

🕒 Создано: 23.02.2026 в 11:30

Обновлено: 23.02.2026 в 10:57

Собственник

79870914288

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Адмирала Макарова, 24/1**

6 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Адмирала Макарова,
24/1

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

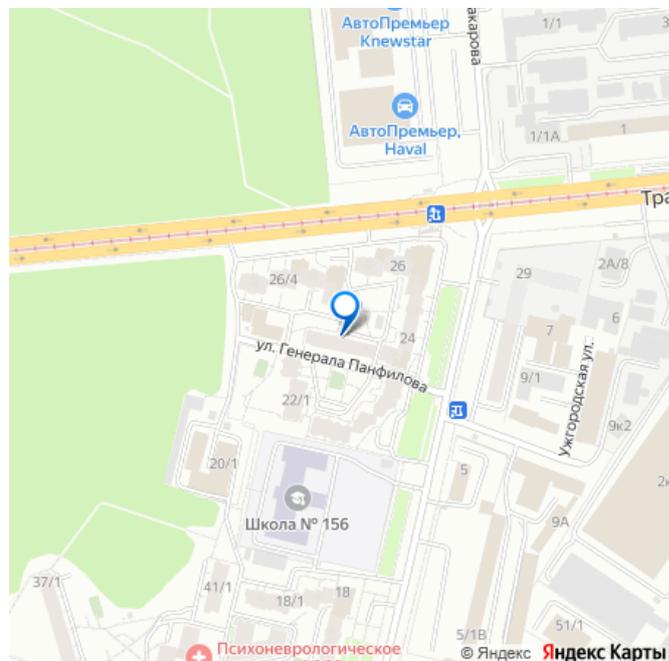
Покупка в ипотеку

да

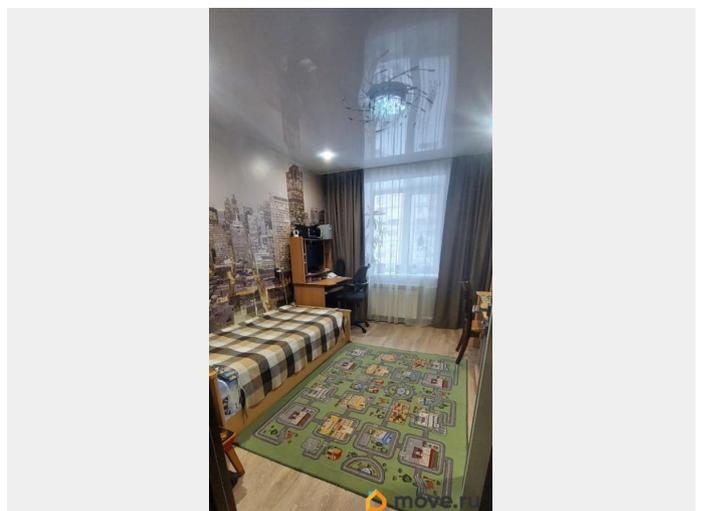
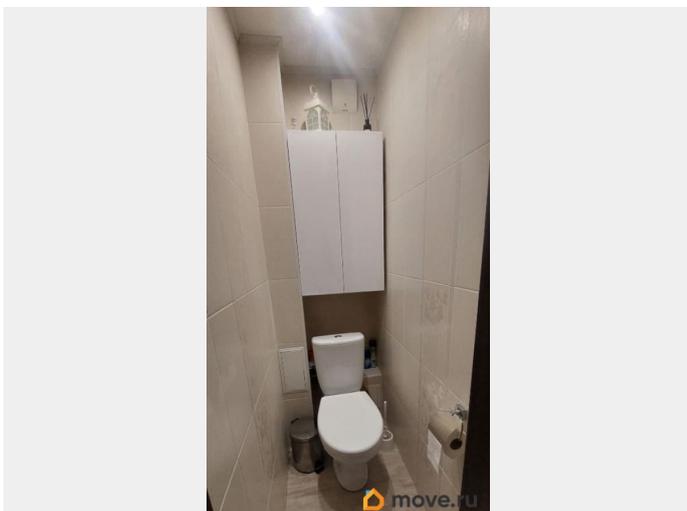
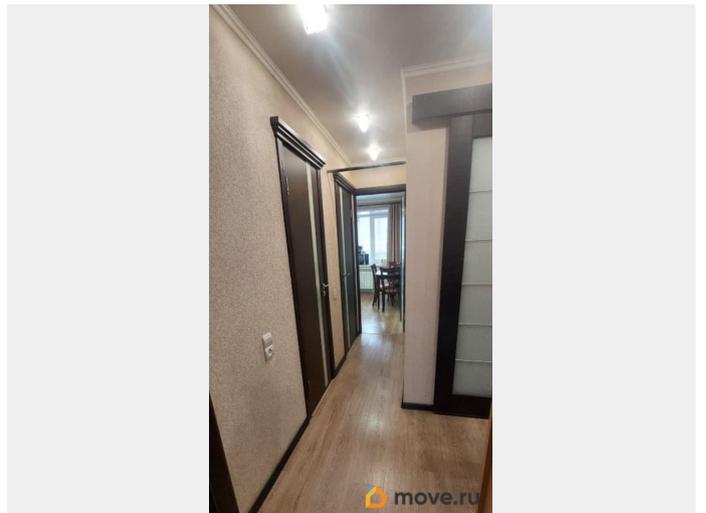
возможна ипотека, лифт

