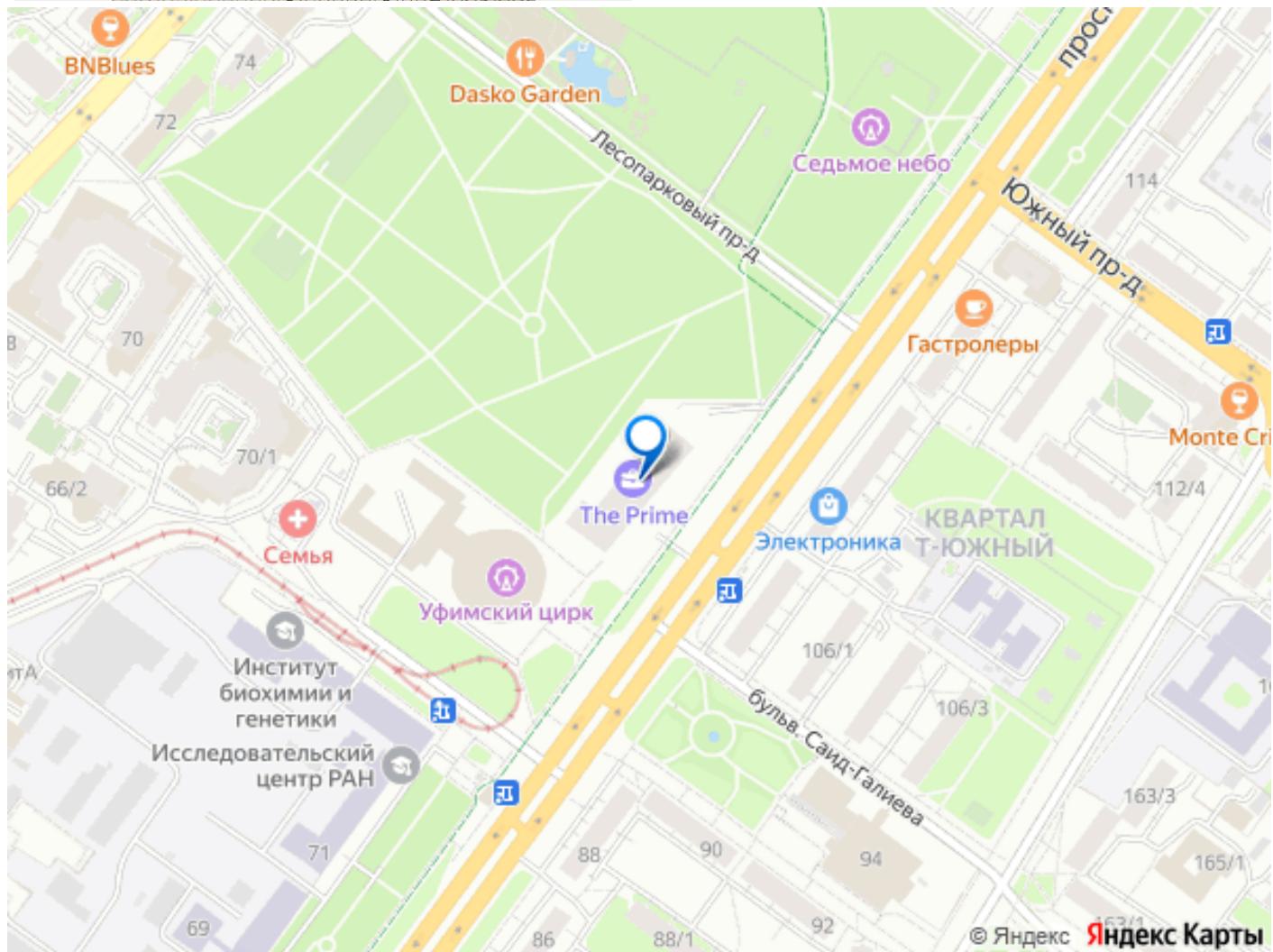
Описание

Продается 3-комнатная квартира в престижном ЖК бизнес класса The Prime. Дом сдан. Квартира в предчистовой отделке высокого качества, с надежной входной дверью. Панорамные окна в пол. Комнаты изолированные. Лучевая разводка. Отопление по полу. Все коммуникации в подъезде.

Данные по счетчику уходят автоматически. Квартира с панорамным видом на парк Гафури, колесо обозрения и праздничные салюты. Преимущества:- Самый ожидаемый и статусный проект города с уникальным двухсветным гранд лобби, фонтанами, зоной ожидания и консьерж сервисом 24/7- Для жителей комплекса доступны коворкинг зоны с покрытием Wi-Fi, игровая комната с сухим бассейном, настольный теннис, пространство для занятия растяжкой и йоги, гостевые саунузлы на 1 и 2 этажах, лапомойка для животных. Летний театр.- Двухуровневый подземный паркинг с зарядкой для электромобилей. Двор и отдельная спортивная площадка с большим количеством активностей, прямой доступ в благоустроенный парк Гафури.- Центральное кондиционирование, 4 бесшумных скоростных лифта, 365 камер видеонаблюдения по периметру. 1 взрослый собственник. Чистая продажа. Продажа по

переуступке.Реальному покупателю торг при осмотре.Рядом парк им. М.Гафури, Русский Драмтеатр, Госцирк, рестораны, остановка, магазины, банки, железнодорожная и 6 больницы.





Move.ru - вся недвижимость России