

Создано: 13.01.2026 в 15:06

Обновлено: 22.01.2026 в 18:14

Республика Башкортостан, Стерлитамак,
проспект Октября, 27

3 650 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября,
27

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

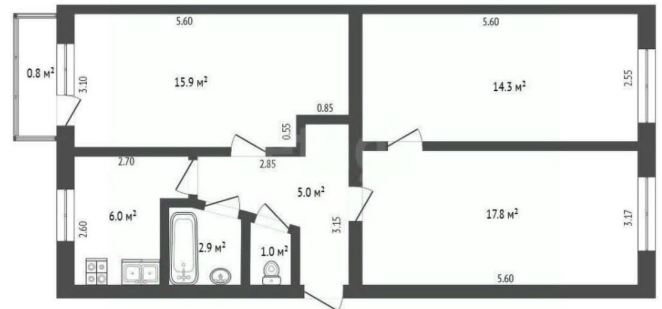
Покупка в ипотеку

да

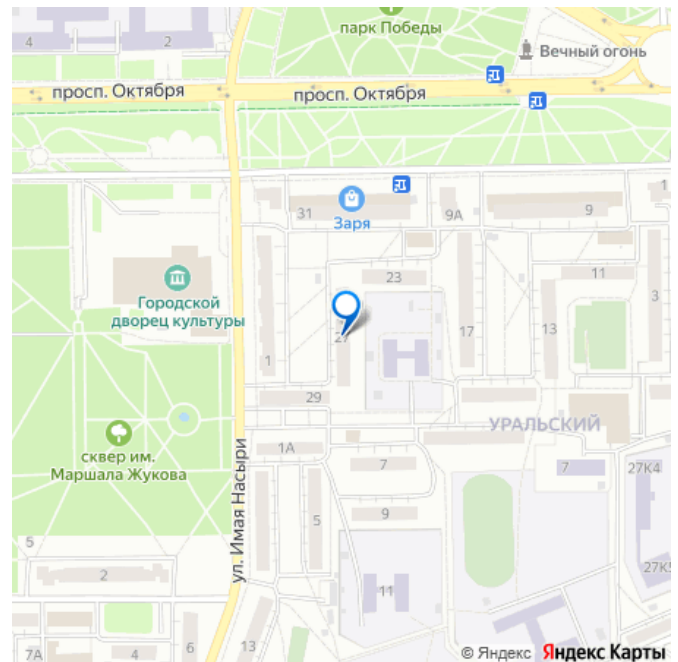
<https://ufa.move.ru/objects/9287965950>