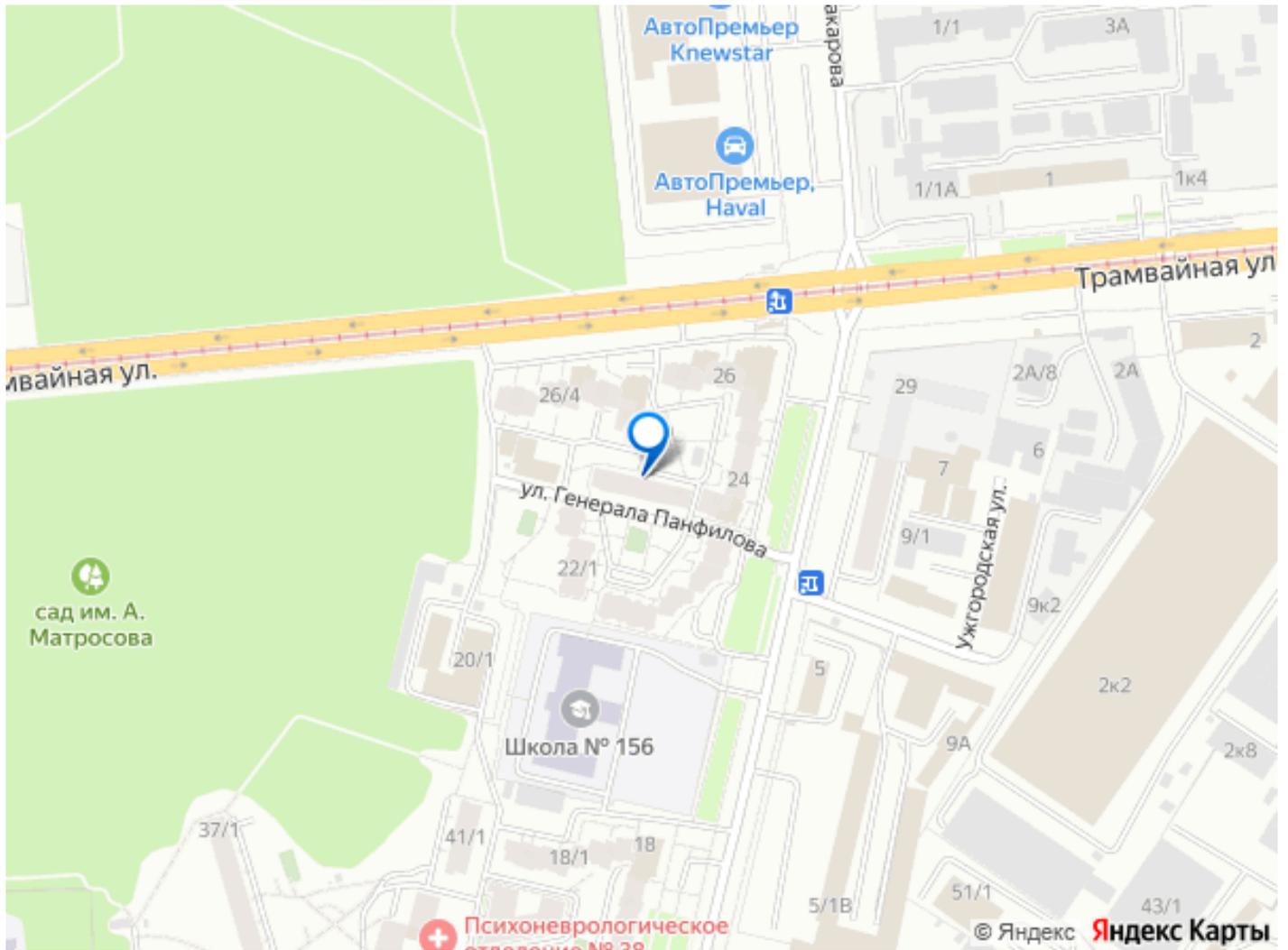
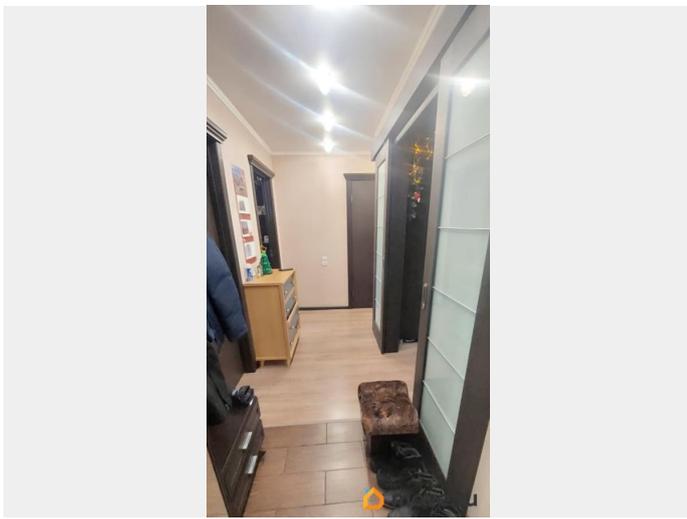
Описание

