

🕒 Создано: 26.03.2026 в 12:48

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 12:56

**Сергей Филиппов, Частный маклер**

**79876214792**

**Республика Башкортостан, Уфа,**

**Комсомольская улица, 163/2**

**6 999 999 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 163/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

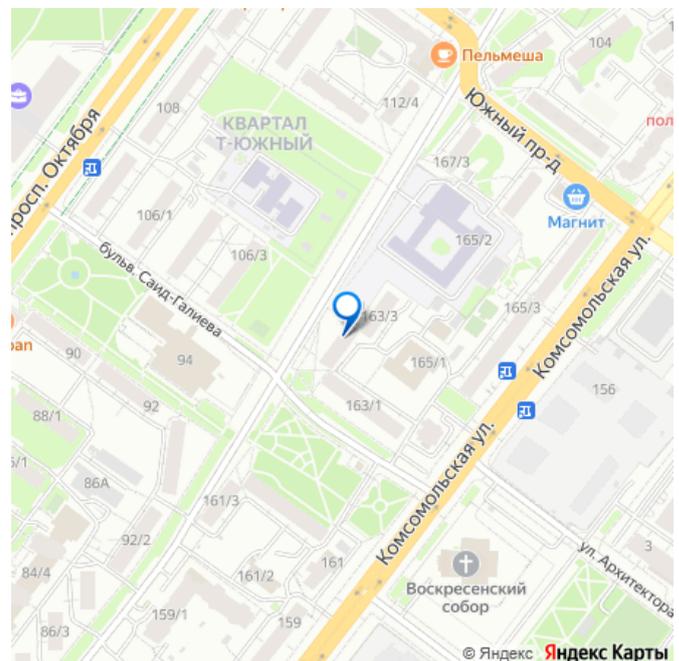
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

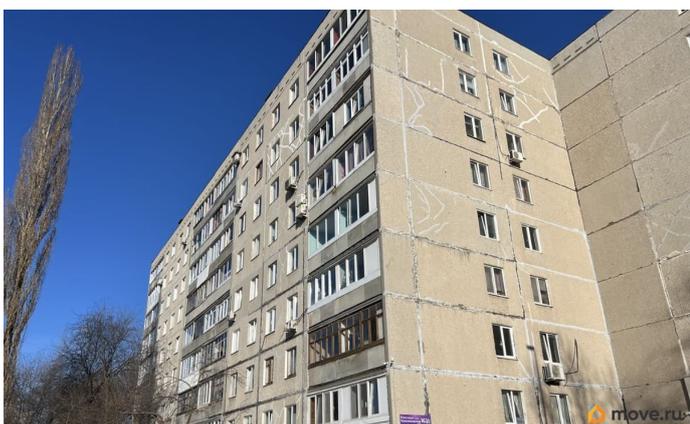
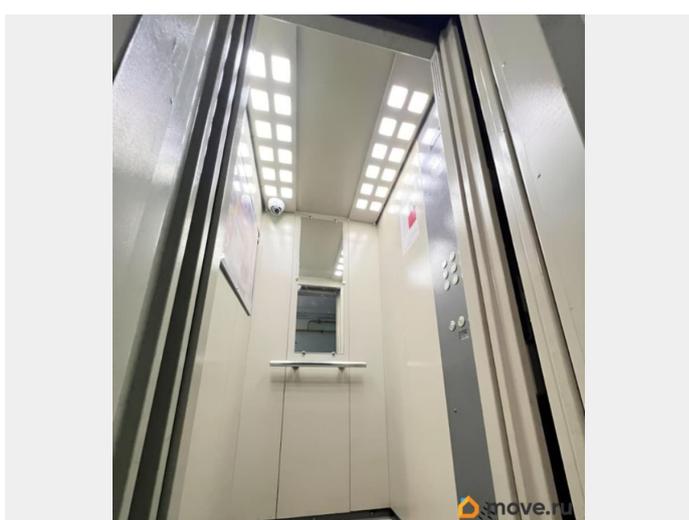
да

