

Создано: 14.12.2025 в 09:59

Обновлено: 30.01.2026 в 00:07

<https://ufa.move.ru/objects/9287437541>

Регина Шубенкова, ALBI

недвижимость

**79876107973**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Рабкоров, 2/3

**5 480 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рабкоров, 2/3

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Рабкоров](#)



## Квартира

Количество комнат

3



move.ru

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

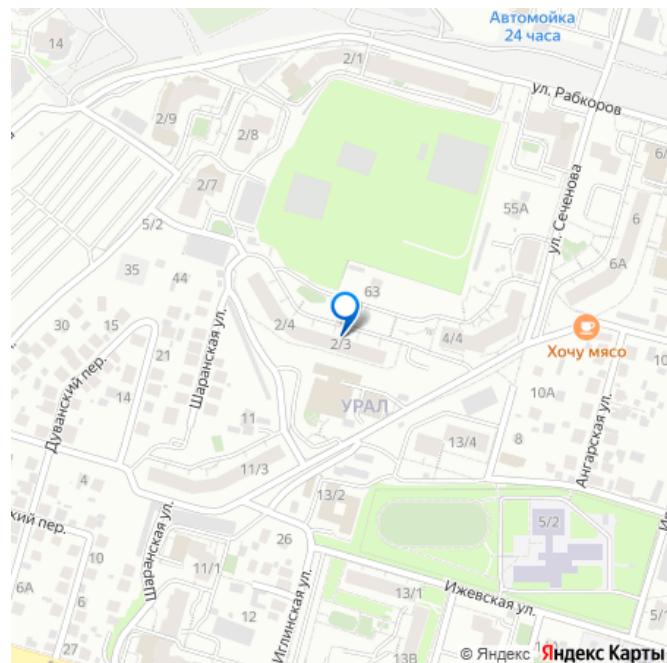
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается трёхкомнатная квартира по адресу ул.Рабкоров д.2/3, 4/9 панельного дома, 1983г.постройки. Общей площадью, 62,7кв.м с учётом коэффициента лоджий.

Характеристики: Ремонт косметический, полы линолеум, обои, потолок побелен, пластиковые стеклопакеты, две лоджии (остеклены) на две стороны, тамбур, хорошая входная дверь! Капитальный ремонт труб и подъезда, замена лифтового оборудования!

Кухня 7,5кв.м Гостиная 18кв.м Спальни 16и10 кв.м Лоджии 4 и 2 кв.м Тамбур 4кв.м Локация

: Очень развитая. Остановка - Рабкоров, школа 22, д/с 50, Orange Fitness, Аква Кидс, многочисленные магазины и супермаркеты, детский секции и кружки, парк имени Р.Бикбаева, транспортная доступность. В 10минутах Уфимский юридический институт МВД России, смотровая площадка Зелёная Роща, Паратеннист РФ, Федерация спортивной акробатики, Фитнес-Арена 3000 и многое другое для комфортной жизни! По всему периметру достаточно парковочных мест, хорошие, приветливые соседи! ТОРГ!  
ЗВОНИТЕ!!! Номер объекта: #1/537602/24092



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



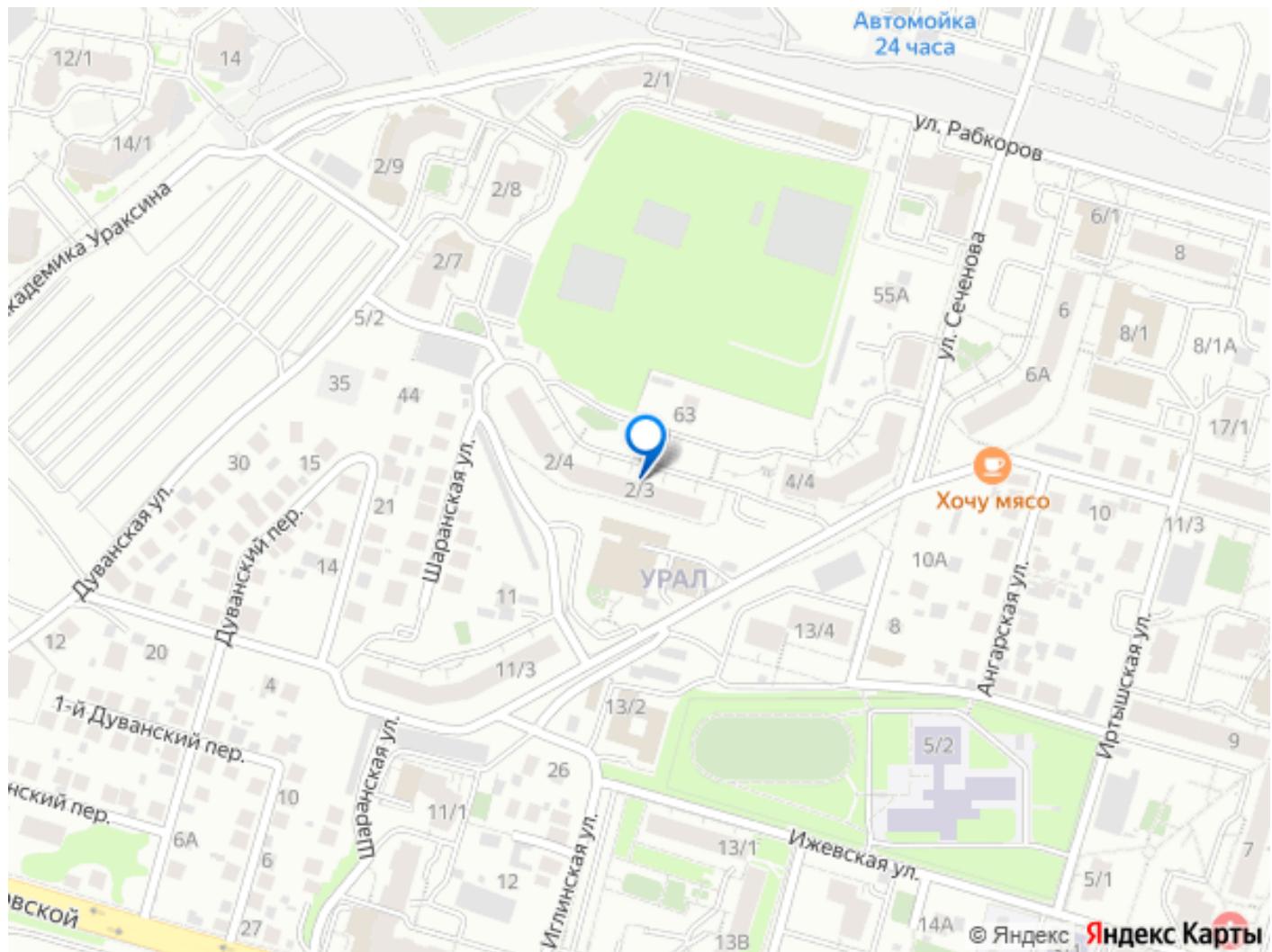
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России