

Создано: 21.01.2026 в 23:33

Обновлено: 21.01.2026 в 23:26

<https://ufa.move.ru/objects/9288211053>

TERA, TERA

79174918077

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Юрия Гагарина, 36/1

6 600 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 36/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.6 м²

Площадь кухни

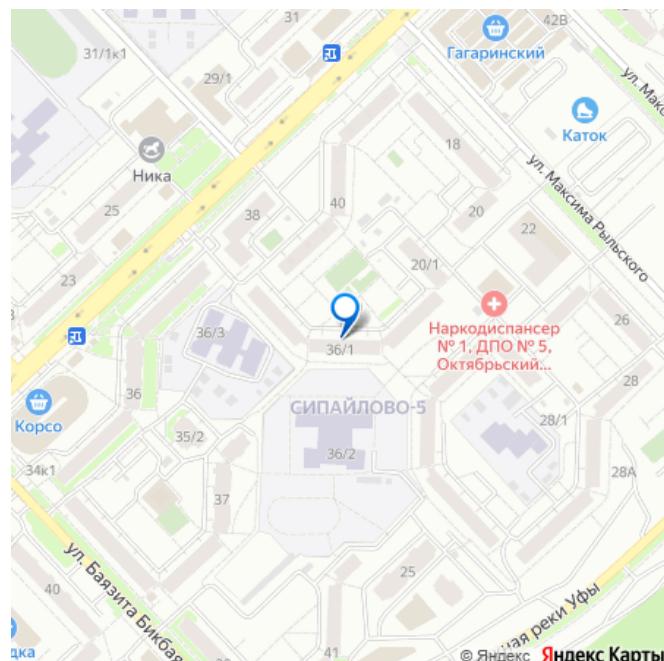
7 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

