

Создано: 01.07.2025 в 20:28

Обновлено: 20.11.2025 в 11:49

для заметок

Республика Башкортостан, Уфа, улица Лесотехникума, 34

7 217 600 ₽

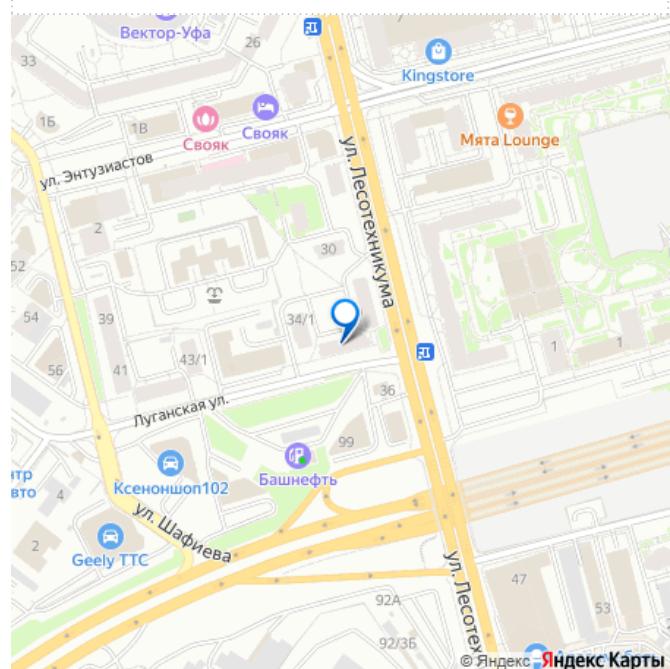
Республика Башкортостан, Уфа, улица Лесотехникума, 34

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лесотехникума](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Звонить строго с 14.00 до 22.00. Собственник.

Район Планета. Географический центр Уфы

удобная транспортная развязка-выезд в

любую часть города . Гулять ходим в лес, в

5-10 минутах ходьбы. Минут 40 до речки.

Обратно дольше, в горку. Рядом ТЦ Планета.

(Окей, кинотеатр, аквапарк, фудкорт, кафе,

рестораны, аптеки, магазины) В шаговой

доступности магазины: К&Б, Монетка,

Байрам, Пятёрочка, мастер вин. Школа ,

Детский сад , Бассейн. Чистый подъезд,

хорошие соседи. Дом находится рядом с

главными транспортными артериями города .

Один из самых динамично развивающихся

районов города с отличной транспортной

развязкой и развитой инфраструктурой.

Большие дворы отлично позволяют найти

парковочное место для вашего автомобиля . В

доме проведен кап ремонт с заменой труб,

электропроводка, новый лифт. Подъезд

чистый. Тихие, спокойные соседи.

Видеонаблюдение в подъезде. Тамбур на 2

квартиры. Ремонт сделан лет 5 назад, есть

мелкий износ. Натяжной потолок хорошего

качества. Пластиковые окна качественные.

Три окна во двор, одно на улицу. Зимой
квартира тёплая, летом прохладная.
Обременений нет. Мат. капитал не
использовался. Продажа. Собственник. Один
взрослый собственник, поживающий в
квартире с постройки дома. Причина
продажи: выросли дети, уехали, мы
переехали в двухкомнатную Без
обременений. Развитая инфраструктура:
рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая
транспортная доступность

