

Создано: 10.03.2026 в 12:10

Обновлено: 11.04.2026 в 15:34

Эльза Гирфанова, СмениКварти.Ру

79870160733

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
проспект Октября, 28**

4 850 000 ₹

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября,
28

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

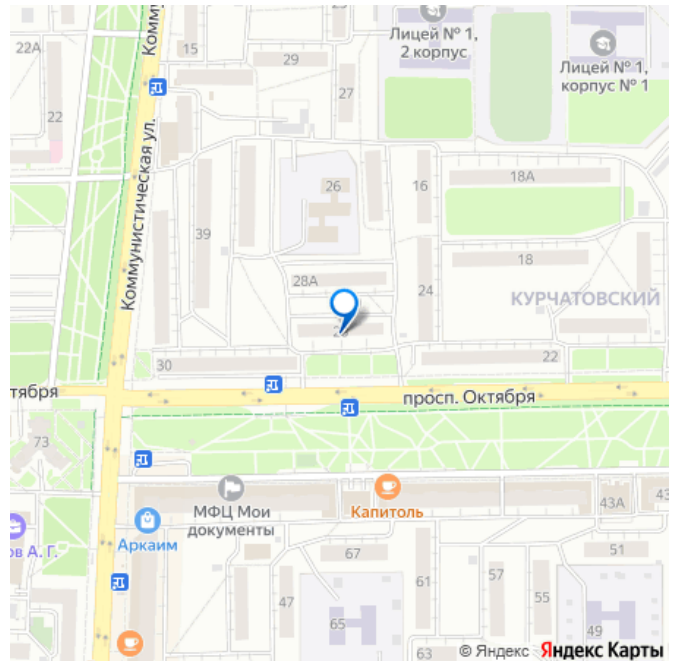
Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