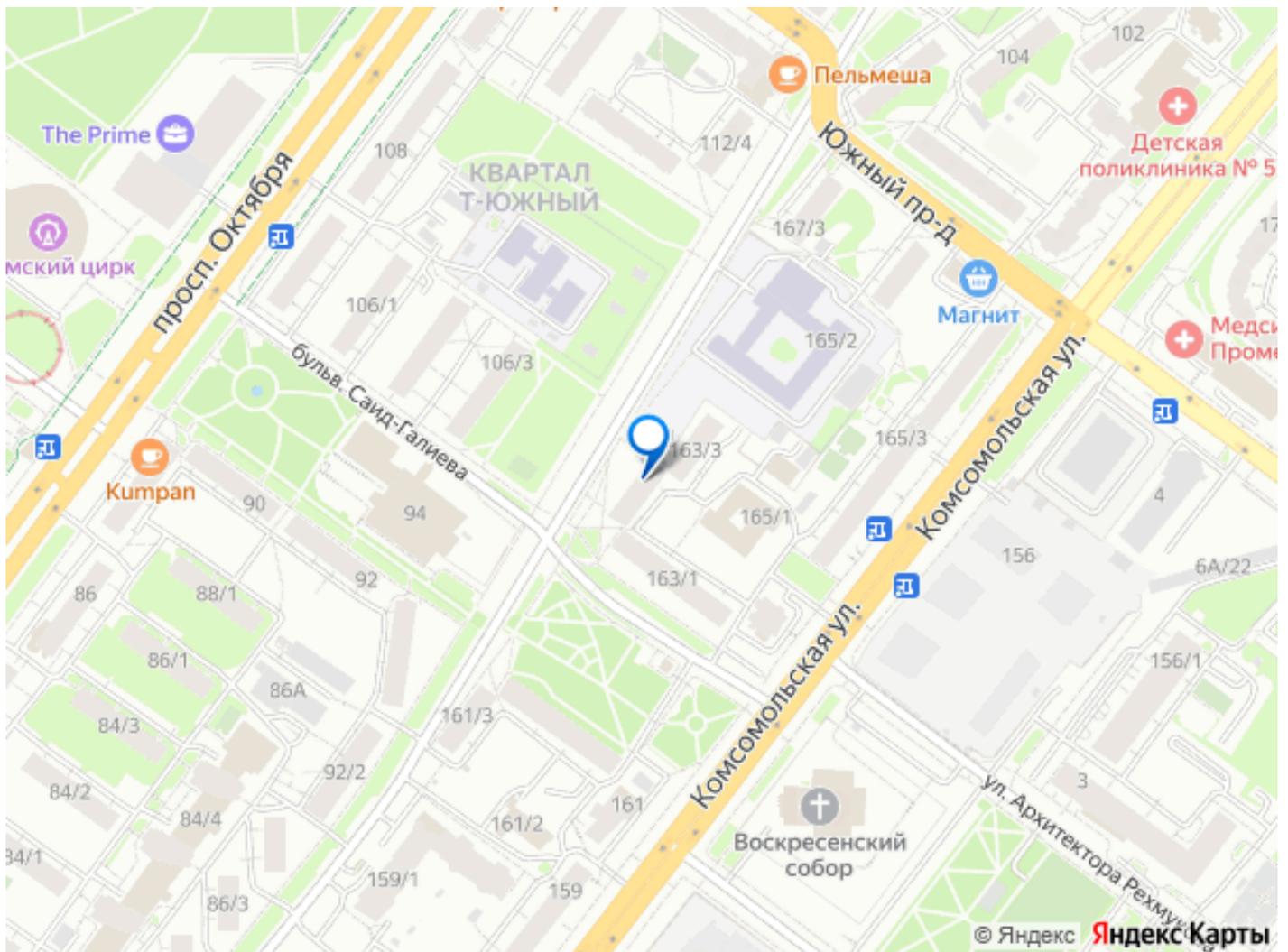
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 3-х комнатная квартира с косметическим ремонтом на Комсомольской 163/2. Из окон открывается вид на тихий двор, где расположена детская и спортивная площадки. Другая сторона имеет вид на сквер с лесопосадкой . В квартире есть просторная лоджия и балкон , которая станет отличным местом для отдыха. Дом панельного типа построен в 1974 году, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Газоснабжение позволяет экономить на коммунальных услугах. Парковка открытая во дворе, что удобно для автовладельцев. Кухня светлая и функциональная, оснащена необходимой техникой. Ванная комната разделенная, что добавляет удобства в повседневной жизни. В квартире установлены шкафы, которые обеспечивают дополнительное место для хранения вещей. 2 взрослых собственника, без долгов , без обременений с чистой историей !!! Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, рядом находятся магазины и остановки общественного транспорта, школа и детсад. Возможна покупка в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России