**Этажи - Стерлитамакский офис, Этажи
- Стерлитамакский офис
79872509343**

для заметок



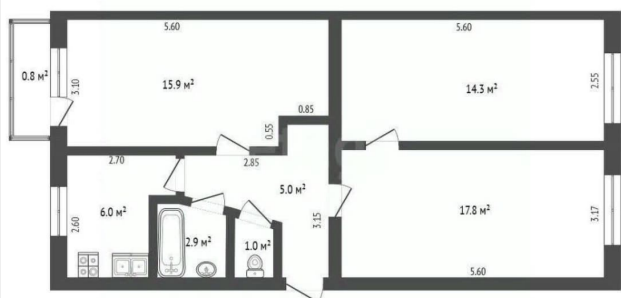
 move.ru

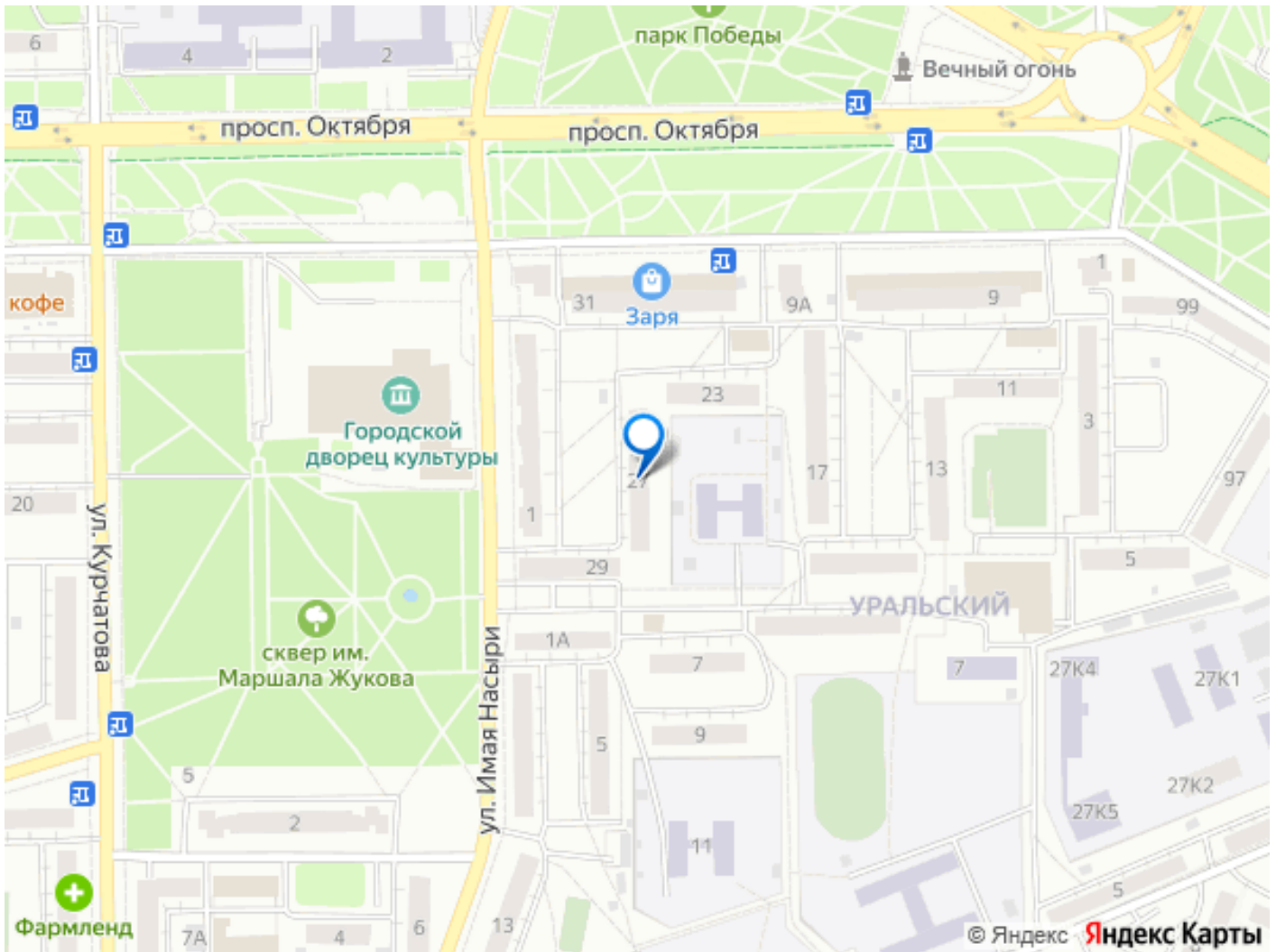
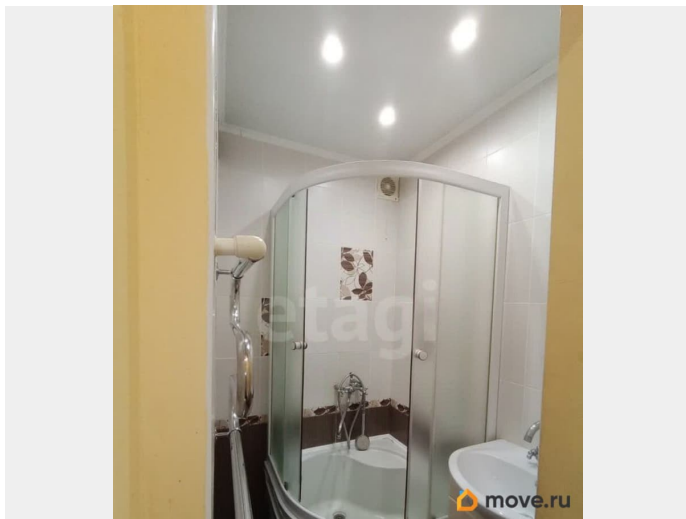


Описание

Предлагается к ПРОДАЖЕ или возможен ОБМЕН на однокомнатную с доплатой трехкомнатная квартира в пятиэтажном кирпичном доме. Расположена в тихом районе, в глубине квартала, вдали от шумных дорог, но с удобной транспортной доступностью — остановка общественного транспорта находится в 5 минутах ходьбы. Дом расположен за магазином «Заря». Площадь квартиры рационально распределена благодаря удачной перепланировке: ванная комната увеличена за счет коридора, а вход на кухню организован через зал, что создает удобную и функциональную планировку. Из зала есть выход на застекленный балкон, который можно использовать как дополнительное пространство для отдыха или хранения. В квартире выполнен свежий косметический ремонт — наклеены обои, уложен линолеум, установлены натяжные потолки. Все окна оснащены пластиковыми стеклопакетами, обеспечивающими хорошую шумоизоляцию и теплоизоляцию. Ванная комната полностью отделана кафелем, установлена душевая кабина, а санузел обшит практичными пластиковыми панелями. Придомовая территория благоустроена: уложен новый асфальт, расширена парковочная зона, что решает вопрос с парковкой для жильцов. Во дворе оборудована современная детская площадка с безопасным прорезиненным покрытием, огороженная футбольная площадка и зона уличных тренажеров, что делает территорию комфортной для семей с детьми и любителей активного отдыха. Квартира принадлежит одному взрослому

собственнику, что упрощает процесс сделки.
Рассматриваются разумные предложения по
цене. Для организации просмотра
рекомендуется заранее согласовать время по
телефону. Объект сочетает в себе Код
пользователя: 190914 Номер в базе: 10737760





Move.ru - вся недвижимость России