Комфортная трехкомнатная квартира, комнаты изолированные, сан.узел раздельный, натяжные потолки во всей квартире. Удобная застекленная лоджия площадью 8 кв.м. В квартире установлены умные выключатели, с помощью которых можно дистанционно, через Алису, управлять и записывать сценарии (элементы системы Умный дом). Установлен теплый пол в гостиной, в детской спальне, в коридоре, в ванной и в туалете. Смонтирована ночная подсветка. В квартире установлены качественные межкомнатные двери. Все батареи биметаллические с индивидуальной регулировкой температуры. Полностью заменена эл.проводка, проведен кабель для ТВ в зал, спальню и кухню. В квартире установлены счетчики воды и газа, подключен интернет. При продаже остается: стенка, диван, светильники, прихожая и встроенный кухонный гарнитур. Ипотека возможна. В 5 минутах от дома находится школа 156, детский сад 151. Рядом остановка Башмебель, до ГДК 10 минут пешком. Рядом с



домом две детские игровые площадки и одна спортивная площадка, оборудованная тренажерами. Рядом находится сад им. А.Матросова, парк им. М.И. Калинина и Непейцевский дендропарк. Магазины: Ozon, WB, Магнит, Аптека, КБ, частные продуктовые магазины. Можно заезжать и жить.





Move.ru - вся недвижимость России