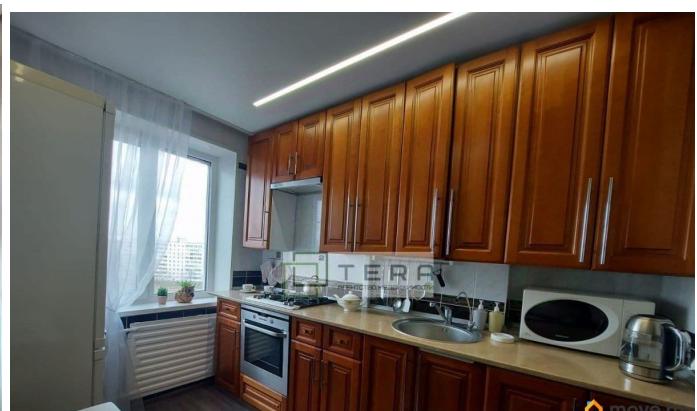
да

возможна ипотека, лифт, парковка

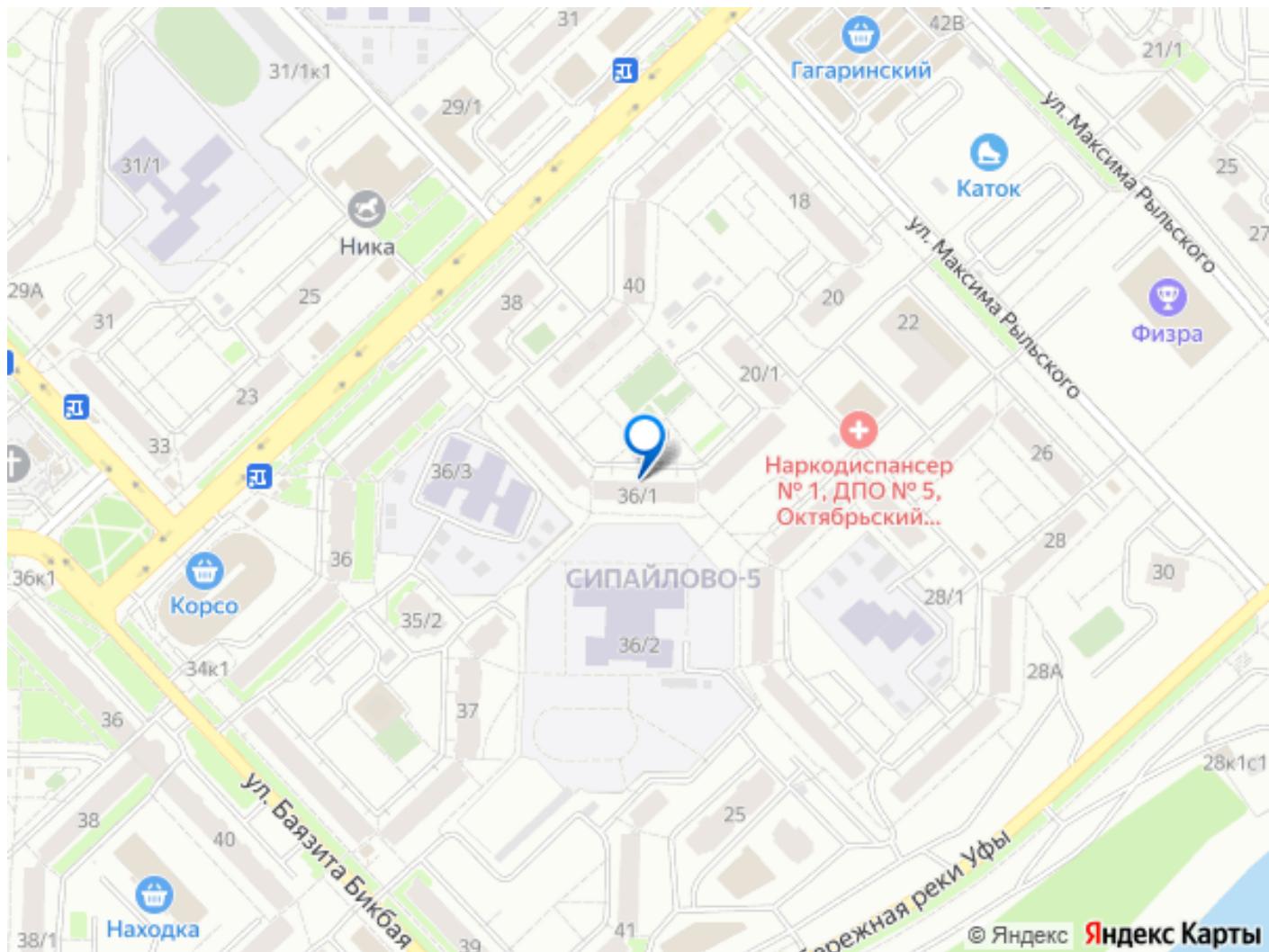
Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира для счастливой жизни в Октябрьском районе! (Юрия Гагарина, 36/1) Ваша новая жизнь начинается здесь! Готовы переехать в квартиру, где каждая деталь создана для комфорта и уюта? Предлагаем вашему вниманию просторную и невероятно светлую трёхкомнатную квартиру, в которой вам не придётся ничего менять — только заселиться и наслаждаться! Почему эта квартира — ваша мечта? Простор для семьи: Три изолированные комнаты — идеальное решение для большой семьи. Разнополые дети наконец-то получат своё личное пространство, а у вас будет отдельная спальня. Ремонт, от которого захватывает дух: Вас ждёт качественный современный ремонт. Тёплые полы в раздельном санузле, уютная кухня с массивом берёзы и техникой известных брендов — здесь уже всё готово для жизни. Ваш личный уголок отдыха: Лоджия уже обустроена как зона для релаксации с чашечкой кофе или вечерних посиделок с друзьями. А вся стильная мебель остаётся новым хозяевам в качестве бонуса!

Вам понравится жить в этом районе: Дом ухоженный, с новым лифтом и парковкой во дворе. Всё самое необходимое — в шаговой доступности: Для детей: школы (17, Татарская гимназия 84), детские сады, центры творчества «Созвездие» и «Салям», музыкальная школа. Для взрослых: торговые центры «Простор» (с кинотеатром) и «Корсо», поликлиника, спортивные клубы и даже ВУЗ. Транспорт: остановки у дома, доехать в любую точку города — легко! Всё чисто и безопасно: Квартира в собственности более 5 лет. Никаких обременений и ограничений. Материнский капитал не использовался. Мы поможем вам с покупкой БЕСПЛАТНО: Помощь в получении одобрения по ипотеке. Полное юридическое сопровождение сделки для покупателя. Не упустите шанс сделать свою жизнь комфортнее! Эта квартира не просто недвижимость — это ваш будущий дом, полный света и уюта. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр! Номер объекта: #1/537139/22678







Move.ru - вся недвижимость России