на улицу

для заметок

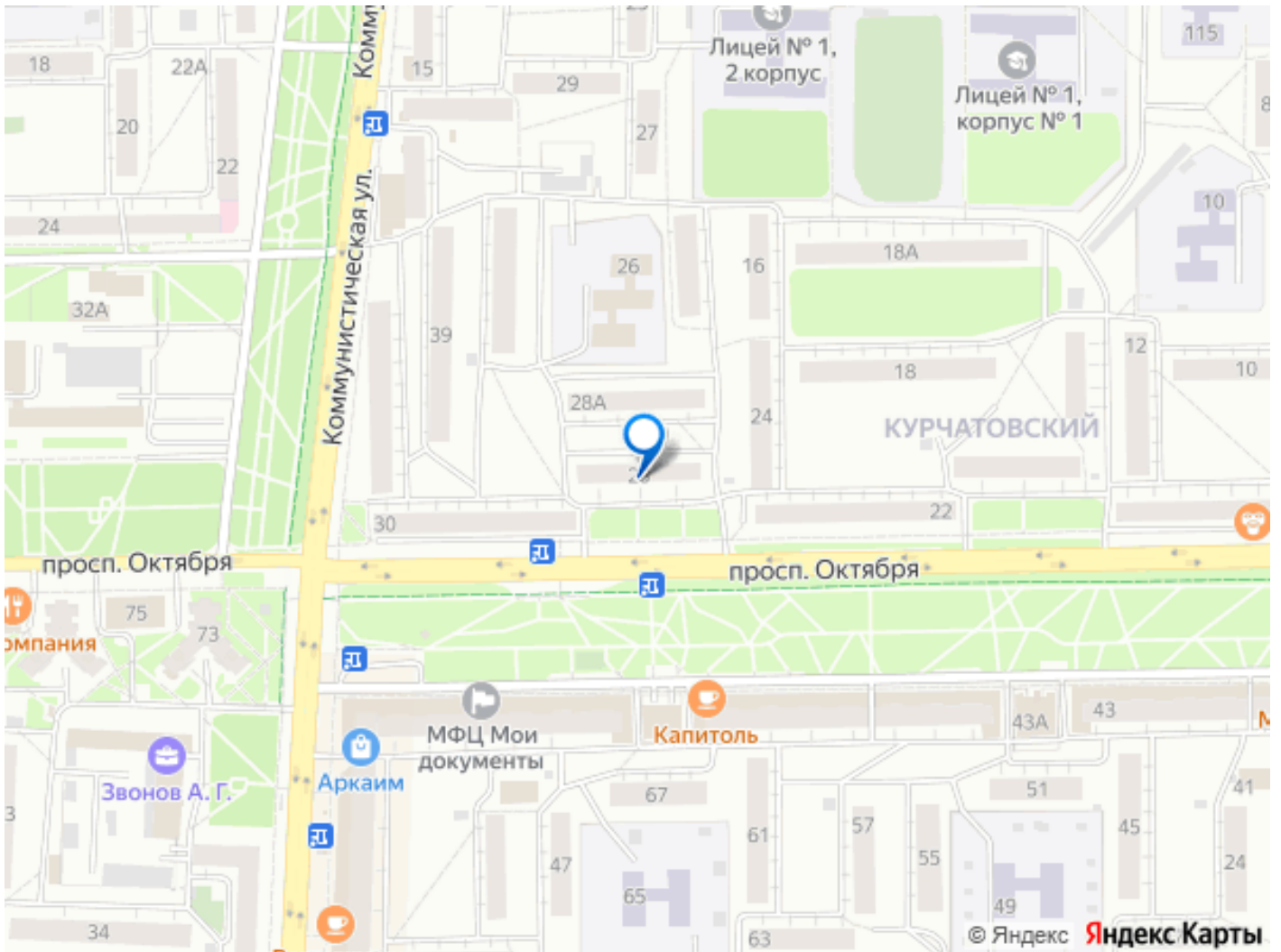
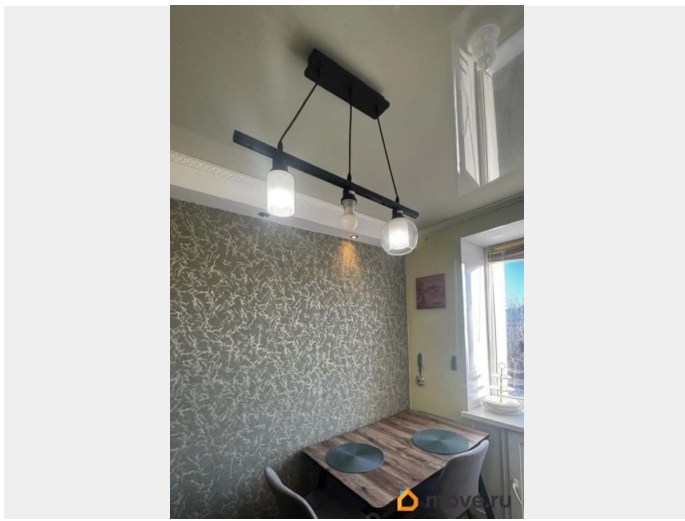


Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Стерлитамаке, расположенная по адресу: проспект Октября, 28. Общая площадь квартиры составляет 61.3 кв. м, жилая площадь — 40.9 кв. м, а площадь кухни — 7.1 кв. м. Квартира находится на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2.5 метра, что создает приятное ощущение пространства. В квартире сделан косметический ремонт, остается вся мебель и техника, что позволяет вам сразу въехать и наслаждаться комфортом. Полы и стены выровнены, на полу керамическая плитка, очень качественное покрытие полов. Планировка включает три комнаты, которые можно обустроить по вашему вкусу. Санузел отдельный, что удобно для семейного проживания. Есть балкон, где можно устраивать вечерние посиделки или просто наслаждаться видом. Кухня достаточно просторная, чтобы готовить ваши любимые блюда. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, поэтому подниматься на восьмой этаж будет легко и удобно. Также есть мусоропровод, а значит, вам не придется беспокоиться о выносе мусора. Парковка организована во дворе дома, что особенно удобно для автовладельцев. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет легко решать все бытовые и образовательные вопросы. Удобная транспортная доступность, до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком за несколько минут. Квартира продается агентством, возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, обременений

нет. Мы готовы предоставить полное юридическое сопровождение сделки, чтобы вы могли быть уверены в безопасности покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Номер объекта: #1/707532/20964





Move.ru - вся недвижимость России